

Město Kyjov
Bytová komise

Zápis z jednání č. 1/2018

Datum konání:	24. 1. 2018
Místo konání:	velká zasedací místnost radnice
Přítomni (viz. prezenční listina):	5 členů
Omluveni:	4 členové
Hosté:	Ing. Martin Kyjovský (garant BK)
Zapisovatelka:	Ivana Balánová
Ověřovatelka:	Mgr. Jovanka Rybová
Čas jednání:	16:30 – 17:20

Program jednání:

1. Základní informace o bytovém fondu města Kyjova
2. Hodnocení žádostí o nájem městského bytu a schválení seznamů žadatelů v jednotlivých kategoriích (jednotlivci, samoživitelky, manželé).

Průběh jednání:

1. Zahájení schůze předsedkyní BK paní Mgr. Jovankou Rybovou
2. Základní informace o bytovém fondu města Kyjova

Město Kyjov vlastní k 1.1.2018 celkem 135 bytů. Jejich lokalizace, počty a základní charakteristika je obsažena v tabulce níže.

Správu 53 bytů zajišťuje na základě mandátní smlouvy společnost Bytasen spol.s r.o. Byty ve školských zařízeních spravují přímo školy a byty v budovách DPS spravuje Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace města Kyjova.

O uzavření smlouvy o nájmu městského bytu rozhoduje Rada města Kyjova, základním podkladem je doporučení bytové komise s výjimkou bytů v budově s č. p. 127 na ulici Brandlova v Kyjově, kdy doporučujícím orgánem je odbor sociálních věcí Městského úřadu v Kyjově a v případě bytů na DPS pak doporučení sociální komise.

V roce 2017 se neuvolnil žádný městský byt.

3. Hodnocení žádostí o nájem městského bytu a schválení seznamů žadatelů v jednotlivých kategoriích (samoživitelky, jednotlivci, manželé).

Bytová komise ohodnotila dle hodnotících kritérií naléhavosti bytové potřeby celkem 46 žádostí o nájem městského bytu za rok 2017 a schválila v jednotlivých kategoriích následovně:

a) **v kategorii jednotlivci** - z celkového počtu 11 žadatelů (jednotlivců) bytová komise schválila podle hodnotících kritérií 6 žadatelů s trvalým pobytem v Kyjově a 5 žadatelů s trvalým pobytem mimo Kyjov.

Hlasováno: 5-0-0

b) **v kategorii samoživitelky** - z celkového počtu 22 žadatelek (samoživitelek) bytová komise schválila podle hodnotících kritérií 7 žadatelek s trvalým pobytem v Kyjově a 15 žadatelek s trvalým pobytem mimo Kyjov.

Hlasováno: 5-0-0

c) **v kategorii manželé, druh, družka** - z celkového počtu 13 žadatelů (manželé, druh, družka) bytová komise schválila podle hodnotících kritérií 6 žadatelů s trvalým pobytem v Kyjově a 7 žadatelů s trvalým pobytem mimo Kyjov.

Hlasováno: 5-0-0

Návrhy a doporučení Radě městě Kyjova:

Na jednání bytové komise nebyly stanoveny žádné návrhy a doporučení radě města.

Úkoly pro členy komise: -----

4. Stanovení ověřovatele zápisu z jednání BK

Ověřovatelem tohoto zápisu z jednání Bytové komise ze dne 24.1.2018 byla stanovena předsedkyně komise – paní Mgr. Jovanka Rybová.

Zapsala: Ivana Balánová 

Ověřila: Mgr. Jovanka Rybová 