# Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

# Město Kyjov

**USNESENÍ**

**z 65. schůze Rady města Kyjova konané dne 13. ledna 2025 v 16:00 hodin**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/1

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

schválila program 65. schůze Rady města Kyjova.

**1. RO roku 2024**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/2

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

schvaluje dle § 102, odst. 2, písm. a ) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozpočtová opatření č. 301-307 r. 2025.

**2. Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Smluvní vztahy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/3

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o revokaci usnesení č. 61/17 přijatého na 61. schůzi konané dne 18.11.2024 takto:

* nájem části pozemku p.č. 1470/1 v k.ú. Nětčice u Kyjova o výměře 50 m2 - u nájemce J. B. se z důvodu záměny osoby nájemce opravuje datum narození na XXX a trvalé bydliště na Následovice,
* nájem části pozemku p.č. 1470/1 v k.ú. Nětčice u Kyjova o výměře 80 m2 - u nájemce R. K., nar. XXX, bytem Kyjov, se doplňuje jako společný nájemce R. K., nar. XXX, bytem Kyjov,
* nájem části pozemku p.č. 1470/1 v k.ú. Nětčice u Kyjova o výměře 43 m2 – u nájemce J. T., nar. XXX, bytem Kyjov, se z usnesení vypouštějí chybně uvedené parcely p.č. 1346/1 a 1346/25 v k.ú. Nětčice u Kyjova.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/4

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o revokaci usnesení č. 61/21 přijatého na 61. schůzi konané dne 18.11.2024 takto:

* nájem částí pozemků p.č. 341 a 349/1 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, nájemce O. S., nar. XXX, bytem Kyjov – upřesňuje se celková plocha pronajatých pozemků na 134 m2 a dále výpočet nájemného, kdy pod budovou ve vlastnictví nájemce je 16 m2, tj. nájemné ve výši 20,- Kč/m2/rok, a v oploceném dvoře je 118 m2, tj. nájemné ve výši 5,- Kč/m2/rok.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/5

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o revokaci usnesení č. 61/23 přijatého na 61. schůzi konané dne 18.11.2024 takto:

* nájem části pozemku p.č. 1317/1 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova - u nájemce O. T., nar. XXX, bytem Kyjov, se doplňuje jako společný nájemce E. Z., nar. XXX, bytem Kyjov.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/6

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona
č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o revokaci usnesení č. 61/24 přijatého na 61. schůzi konané dne 18.11.2024 takto: z usnesení o uzavření dodatků ke smlouvám o užívání pozemků se vypouštějí subjekty ZEMSPOL, spol. s r.o., IČ 47914424, Boršovská 2610, 697 01 Kyjov - pacht pozemku p.č. 1571/82 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, a AGROS farmy morava s.r.o., IČ 49435141, Jungmannova 1337, 697 01 Kyjov – nájem pozemků p.č. 7054 a 7100 v k.ú. Milotice.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/7

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst.3 zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku p.č. 1470/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Nětčice u Kyjova, o výměře 88 m2, ze dne 17.3.2021 mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a K. P., nar. XXX, bytem Kyjov. Předmětem dodatku bude zvýšení ročního nájemného na 5,- Kč/m2/rok.

**Ad II. Různé**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/8

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu ze dne 12.5.2014, která byla uzavřena mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a spolkem JazzKlub Kyjov, o.s., IČ 22906134, se sídlem Růžová 1189/14, 697 01 Kyjov, jako nájemcem, na užívání pozemku p.č. st. 168/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č.p. 2650 – stavba občanského vybavení (sál Jančovka), vše v k.ú. Nětčice u Kyjova. Předmětem dodatku č. 3 bude prodloužení doby nájmu na žádost nájemce do 31.12.2030.

**3. Odbor rozvoje města**

**3.1 Z jednání KVU – Kyjov, ul. Mezivodí – revitalizace komunikace**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/9

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů vzala na vědomí důvody, kvůli nimž Komise výstavby a urbanismu zásadně nedoporučuje schválenou variantu rozšířením komunikace na šířku 6 m a vyznačení cyklopiktogramů „Kyjov, ul. Mezivodí – revitalizace komunikace“ a rozhodla pokračovat ve variantě č. 2, tj. opravě komunikace ve stávající šířce a rozšíření stezky společné pro chodce a cyklisty.

**3.2 Z jednání KVU – Bytový dům Afrika**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/10

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů bere na vědomí usnesení Komise výstavby a urbanismu a souhlasí s předloženým řešením bytového domu, na nároží ulic Nětčické a Sídliště U Vodojemu, o 8 nadzemních podlažích a 32 bytových jednotkách pro stavebníka L. P., nar. XXX, Brno se zajištěním parkovacích míst na vlastních pozemcích v počtu bytových jednotek.

**3.3 Z jednání KVU – Dům s architektonickým ateliérem a bytem správce – změna stavby před dokončením**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/11

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů bere na vědomí usnesení Komise výstavby a urbanismu a nesouhlasí se změnou stavby před dokončením stavby „Dům s architektonickým ateliérem a bytem správce“ pro stavebníka Ing. arch. Ladislava Králíčka, Čermákova 7/1314, 120 00 Praha - Vinohrady, spočívající v navýšení objektu o neplnohodnotné ustoupené podlaží.

