

Město Kyjov
USNESENÍ

ze 104. schůze Rady města Kyjova konané dne 20. července 2026

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/1

Rada města Kyjova po projednání (5,0,0)

schválila program 104. schůze Rady města Kyjova.

1. RO roku 2026

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/2

Rada města Kyjova po projednání (5,0,0)

schvaluje dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočtová opatření č. 355-361 r.2026.

2. Jmenování členů školské rady

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/3

Rada města Kyjova po projednání (5,0,0)

s odvoláním na § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů, jmenuje za zřizovatele pana Kamila Filípka a Mgr. Michaelu Moudrou členy školské rady při Základní škole J. A. Komenského, Mgr. Hanu Bednařikovou a Mgr. Janu Truschingerovou členy školské rady při Základní škole a Mateřské škole Dr. Joklíka a Bc. Daniela Čmelíka členem školské rady při Základní škole a Mateřské škole Kyjov-Bohuslavice, s účinností od 1. 9. 2026 na dobu tří let.

3. Uložení odvodů z IF PO města Kyjova

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/4

Rada města Kyjova po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 28 odst. 9 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ukládá příspěvkovým organizacím města Kyjova odvod z investičních fondů do rozpočtu zřizovatele z důvodu větších investičních zdrojů organizací, než je jejich potřeba užití.

Organizace	IČ	Částka k odvodu	Termín odvodu do data
Mateřská škola Střed	69651221	42 600,00 Kč	31. 8. 2026
Mateřská škola Za Stadionem	69651205	37 500,00 Kč	31. 8. 2026
Mateřská škola Nádražní	69651213	87 900,00 Kč	31. 8. 2026
Mateřská škola Boršovská	69651191	253 800,00 Kč	31. 8. 2026
ZŠ a MŠ Dr. Joklíka	48847747	375 800,00 Kč	31. 8. 2026
Základní škola J. A. Komenského	48847721	415 900,00 Kč	31. 8. 2026
ZŠ a MŠ Kyjov - Bohuslavice	70982309	63 700,00 Kč	31. 8. 2026

Základní umělecká škola Kyjov	46936688	23 800,00 Kč	31. 8. 2026
Dům dětí a mládeže Kyjov	71294767	243 800,00 Kč	31. 8. 2026
Městská knihovna Kyjov	70982333	186 900,00 Kč	31. 8. 2026
Městské kulturní středisko Kyjov	00121649	344 300,00 Kč	31. 8. 2026
Centrum sociálních služeb Kyjov	61392979	324 000,00 Kč	31. 8. 2026
CELKEM		2 400 000,00 Kč	

4. Vyřazení majetku PO města Kyjova

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/5

Rada města Kyjova po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zněním článku č. 4.4.2 Zásad pro řízení příspěvkových organizací města Kyjova rozhodla o vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku a investičního majetku, který pořídila do vlastnictví zřizovatele Základní umělecká škola Kyjov, příspěvková organizace města Kyjova, IČO 46936688, konkrétně Projektoru Acer, inv. č. 928, v pořizovací ceně 24.990,- Kč, Kopírky Minolta Bizhub, inv. č. 1147, v pořizovací ceně 37.510,- Kč, Videokamery Sony, inv. č. 937, v pořizovací ceně 27.350,- Kč, NTB DELL 3510, inv. č. 1224, v pořizovací ceně 21.990,- Kč, Piana Petrof, inv. č. 34/02, v pořizovací ceně 89.300,- Kč.

5. Zmocnění k úkonům ve spojitosti s krátkodobým pronájmem sanitárního zařízení na sportovišti v ul. Mlýnská

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/6

Rada města Kyjova po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Odboru školství a kultury MěÚ Kyjov pravomoc rozhodovat za město Kyjov o uzavírání, ukončování a dodatečích krátkodobých nájemních smluv při pronájmu sanitárního zařízení v budově zázemí areálu fotbalového hřiště s umělou trávou na ul. Mlýnská a zároveň pravomoc rozhodovat o určování výše slev při tomto pronájmu. Současně Rada města Kyjova pověřuje vedoucí Odboru školství a kultury Městského úřadu Kyjov podepisováním těchto smluv, včetně jejich dodatků a ukončení.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/7

Rada města Kyjova po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje navržený ceník za krátkodobý pronájem sanitárního zařízení v budově zázemí areálu fotbalového hřiště s umělou trávou na ul. Mlýnská – 1 500 Kč za 1 den pronájmu.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/8

Rada města Kyjova po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje znění smlouvy o krátkodobém pronájmu sanitárního zařízení v budově zázemí areálu fotbalového hřiště s umělou trávou na ul. Mlýnská.

