

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

## Odbor životního prostředí a územního plánování

Masarykovo nám. 30, pracoviště Masarykovo nám. 1., 697 01 Kyjov  
tel.: 518 697 500, fax: 518 697 567, e-mail: [urad@mukyjov.cz](mailto:urad@mukyjov.cz)

Č.j.: OŽPÚP25042/25/127  
Sp.zn.: OŽPÚP/19769/2020/127

Vyřizuje: Ing. Kamila Zálešáková  
tel.: +420 518 697 553  
e-mail: [k.zalesakova@mukyjov.cz](mailto:k.zalesakova@mukyjov.cz)

Kyjov 14. 03. 2025

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### Oznámení o konání veřejného projednání Návrhu Změny č.1.1 Územního plánu Milotice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území

Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, jako příslušný pořizovatel (dále jen "pořizovatel") podle ust. § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., oznamuje podle ust. § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), že na základě veřejného projednání návrhu změny č.1 Územního plánu Milotice došlo k podstatné úpravě návrhu, proto pořizovatel v souladu s ust. § 55b a ust. § 52 odst. 1 až 4 stavebního zákona oznamuje, že

#### opakované veřejné projednání upraveného a posouzeného návrhu Změny č.1.1 Územního plánu Milotice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území se uskuteční dne 23. 04. 2025 v 16:00 hodin na Obecním úřadě v Miloticích.

K veřejnému projednání jsou přizvány jednotlivě obec Milotice, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce. Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 30. 04. 2025**, může každý uplatnit své **připomínky**, dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, mohou podat **námítky**. Námitka musí podle ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a musí vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě **stanoviska** k návrhu změny a vyhodnocení vlivů. **Stanoviska, námítky a připomínky lze uplatnit pouze k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.** K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Do návrhu Změny č.1.1 Územního plánu Milotice lze nahlédnout:

- **u pořizovatele na Městském úřadě Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování**, Masarykovo náměstí 1, Kyjov 697 01 (2. patro, dveře č. 32) zejména: pondělí a středa 07:30 - 17:00, úterý, čtvrtek a pátek na základě telefonické dohody na tel. 518 697 553,
- **na Obecním úřadě Milotice**, zejména: pondělí a středa 8:00 – 17:00 hod, čtvrtek 8:00 – 15:30 hod, pátek 8:00 – 14:00 hod nebo na základě telefonické dohody na čísle 518 619 541,
- **na internetových stránkách Města Kyjova**: [www.mestokyjov.cz](http://www.mestokyjov.cz), Městský úřad, Odbory úřadu, Odbor životního prostředí a územního plánování, Oddělení územního plánování, Územní plány obcí, Milotice, pořizovaná územně plánovací dokumentace.

*Veřejné projednání Návrhu změny č.1 Územního plánu Milotice se uskutečnilo dne 28. 11. 2022. Na základě uplatněných námitek a připomínek Zastupitelstvo obce Milotice schválilo dne 22.2.2023 rozdělení pořizované změny č.1 následujícím způsobem: rozšíření plochy pro bydlení - změna č.1.2, rozšíření plochy vinařského dvora - změna č.1.1.*

Vyvěšeno dne: .....

Sňato dne: .....

.....  
**Ing. Petr Pokorák**  
vedoucí odboru  
životního prostředí a územního plánování

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup:  
od..... do .....

**Obdrží:**

- Obec Milotice, IDDS: e3sbcz, sídlo: Školní č.p. 72, 696 05 Milotice u Kyjova - DS
- Městský úřad Kyjov, podatelna, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1 – ÚD
- Městský úřad Kyjov, OŽPÚP - územní plánování – spis

**Vyvěsit veřejnou vyhlášku: 20. 03. 2025**

**Sejmout veřejnou vyhlášku: 02. 05. 2025**