**3.4 Žádost o udělení výjimky z pravidel pro zadávání VZMR – stavba s názvem „ II/432 Kyjov – Bohuslavice – oprava vozovky“ – úprava PD**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/12

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje udělení výjimky z Vnitřního předpisu Pravidla pro zadávání veřejných zakázek, dle článku č. 8, odst. 2 z postupů stanovených tímto předpisem, za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je zpracování dvoustupňové projektové dokumentace pro povolení stavby vč. stanovisek DOSS a SDTI a pro provádění stavby s názvem „II/432 Kyjov, Bohuslavice – oprava vozovky“. Rada města Kyjova zároveň rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na zpracování dvoustupňové projektové dokumentace pro povolení stavby vč. stanovisek DOSS a SDTI a pro provádění stavby s názvem „II/432 Kyjov, Bohuslavice – oprava vozovky“ s PP projekt Hodonín s.r.o., Dobrovolského 3971/5A, 697 01 Hodonín, IČ: 27757307 za částku 350.000,- Kč bez DPH, tj. 423.500,- Kč vč. DPH.

*- 17:00 příchod starosty – přítomno 7 členů*

**3.5 Vyhodnocení VZ v režimu zákona č. 134/2016 Sb. s názvem „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Kyjov – 4. etapa“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/13

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Kyjov – 4. etapa“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem AŽD Praha s.r.o., se sídlem Žirovnická 3146/2, 106 00 Záběhlice Praha 10, IČO: 48029483, s celkovou nabídkovou cenou 6 552 929,75 Kč bez DPH, tj. 7 929 044,99 Kč včetně DPH.

**4. Stanovení platového tarifu a jeho složek ředitelům příspěvkových organizací města Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/14

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a s přihlédnutím k § 123 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje platové tarify ředitelům příspěvkových organizací města Kyjova dle přílohy, s účinností od 1. 1. 2025.

**5. Výsledky VŘ na redaktora/ku Kyjovských novin**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/15

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí informace o proběhnuvším výběrovém řízení na obsazení pozice redaktora/redaktorky Kyjovských novin a rozhodla o uzavření smlouvy o výkonu pozice redaktorky s Bc. Hanou Raiskubovou, IČ: 05672112, se sídlem Hornická 1097, 696 03 Dubňany, na dobu 1 roku.

**6. Různé**

**6.1 Udělení souhlasu s přijetím daru – ZŠ J. A. Komenského**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/16

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, uděluje souhlas Základní škole J. A. Komenského, příspěvkové organizaci města Kyjova, IČ 48847721, s přijetím peněžního daru ve výši 2.688,- Kč účelově určeného na úhradu stravného pro konkrétního žáka.

**6.2 Schválení Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/17

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje, jako zřizovatel příspěvkové organizace, přijetí finanční podpory, ve formě dotace v rámci vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby, z Jihomoravského kraje na poskytování sociálních služeb ve výši 901.600,- Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční finanční podpory mezi Jihomoravským krajem, IČ 70888337 a Centrem sociálních služeb Kyjov, příspěvková organizace města Kyjova, IČ 61392979.

**6.3 Výjimka z VP na zadávání VZ – poplatkový automat**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/18

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o udělení výjimky dle článku č. 8 odst. 2 z Vnitřního předpisu Pravidla pro zadávání veřejných zakázek, účinného od 1. 1. 2025, za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Koupě poplatkového automatu včetně integrace na systém VERA“ společnosti Kadlec - elektronika, s.r.o., IČ: 25518402, se sídlem Hviezdoslavova 1335/55e, 627 00 Brno, a současně rozhodla o uzavření smlouvy na dodávku, montáž, implementaci a podporu poplatkového automatu s dodavatelem Kadlec - elektronika, s.r.o., IČ: 25518402, se sídlem Hviezdoslavova 1335/55e, 627 00 Brno, za celkovou cenu 217.660,-Kč bez DPH, tj. 263.368,60 Kč vč. DPH.

**6.4 Odvolání a jmenování člena Sociální a zdravotní komise Rady města Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/19

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odvolává člena Sociální a zdravotní komise Rady města Kyjova Zdeňka Hochmana a současně jmenuje novým členem komise Ing. Petru Goliášovou, nar. XXX, bytem Kyjov.

**6.5 Poskytnutí daru – výtěžek z Guláš párty**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/20

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o použití peněžitého výtěžku v celkové výši 10.000,- Kč z tradiční akce „Guláš párty“ konané dne 31. 12. 2024 formou finančního daru na veřejnou sbírku „Pomoc pro Pavla, který zůstal sám s dvěma malými dětmi!“ vyhlášenou společností Donio s.r.o., IČ: 08413371, se sídlem Bucharova 2928/14a, Stodůlky, 158 00 Praha 5, na podporu rodiny po náhlé smrti paní Michaely, partnerky pana Pavla a matky dvou malých dětí.

**6.6 Kočičí domek**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/21

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nesouhlasí jako vlastník pozemku p.č. 70/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Nětčice u Kyjova, s umístěným domečkem pro kočku na tomto pozemku, a pověřuje Odbor majetkoprávní Městského úřadu Kyjov, aby vyzval p. Jaroslavu Horákovou, chovatelku kočky, která předmětný domeček na pozemku umístila, k jeho odstranění.

**6.7 Personální informace**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/22

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí rozhodnutí Mgr. Filipa Zdražila o rezignaci na funkci tajemníka Městského úřadu Kyjov, a to ke dni 31. 1. 2025.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/23

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí pověření vedením Městského úřadu Kyjov Mgr. Veroniku Kmentovou, a to od 1. 2. 2025 na dobu nutnou k realizaci výběrového řízení a ke jmenování nového tajemníka Městského úřadu Kyjov.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 13. 1. 2025 č. 65/24

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Kanceláři tajemníka Městského úřadu Kyjov pravomoc rozhodovat za město Kyjov o uzavírání, změně a ukončování smluv o inzerci v Kyjovských novinách. Současně Rada města Kyjova pověřuje tajemníka Městského úřadu Kyjov podepisováním těchto smluv, včetně jejich dodatků a ukončení.

**7. Projekt rekonstrukce autobusového nádraží**

**Závěr**

Zapsala: Ing. Hana Crhounková