6. Poskytnutí nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/9

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. H 7 v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově, Třída Palackého 67, 697 01 Kyjov, od 1. 8. 2026 na dobu určitou, a to na jeden rok s možností opakovaného prodloužení, s paní [REDAKCE] [REDAKCE] narozenou dne [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] 697 01 Kyjov a panem [REDAKCE] narozeným dne [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] 697 01 Kyjov.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/10

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. C 8 v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově, Třída Palackého 67, 697 01 Kyjov, od 1. 8. 2026 na dobu určitou, a to na jeden rok s možností opakovaného prodloužení, s paní [REDAKCE] [REDAKCE] narozenou dne [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

7. Schválení Smlouvy o organizování veřejné služby č. BHO-VS-6/2026

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/11

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o organizování veřejné služby č. BHO-VS-6/2026 na dobu od 1. 9. 2026 do 29. 2. 2028 mezi městem Kyjov, IČO 00285030 a Úřadem práce České republiky, IČO: 72496991, spočívající ve vytvoření pozic pro výkon veřejné služby osobami v hmotné nouzi.

8. Majetkoprávní úkony

Ad.I. Záměry

I.1 Zrušení záměru na pacht pozemků v k.ú. Bohuslavice u Kyjova

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/12

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o zrušení záměru č. 170/2026, jehož vyhlášení schválila na své 103. schůzi konané dne 29.06.2026 usnesením č. 103/9, ve věci uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 12.08.2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.07.2024. Předmětem Dodatku č. 2 je prodloužení doby pachtu od 01.10.2026 do 30.09.2031. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

Předmětem zemědělského pachtu jsou pozemky:

katastrální území	LV	parcela	druh pozemku	propachtovaná výměra (m ²)
-------------------	----	---------	--------------	--

Bohuslavice u Kyjova (část pozemku)	10001	1659/39	orná půda	713
Bohuslavice u Kyjova	10001	1659/49	orná půda	123
Bohuslavice u Kyjova	10001	1659/97	orná půda	282
Bohuslavice u Kyjova	10001	1659/276	orná půda	480
Bohuslavice u Kyjova	10001	1659/302	orná půda	446
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/2	vinice	540
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/16	vinice	2409
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/18	vinice	49
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/19	vinice	218
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/33	orná půda	17
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/69	vinice	483
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/90	vinice	309
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/109	vinice	175
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/118	vinice	87
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/120	vinice	279
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/123	orná půda	312
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/124	orná půda	491
Celkem výměra (m²)				7413

I.2 Vyhlášení záměru na pacht pozemků v k.ú. Bohuslavice u Kyjova

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/13

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 12.08.2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.07.2024. Předmětem Dodatku č. 2 je prodloužení doby pachtu od 01.10.2026 do 30.09.2036. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

Předmětem zemědělského pachtu jsou pozemky:

katastrální území	LV	parcela	druh pozemku	propachtovaná výměra (m ²)
Bohuslavice u Kyjova (část pozemku)	10001	1659/39	orná půda	713
Bohuslavice u Kyjova	10001	1659/49	orná půda	123
Bohuslavice u Kyjova	10001	1659/97	orná půda	282
Bohuslavice u Kyjova	10001	1659/276	orná půda	480
Bohuslavice u Kyjova	10001	1659/302	orná půda	446
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/2	vinice	540
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/16	vinice	2409
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/18	vinice	49
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/19	vinice	218
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/33	orná půda	17
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/69	vinice	483
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/90	vinice	309
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/109	vinice	175

Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/118	vinice	87
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/120	vinice	279
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/123	orná půda	312
Bohuslavice u Kyjova	10001	1753/124	orná půda	491

I.3 Nevyhlášení záměru na prodej části pozemku -

- Revokace usnesení RMK 103/4

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/14

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o zrušení svého usnesení č. 103/4 přijatého na 103. schůzi Rady města Kyjova dne 29.06.2026 ve znění:

„Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla nevyhlásit záměr na prodej části pozemku p.č. 797 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kyjov k vybudování nového vstupu do domu z boční strany.“

a současně rozhodla o přijetí nového usnesení v tomto znění:

„Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o zrušení svého usnesení č. 103/4 přijatého na 103. schůzi Rady města Kyjova dne 29.06.2026 ve znění:

„Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla nevyhlásit záměr na prodej části pozemku p.č. 1470/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Nětčice u Kyjova k vybudování nového vstupu do domu z boční strany.“

I.4 Záměr na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu - UniCredit Bank, a.s.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/15

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 25.11.2021, mezi městem Kyjov, se sídlem Masarykovo náměstí č. p. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, na straně pronajímatele a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4, IČ: 64948242 na straně nájemce, která upravuje užívání prostor sloužících podnikání v budově s č. p. 18 na Masarykově náměstí v Kyjově – stavba pro administrativu, která je součástí pozemku p. č. st. 174/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Kyjov. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu nájmu na základě uplatněného opčního práva, a to na dobu určitou do 25.11.2028 s opčním právem na další dvakrát dva roky za shodných podmínek platných v době uplynutí původní doby nájmu.

Ad.II. Smluvní vztahy

II.1 Uzavření smlouvy na výpůjčku - areál fotbalového hřiště Bohuslavice

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/16

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodla o výpůjčce a o uzavření smlouvy o výpůjčce areálu fotbalového hřiště v Bohuslavicích, tj. pozemků p.č. 1303 – ostatní plocha, sportoviště a

rekreační plocha, p.č. 1302/1 – ostatní plocha, neplodná půda, a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 7/8 k celku na pozemcích p.č. 1304/2 – ostatní plocha, neplodná půda, p.č. 1305/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1301 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Bohuslavice u Kyjova, za účelem provozování sportovní činnosti uživatele. Smlouva bude uzavřena mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako půjčitelem a TJ Sokol Bohuslavice z.s., IČ: 48846988, Bohuslavice 4086, 696 55 Kyjov jako vypůjčitelem. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce. Úhrady za poskytnuté služby spojené s užíváním nemovitosti (elektřina, voda, teplo, odvoz TKO) hradí vypůjčitel.

II.2 Uzavření dodatku č. 2 změna pachtovní smlouvy doplněná o nájem části pozemku –

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/17

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o pachtu pozemku ze dne 05.06.2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19.12.2024, mezi městem Kyjovem, IČO: 00285030, sídlem: Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, dříve jako propachtovatelem nově jako vlastníkem pozemků, a [REDAKCE], narozenou [REDAKCE] a [REDAKCE], narozeným [REDAKCE], oba trvale bytem: [REDAKCE] 697 01 Kyjov, dříve jako pachtýři nově jako uživateli pozemků. Předmětem Dodatku č. 2 je:

- původní pacht pozemků o výměře 353 m² se rozdělí na nájem pozemků o výměře 32 m² a pacht pozemků o výměře 321 m²;
- změna účelu užívání takto:
 - část předmětu smlouvy o výměře 4x5 metru (tj. 20 m²) je užívána jako plocha pod pergolou
 - část předmětu smlouvy o výměře 4x3 metru (tj. 12 m²) je užívána jako plocha pod zahradním domkem,
 - zbylá část předmětu smlouvy (tj. 321 m²) je užívána jako oplocená užitková zahrada pro vlastní potřebu;
- nájemné ve výši 20,- Kč/m²/rok, pachtovné ve výši 5,- Kč/m²/rok, obě sazby budou každoročně zvýšeny o roční míru inflace.

II.3 Uzavření smlouvy na nájem pozemku –

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/18

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o nájmu pozemku a uzavření smlouvy o nájmu pozemku p.č. 2505/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 86 m² v katastrálním území Kyjov, mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem, a [REDAKCE], narozeným [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] 697 01 Kyjov, jako nájemcem. Smluvní podmínky:

- smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou,
- výpovědní lhůta 3 měsíce,
- výše nájemného 5,- Kč/m², tj. 430,- Kč/rok,
- z důvodu vedení kanalizačního sběrače na pozemku není nájemce oprávněn provádět výsadbu trvalých porostů, stavební úpravy, nebo výkopové práce.

