

# ÚZEMNÍ PLÁN VĚTEŘOV odůvodnění Změny č. 2



k.ú. Ždánice

k.ú. Nechvalín

k.ú. Lovčice u Kyjova

k.ú. Ostrovánky

k.ú. Dražůvky

k.ú. Sobůlky

k.ú. Strážovice

**ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**

	hranice zastavěného území aktualizované k datu 13.02.2025
	hranice zastavěného území ponechávané
	hranice zastavěného území rušené

**ZÁBOR ZPF VYMEZENÝ ZMĚNOU ÚP**

	zastavitelné plochy
	označení zastavitelných ploch
	označení ploch změn v krajině
	BV bydlení venkovské
	OU občanské vybavení všeobecné
	HX.v smíšené výrobní jiné - vinařství kapacitní
	AT trvalé kultury
	AP.p pole
	plochy vrácené do ZPF (změna č. 2.2)

**AKTUÁLNÍ STAV**

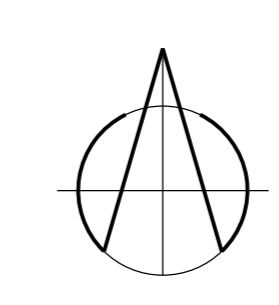
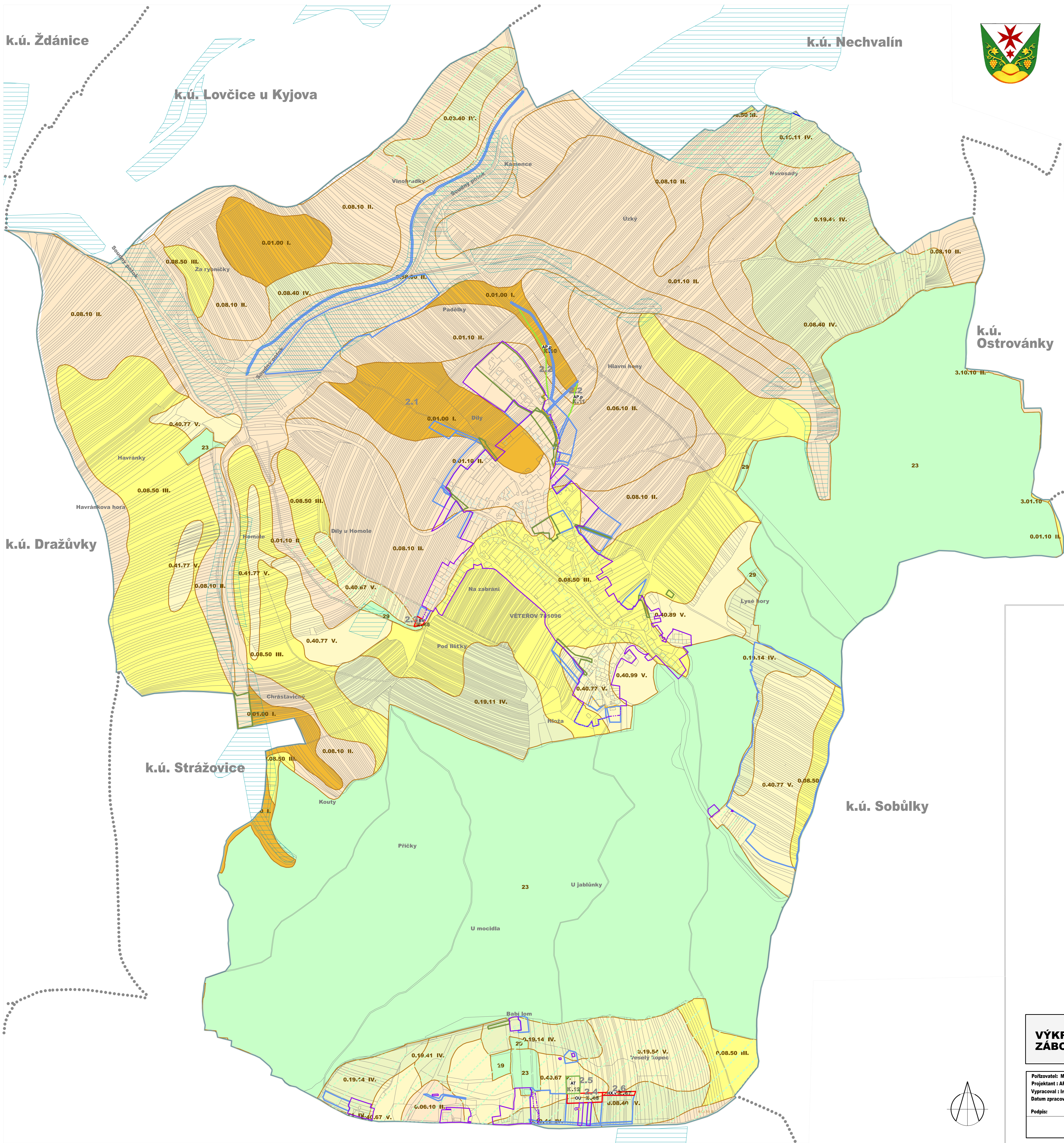
	zábory ZPF vyhodnocené v platném územním plánu
	zábory nezemědělských pozemků vyhodnocené v platném územním plánu

**INFORMATIVNÍ ÚDAJE**

	hranice k.ú. Vlkos u Kyjova
	<b>TŘÍDY OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU</b>
	I. třída
	II. třída
	III. třída
	IV. třída
	V. třída
	nezemědělská půda
	<b>OSTATNÍ ÚDAJE</b>
	hranice BPEJ
	bonitní půdní ekologická jednotka (BPEJ)
	třída ochrany zemědělského půdního fondu
	odvodnění
	hlavní odvodňovací zařízení
	účelové komunikace v krajině
	viniční tratě

**INFORMATIVNÍ ÚDAJE**

	hranice okolních katastrálních území
	parcelní hranice
	čísla dílčích změn územního plánu



<p><b>VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU</b></p>	<p>Mař. <b>1 : 5.000</b></p>
	<p>Č. výkresu <b>II.b</b></p>
<p>Pořizovatel: Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992 Vypracoval: Ing. arch. Milan Hučík (autorizace ČKA č. 02483) Datum zpracování: 04/2025</p>	<p>Razítko</p>
<p>Podpis:</p>	