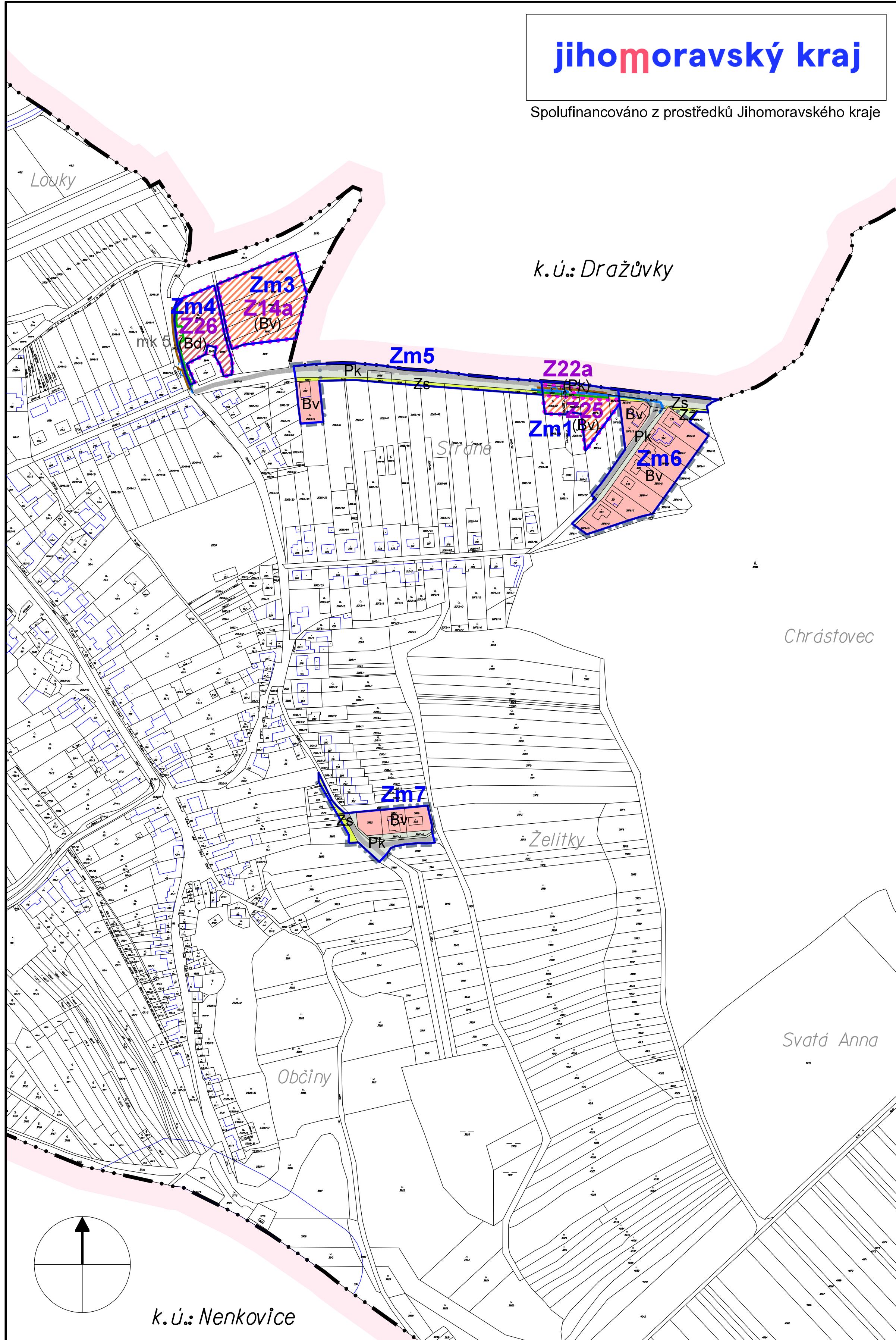
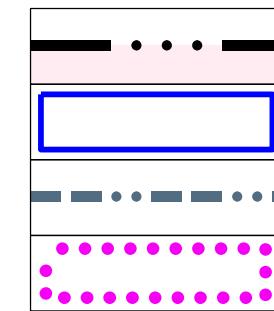


ŽELETICE



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ



- hranice katastrálního území
- hranice ploch řešených změnou č. 1 **Zm1-7**
- úprava zastavěného území k 30.11.2022
- zastavitelné plochy vymezené změnou č. 1
Z14a, Z22a, Z25-26

Od dílčí změny Zm2 a zastavitelných ploch Z13a, Z24a bylo během projednávání upuštěno.

URBANISTICKÁ KONCEPCE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM

stabilizované
(stav)

změny
(návrh)

Bv	(Bv)
	(Bd)
Pk	(Pk)
Zs	
Zz	

- plochy bydlení - venkovské domy **Z14a, Z25**
- plochy bydlení - bytové domy **Z26**
- plochy veřejných prostranství - komunikace **Z22a**
- plochy zeleně sídelních zahrad
- plochy zemědělské - záhumenní

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

stav návrh

místní komunikace

Ruší se již realizovaný návrh místní komunikace mk 4 a návrhy již realizovaných částí místních komunikací v původních plochách Z22-24.

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY



- středotlaký plynovod
- skupinový pitný vodovod
- gravitační kanalizace

Technická infrastruktura bude umožněna též ke stavbám v zastavitelné ploše Z14a v následujících řízeních.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změnu č. 1 vydal správní orgán:

Zastupitelstvo obce Želetice

Datum nabytí účinnosti změny č. 1:

Pořizovatel:

Městský úřad Kyjov
Odbor životního prostředí
a územního plánování

Úřední razítka:

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Kamila Zálešáková
vedoucí oddělení územního plánování

Podpis:

Projektant: Ing. arch. Jiří Hála, upraveno 12/2023

2 HLAVNÍ VÝKRES

měřítko 1 : 5 000