II.4 Uzavření smlouvy o nájmu prostor určených podnikání – dvorní trakt budovy na Masarykově náměstí č. p. 18 v Kyjově

Byla otevřena jedna zalepená obálka, která byla doručena k záměru č. 166/2026. Nabídku podala paní Marie Svozilová, IČ 05176671, sídlo Kollárova 285, Kyjov.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/19

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení,) ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření smlouvy o nájmu prostor určených podnikání ve dvorním traktu budovy s č. p. 18 na Masarykově náměstí v Kyjově, která je součástí pozemku p. č. st. 174/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kyjov, o celkové výměře 49,30 m² včetně příslušenství mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. č. p. 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem a Marií Svozilovou, IČ 05176671, se sídlem Kollárova 285, 697 01 Kyjov, jako nájemcem.

Smluvní podmínky:

- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou po ukončení stávajícího nájemního vztahu a opravě prostor.
- Prostory budou nájemci předány vyklizené, bez vybavení a v provozuschopném stavu.
- Veškeré stavební úpravy prostor bude hradit nájemce.
- Výše nájemného činí: 46.260,- Kč/bez DPH/rok.
- Účelem nájmu bude provozování sběrný pro čistírnu a prádelnu, provádění oprav a úprav oděvů a prádla, mandlování prádla.
- Možnosti ukončení smlouvy: výpověď i bez udání důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou, možnost odstoupení pronajímatele pro neplacení nájemného nebo jiné podstatné porušení smlouvy nájemcem.

II.5 Uzavření smlouvy o nájmu prostor určených podnikání (jednotka č. 223/16) v budově na ul. Kollárova 223-225 v Kyjově

Byla otevřena jedna zalepená obálka, která byla doručena k záměru č. 157/2026. Nabídku podala společnost EZEN CLINIC s.r.o., IČ 23383976, sídlo U Malšinky 2640, Kyjov.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/20

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení,) ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření smlouvy o nájmu prostor určených podnikání o celkové ploše 225,7 m² nacházejících se v jednotce č. 223/16 (jiný nebytový prostor) vymezené v budově č. p. 223, 224,225 – bytový dům, která je součástí pozemku p. č. st. 4091 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kyjov mezi městem Kyjovem, se sídlem Masarykovo nám. č. p. 30, 697 01 Kyjov, IČ 00285030, jako pronajímatelem a společností EZEN CLINIC s.r.o., IČ 23383976, se sídlem U Malšinky 2640, Kyjov, jako nájemcem.

Smluvní podmínky:

- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- Prostory budou nájemci předány vyklizené, bez vybavení a v provozuschopném stavu.
- Veškeré stavební úpravy prostor bude hradit nájemce.
- Výše nájemného činí: 299.838,- Kč/bez DPH/rok.
- Účelem nájmu bude zřízení a provozování zdravotnického zařízení.

Možnosti ukončení smlouvy: výpověď i bez udání důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou, možnost odstoupení pronajímatele pro neplacení nájemného nebo jiné podstatné porušení smlouvy nájemcem

Ad.III. Služebnosti

III.1. Uzavření Smlouvy č.: HO-001030101040/001-MPEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/21

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030101040/001-MPEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p. č. 2510/20 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN (kabel NN – 1 m, skříň – 1 ks) na pozemek, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Dobrovského, rozš.NN, Město K2510/20“. Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou, které zanikne pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše úplaty je 2.200,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

III.2. Uzavření Smlouvy č.: HO-001030103094/002-MPEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/22

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030103094/002-MPEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p. č. 612/15 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Nětčice u Kyjova, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN (kabel NN – 1 m) na pozemek, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Květná, rozš.NN, Spáčilová RD1230“. Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou, které zanikne pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou náhradu

stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše úplaty je 2.000,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

III.3 Uzavření Smlouvy č.: HO-001030101003/001-MPEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/23

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030101003/001-MPEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p. č. 2190/2 – ostatní plocha – zeleň, v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN (kabel NN – 11 m, skříň – 1 ks) na pozemek, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržívat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Lidická, rozš.kNN, Město K2190/10“. Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou, které zanikne pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše úplaty je 4.200,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

III.4 Uzavření Smlouvy č.: HO-001030101016/001-ELVO o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/24

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030101016/001-ELVO o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 171/46 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 208/9 – ostatní plocha – jiná plocha, p. č. 208/10 – ostatní plocha – jiná plocha, v k. ú. Boršov u Kyjova, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelová skříň NN na pozemcích, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržívat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Za Humny, rozš. NN, Město K209/1“. Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou, které zanikne pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou náhradu

stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše úplaty je 7.716,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

III.5 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: 7700104343_7/VB

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/25

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: 7700104343_7/VB, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „povinný“, a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, jako „oprávněný“. Uzavřením této smlouvy povinný zřizuje ke služebným pozemkům p. č. 591/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 607/1 – orná půda, p. č. 607/19 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 607/20 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 608/1 – orná půda, vše v k. ú. Nětčice u Kyjova, ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Ve služebných pozemcích je uloženo plynárenské zařízení pod názvem stavby „REKO MS Kyjov – K. Čapka, číslo stavby: 7700104343“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, v celkové délce 962,94 m a 27 ks piliřů plynoměrných. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu v celkové výši 720.828,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH. Rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 1820-4329/2025.

III.6 Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 11010-128332

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/26

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 11010-128332, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Vlastník“, a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, jako „CETIN“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti k tíži pozemků p. č. st. 170/1 – zastavěná plocha a nádvoří, p. č. st. 235/2 – zastavěná plocha a nádvoří, p. č. st. 4520 – zastavěná plocha a nádvoří, p. č. 4545 – zastavěná plocha a nádvoří, p. č. 216/2 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 230/1 – ostatní plocha – jiná plocha, p. č. 2510/15 – ostatní plocha – silnice, p. č. 2510/17 – ostatní plocha – silnice, p. č. 2510/41 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 2510/42 – ostatní plocha – silnice, p. č. 2510/64 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 2510/65 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 3067/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 4257 – ostatní plocha – jiná plocha, v k.ú. Kyjov. Služebnost spočívající v umístění a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – optické kabely, plastová infrastruktura včetně technologického příslušenství, rozvaděč včetně technologického příslušenství. Uzavřením smlouvy Vlastník uděluje společnosti CETIN souhlas stavbu na pozemcích umístit a provozovat ji, i pro účely provedení stavby. Stavba realizovaná pod označením „11010-128332, FTTX_BP_KYJVHO002_Kyjov_Nerudova“. Služebnost bude

sjednána na dobu neurčitou a za náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše náhrady je 61.700,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

III.7. Uzavření Smlouvy o zřízení služebností inženýrské sítě

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/27

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení služebností inženýrské sítě, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „povinný ze služebností“, a Společenstvím vlastníků U Vodojemu 1269/34, Kyjov, Sídliště U Vodojemu 1269/34, 697 01 Kyjov, IČ: 28284178, jako „oprávněný ze služebností“. Předmětem smlouvy je zřízení služebností ve prospěch oprávněného ze služebností a k tíži služebného pozemku p. č. 328/4 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov, spočívající v:

- právu zřídit, udržovat a provozovat na části služebného pozemku stavbu „dešťové kanalizace“, a to v rozsahu GP č. 3203-33/2026,
- právu vstupu a vjezdu oprávněného ze služebností nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na služební pozemek za účelem provádění údržby, opravy, kontroly a odstranění stavby,
- a v povinnosti vlastníka služebného pozemku umožnit oprávněnému ze služebností výkon jeho výše uvedených práv.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu v celkové výši 13.164,- Kč bez DPH stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Jedná se o stavbu pod názvem „OPRAVA ODVODU DEŠŤOVÝCH VOD Z BYTOVÉHO DOMU č.p. 1269, parc.č.st. 2623 – k.ú. KYJOV“ v rámci níž byla řešena stavba „dešťové kanalizace“.

Součástí smlouvy je dohoda smluvních stran, že dnem účinnosti této smlouvy se Smlouva o zřízení služebností inženýrské smlouvy ze dne 25.05.2026 zrušuje a v plném rozsahu nahrazuje touto smlouvou.

Ad.IV. Různé

IV.1 Žádost o vydání povolenek ke vjezdu na propoj ulice Jiráskova a areálu Traktorka - GRMOLEC servis s.r.o.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/28

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla doplnit Pravidla vydávání povolenek k vjezdu a parkování na pozemcích města Kyjova, která byla schválena na 84. schůzi konané dne 03.11.2025 a aktualizována na 103. schůzi konané dne 29.06.2026. Doplnění se týká bodu č. 15, který bude mít toto nové znění:

„15. Povolenky pro vjezd na veřejně přístupnou účelovou komunikaci spojující ulici Jiráskova s lokalitou Traktorka v rozsahu platného dopravního značení, přenosné, zdarma, na 2 roky

- majitelé a uživatelé zahrádek mezi cyklostezkou Mutěnka a tokem Kyjovky
- vozidla zajišťující opravy a údržbu cyklostezky Mutěnka
- vozidla zajišťující opravy a údržbu na železniční vlečce Šroubárny Kyjov, spol. s r.o.

- vozidla zajišťující dopravní obslužnost provozoven v lokalitě, povolenky budou vydány firmám do počtu 10 ks na firmu

Rada města Kyjova současně rozhodla o vydání povolenek za těchto podmínek.“

9. Odbor rozvoje města

9.1. Schválení uzavření Dodatku č. 1 na stavbu „Kyjov – přístupová komunikace k MŠ Nádražní“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/29

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2026/0234/ORM na akci „Kyjov – přístupová komunikace k ul. Nádražní“ se zhotovitelem stavby STAVBY SR group s.r.o., IČ 092 24 289, se sídlem Luční 1203, 664 42 Modřice, uzavřené dne 23. 4. 2026, kterým se upravuje původní rozsah prací o nutné vícepráce a méněpráce. Původní cena dle smlouvy o dílo činí 3.859.000,00 Kč bez DPH, tj. 4.669.390,00 Kč vč. DPH. Konečná cena díla bude dodatkem č. 1 zvýšena o částku 565.719,80 Kč bez DPH, tj. 684.520,96 s DPH. Konečná cena díla bude po uzavření dodatku č. 1 činit 4.424.719,80 Kč bez DPH, tj. 5.353.910,96 Kč vč. DPH.

Zároveň se upravuje termín dokončení stavebních prací v bodu 4.2 Smlouvy o dílo, kterým se upravuje termín dokončení stavebních prací, ten se prodlužuje z původních 90 dnů na 120 dnů.

9.2. Schválení uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodí Moravy, s.p.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/30

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030 a Povodím Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, 602 00 Brno – Veveří, IČ: 70890013 za účelem umístění kabelového vedení veřejného osvětlení a svítidel v rámci akce s názvem „Rozšíření veřejného osvětlení lokalita Traktorka“. Nájem se zřizuje na dobu určitou, max. na dobu 5 let, kdy roční nájemné činí 1.000,- Kč. Jednorázová náhrada za služebnost bude stanovena dohodou, a to v souladu s cenovým předpisem Povodí Moravy, s.p., platným pro kalendářní rok, v němž bude smlouva uzavírána, minimální výše činí 5.000,-Kč bez DPH.

9.3. Schválení uzavření Dodatku č. 2 na stavbu „Chodník podél silnice II/432 v Bohuslavicích, Kyjov II. etapa“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/31

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2024/0425/ORM uzavřené dne 31. 5. 2024 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.07.2026 na akci „Chodník podél silnice II/432 v Bohuslavicích, Kyjov II. etapa“ se zhotovitelem stavby STAVBY SR group s.r.o., IČ: 09224289, se sídlem Luční 1203, 66442 Modřice, kterým se upravuje původní rozsah prací o nutné vícepráce. Původní cena dle smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 činí 4.356.631,26 Kč bez DPH, tj. 5.271.523,82 Kč vč. DPH. Celková cena díla bude Dodatkem č. 2 navýšena o částku

290.426,31 Kč bez DPH, tj. 351.415,84 Kč vč. DPH. Konečná cena díla bude po uzavření dodatku č. 2 činit 4.647.057,57 Kč bez DPH, tj. 5.622.939,66 Kč vč. DPH.

9.4. Žádost o udělení výjimky z pravidel pro zadávání VZMR – stavba s názvem „Oprava MK ul. Mezivodí“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/32

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o udělení výjimky dle článku čl. 8, odst. 2 z pravidel pro zadání veřejných zakázek stanovených Vnitřním předpisem Pravidla pro zadávání veřejných zakázek, za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je provedení opravy asfaltového krytu Oprava MK ul. Mezivodí“ firmě SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599.

Rada města Kyjova zároveň rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na akci s názvem „Oprava MK ul. Mezivodí“ s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599 za částku 464.583,00 Kč bez DPH, tj. 562.145,43 Kč vč. DPH.

9.6. Vyhodnocení VZMR „Oprava kanalizace ul. Příční“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/33

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kanalizace ul. Příční“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem ARTESIA, spol. s r.o., IČ 45475199, Brandlova 1316/95, 697 01 Kyjov, s nabídkovou cenou 1.487.655,97 Kč bez DPH.

9.7. Žádost o udělení výjimky z pravidel pro zadávání VZMR – stavba s názvem „Oprava kanalizace ul. Bukovanská“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/34

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o udělení výjimky dle článku čl. 8, odst. 2 z pravidel pro zadání veřejných zakázek stanovených Vnitřním předpisem Pravidla pro zadávání veřejných zakázek, za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je provedení opravy kanalizace a povrchu komunikace s názvem „Oprava kanalizace ul. Bukovanská“ firmě SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599.

Rada města Kyjova zároveň rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na akci s názvem „Oprava kanalizace ul. Bukovanská“ s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599 za částku 426.442,67 Kč bez DPH, tj. 515.995,63 Kč vč. DPH.

9.8. Rozhodnutí o podaných námitkách k VZ v režimu zákona č. 134/2016 Sb. s názvem „Dodávka a montáž dobíjecích stanic pro elektromobily - Kyjov“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/35

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise a rozhodla o odmítnutí námitek, které byly podány dne 06.07.2026 stěžovatelem AgeVolt Slovakia, s.r.o., IČ 46479848, Jarošova 1, 831 03 Bratislava, proti Rozhodnutí a oznámení zadavatele o vyloučení účastníka č.j. OM59025/26/505 v rámci veřejné zakázky „Dodávka a montáž dobíjecích stanic pro elektromobily – Kyjov“.

9.9. Vyhodnocení VZMR „Oprava mostu M16 (za Šroubárnou) – opakované vyhlášení“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/36

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava mostu M16 (za Šroubárnou) – opakované vyhlášení“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem STAVBY SR group s.r.o., Luční 1203, 664 42 Modřice, IČO: 09224289, s nabídkovou cenou 675.206,00 Kč bez DPH, tj. 816.999,26 Kč vč. DPH.

10. Kupní smlouva - Prodej osobního vozidla Škoda Octavia 1.9 TDI

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/37

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření kupní smlouvy - prodej osobního vozidla Škoda Octavia 1.9 TDI, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za kupní cenu 27 777,00 vč. DPH.

11. Stanovení platového tarifu a jeho složek ředitelce ZŠ a MŠ Bohuslavice, příspěvkové organizace města Kyjova

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/38

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Zásadami pro řízení příspěvkových organizací města Kyjova, účinnými od 1. 9. 2021 a s přihlédnutím k zákonu č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, bere na vědomí platový posun změnou platového stupně v rámci platové třídy a stanovuje měsíční tarifní plat ředitelce ZŠ a MŠ Bohuslavice, příspěvkové organizace města Kyjova paní Mgr. Jovance Rybové, s účinností od 1. 8. 2026.

12. Pošta Partner Bohuslavice

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/39

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o změně provozní doby pošty Partner Bohuslavice (pošta Partner Kyjov 3) od 01.10.2026 takto:

Pondělí		13:00	17:00
Úterý	8:00	12:00	
Středa		13:00	17:00

Čtvrtek	8:00	12:00
Pátek	8:00	12:00

13. Petice za zachování silného regionálního vysílání ČT a ČR

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/40

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s obsahem petice za zachování silného regionálního vysílání České televize a Českého rozhlasu uveřejněné na webových stránkách https://www.petice.com/petice_z_media_26 a současně rozhodla, že město Kyjov tuto petici podpoří svým podpisem.

14. Projekt měření a regulace el. energie – Aquavparku s.r.o.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/41

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, po seznámení s návrhem řešení nerovnoměrného odběru elektrické energie, který prezentoval ředitel Aquavparku Kyjov s.r.o. na valné hromadě společnosti ze dne 29.06.2026, rozhodla o udělení výjimky dle článku 8, odst. 2 z pravidel pro zadávání veřejných zakázek stanovených vnitřním předpisem Pravidla pro zadávání veřejných zakázek, za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je pořízení a instalace řídicího systému pro měření a regulaci čtvrt hodinového maximálního příkonu elektrických zařízení v objektu kyjovského aquaparku, společnosti ELMAR group spol. s r.o., se sídlem Smržická 115/13, 796 07 Držovice, IČ 64942651.

Rada města Kyjova současně rozhodla o vystavení objednávky na pořízení a instalaci řídicího systému pro měření a regulaci čtvrt hodinového maximálního příkonu elektrických zařízení v objektu kyjovského aquaparku, společnosti ELMAR group spol. s r.o., se sídlem Smržická 115/13, 796 07 Držovice, IČ 64942651, za částku 194.160,- Kč bez DPH, tj. 234.934,- Kč vč. DPH.

Zakázka bude realizována po zajištění rozpočtového krytí s možným přesunem na počátek roku 2027.

15. Schválení dodatku smlouvy o bezúplatném užívání nebytových prostor

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/42

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o bezúplatném užívání nebytových prostor ev. č. 62-2-6590-2019 uzavřené dne 24. 10. 2019 ve znění všech dodatků mezi Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever, IČO 70884099, jako půjčitelem, a městem Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČO 00285030, jako vypůjčitelem. Předmětem dodatku č. 4 je prodloužení doby bezúplatného užívání nebytových prostor o 1 rok, tj. do 31. 10. 2027.

16. Různé

16.1. Vyhlášení VZ v režimu zákona č. 134/2016 Sb. „Pořízení CAS pro JSDH Kyjov“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/43

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci (včetně příloh) a složení komise pro otevírání nabídek v elektronické podobě a komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek, pro veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Pořízení CAS pro JSDH Kyjov“, v předloženém znění dle přiložených příloh.

Rada města pověřuje zaměstnankyně města Kyjova Mgr. Evu Fialíkovou a Bc. Evu Julínkovou administrací veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Pořízení CAS pro JSDH Kyjov“, a signováním dokumentace spojené s administrací v zadávacím řízení.

16.2. Schválení darovací smlouvy – [REDAKCE]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/44

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč pro paní [REDAKCE], [REDAKCE], trvale bytem třída [REDAKCE] 697 01 Kyjov a o uzavření darovací smlouvy. Dar je dárce poskytován jako finanční příspěvek na vydání knihy „Jak šel čas č.p. 596 na Komenského ulici v Kyjově“.

16.3. Registrace žádosti o konzultaci na portálu ObecON v oblasti Družstevního bydlení

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/45

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o registraci žádosti o konzultaci na portálu ObecON v oblasti Družstevního bydlení. Poradenství a metodická podpora je poskytována prostřednictvím Státního fondu podpory investic bezplatně.

16.4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování software - AI Efektivita

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/46

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytování software ze dne 4.11.2025 mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030 a poskytovatelem AI Efektivita s.r.o. (dříve Mabilo, s.r.o), IČ: 19760680, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice (Brno-střed), 602 00 Brno, ve znění pozdějších dodatků. Předmětem Dodatku č. 4 je dohoda smluvních stran o ukončení testovací doby modulu „Asistent pro vyhodnocování stavebních žádostí a souladu s územním plánem“ ke dni účinnosti tohoto dodatku a jeho neuvedení do ostrého provozu, kdy veškeré závazky související s tímto modulem jsou zcela vyrovnány a poskytovatelem nebude požadováno žádné plnění. Dále dojde k prodloužení doby testovacího provozu modulu „Univerzální asistent pro práci s dokumenty“ na dobu do 31.10.2026.

16.5. Schválení darovací smlouvy – FRIŠKA – cimbálová muzika, z.s.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20.7.2026 č. 104/47

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč pro spolek FRIŠKA – cimbálová muzika, z.s., IČ 70873801, Čelakovského 371/7, 69701 Kyjov a o uzavření darovací smlouvy. Dar je dárce poskytován jako finanční příspěvek za účelem úhrady nákladů, které vzniknou obdarovanému v souvislosti s reprezentací tradičního hudebního folkloru Kyjovska na mezinárodním festivalu na Kypru (2. International Mesarya Municipality Folk Dance Festival).

Závěr

Zapsala: Mgr. Libuše Hájková