

Informace k žádosti o přijetí do Domu s pečovatelskou službou Kyjov (DPS), třída Palackého 67/7, Kyjov

Dům s pečovatelskou službou

Obyvatelé DPS bydlí v samostatných bytech. Pronajímatelem je město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, zastoupené Centrem sociálních služeb Kyjov, příspěvkovou organizací města Kyjova, Palackého 67, Kyjov (dále jen CSS), která je pověřena správou bytů.

Objekt je rozdělen na budovy A, B, C, D, E, F, G a H. Celkem je v DPS 68 bytů:

- 5 bezbariérových
- 54 jednopokojových
- 8 dvoupokojových
- 1 třípokojový

Jsou zde společné prostory - jídelna a knihovna, výtahy, venkovní i vnitřní atria pro posezení nebo sportovní vyžití.

V DPS není k dispozici v nočních hodinách žádný zaměstnanec. V kancelářích je provoz od pondělí do pátku.

Byty

Ke každému bytu přísluší:

- sociální zařízení (sprchový kout nebo vana, umyvadlo, WC)
- zařizovací předměty - kuchyňský kout, sporák, vestavné skříně na chodbě
- sklep, balkon (u budovy D a E jsou společné balkony přístupné z chodby)

Každý byt má svůj:

- elektroměr
- odpočtový vodoměr teplé a studené vody
- vlastní poštovní schránku
- telefon
- přípojku kabelové televize

Stěhování si zajišťuje nájemce DPS sám. Vybavení nábytkem je na samotném nájemci bytu.

O pronájmu uvolněného bytu rozhoduje Rada města Kyjova. Pracovníci Odboru sociálních věcí MěÚ Kyjov vedou evidenci žádostí, provádí sociální šetření – zjištění potřebnosti přidělení bytu zvláštního určení, výsledky předají Sociální a zdravotní komisi RM Kyjova, která přidělení bytu schvaluje.

Cenu za pronájem bytu v roce 2025 je 72 Kč/m². Od roku 2026 se nájem zvyšuje o roční inflaci. Dále nájemce platí za vybavení bytu zařizovacími předměty a zálohy na poskytované služby spojené s provozem bytu (energie, teplo, výtah, úklid společných prostor, voda, plyn). Drobné opravy v bytě si provádí každý nájemce na vlastní náklady.

Příklad plateb za byt v roce 2025:

1 pokojový byt (40 m ²)	nájem + zař. předměty:	3 000,- Kč
	<u>zálohy:</u>	<u>3 000,- Kč</u>
	Celkem:	6 000,- Kč

Vyúčtování je dle skutečně spotřebovaných energií za uplynulý rok.

Sociální služby

Byty zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou (dále jen DPS) jsou určeny pro seniory a zdravotně postižené, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby, jsou občany Kyjova nebo blízkého okolí nebo mají vazbu k městu Kyjovu. Předpokladem přidělení bytu na DPS je pobírání příspěvku na péči, který signalizuje potřebnost sociálních služeb a je určen k jejich zajištění.

Centrum sociálních služeb Kyjov, p. o. města Kyjova na základě smlouvy poskytuje těm, kteří jsou v nepříznivé sociální situaci sociální služby:

pečovatelská služba	denně	7.00 – 22.00 h
osobní asistence	24 hod denně	
denní stacionář	Po – Pá	7.00 – 17.00 h

Platby za čerpání sociálních služeb nutno připočítat navíc a jsou dle platného ceníku.

Těšíme se na Vás.

Zaměstnanci Centra sociálních služeb Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova