

**Město Kyjov**  
**Bytová komise**

**Zápis z jednání komise ze dne 13.02.2014**

**Datum konání:** 13.02.2014  
**Místo konání:** malá zasedací místnost radnice  
**Přítomni (viz. prezenční listina):** 6 členů  
**Omluveni:** 2 členové  
**Hosté:** x  
**Zapisovatel(ka):** Alena Sedřová  
**Čas jednání:** 16:00

**Program jednání:**

1. Seznámení členů BK s přehledem městských bytů a rekapitulace uvolněných a nově obsazených městských bytů v průběhu roku 2013.
2. Přidělení nájmu městského bytu v budově č.p. 2233 na ulici Mezivodí v Kyjově (byt umístěný v budově tribuny v areálu městského stadionu).
3. Předložení žádostí o nájem městského bytu, vytvoření a schválení seznamů žadatelů v jednotlivých kategoriích (samoživitelky, manželé, jednotlivci).

**Průběh jednání:**

1. Zahájení schůze předsedou BK.
2. Seznámení členů BK s počtem uvolněných a nově obsazených městských bytů v průběhu roku 2013 a s přehledem bytových domů a bytů ve vlastnictví města
  - a) Bytová komise byla obeznána s počtem uvolněných a nově obsazených městských bytů v průběhu roku 2013. Obsazení těchto bytů bylo v průběhu roku 2013 předmětem jednání bytové komise následovně:

Bytová komise 16.01.2013

- byt č. 8 Brandlova 127 v Kyjově
- byt č. 5 Lidická 534 v Kyjově
- byt č. 6 Lidická 534 v Kyjově

Bytová komise 15.08.2013

- byt č. 3 Jungmannova 717 v Kyjově

Bytová komise 11.06.2013

- byt č. 5 Komenského 866 v Kyjově

Bytová komise 03.10.2013

- byt č. 4 Brandlova 127 v Kyjově

**V roce 2013 se uvolnilo a následně znovu obsadilo celkem 6 městských bytů.**

- b) Bytová komise byla seznámena s přehledem bytových domů s počty bytů ve vlastnictví města Kyjova (viz tabulka níže).

Ulice	Číslo popisné	Počet městských bytů
Brandlova	127	7
Dobrovského	1363	4
Havlíčková	183	6
Havlíčková	184	4
Chmelenc	2105	1
Jungmannova	1232	8
Jungmannova	717	4
Kollárova	223	15
Kollárova	224	11
Kollárova	225	10
Komenského	866	6
Lidická	532	2
Lidická	533	2
Lidická	534	2
Lidická	535	2
Lidická	540	3
Lidická	541	3
Lidická	983	3
Lidická	984	3
Masarykovo náměstí	14	4
Mlýnská	2367	2
Nerudova	1034	1
Nětčická	2366	1
Svatoborská	25	3
Svatoborská	26	3
Svatoborská	27	4
Riegrova	1370	1
U Vodojemu	1261	1
Újezd	990	2
Boršovská	3241	1
Mezivodí	2233	2
Jiráskova	1330	9
Jiráskova	1331	6
Jungmannova	295	1
Masarykovo náměstí	56	3
Riegrova	385	2
<b>CELKEM</b>	<b>36 budov</b>	<b>142 bytů</b>

3. Přidělení nájmu městského bytu v budově č.p. 2233 na ulici Mezivodí v Kyjově (byt umístěn v areálu městského stadionu).

**Návrhy a doporučení Radě města Kyjova:**

*Bytová komise na základě vyjádření odboru sociálních věcí a školství doporučuje RM přidělit byt žadatelce - paní XY (z důvodu ochrany osobních údajů nebudou osobní*

údaje o žadatelce zveřejněny na webových stránkách města). Pokud bude žadatelka s nájmem bytu souhlasit, pak BK navrhuje předložení RM. Dále BK doporučuje RM:

- byt přidělit na dobu určitou - po dobu půl roku, tj. od 01.03.2014 do 31.08.2014, popř. posun v datech dle dohody. Žadatelka si před uplynutím doby nájmu může zažádat o prodloužení smlouvy.
- nájem tohoto bytu vždy prodloužit maximálně o dobu jednoho roku (důvodem je umístění bytu v areálu městského stadionu a fakt, že se nejedná o klasický městský byt).
- stanovit výši nájemného shodně jako v jiných bytech města Kyjova – tj. pro rok 2014 nájemné ve výši 50,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Hlasováno: 6-0-0

4. Bytová komise byla seznámena s počty žadatelů v jednotlivých kategoriích následovně:

- seznamy žadatelů o nájem městského bytu v kategorii samoživitelky

Z celkového počtu 32 žadatelů (samoživitelek) bytová komise vybrala podle hodnotících kritérií 17 žadatelek s trvalým pobytem v Kyjově a 15 žadatelek s trvalým pobytem mimo Kyjov.

Hlasováno: 6-0-0

- seznamy žadatelů o nájem městského bytu v kategorii manželé, druh, družka

Z celkového počtu 19 žadatelů (manželé, druh, družka) bytová komise vybrala podle hodnotících kritérií 8 žadatelů s trvalým pobytem v Kyjově a 11 žadatelů s trvalým pobytem mimo Kyjov.

Hlasováno: 6-0-0

- seznamy žadatelů o nájem městského bytu v kategorii jednotlivci

Z celkového počtu 20 žadatelů (jednotlivců) bytová komise vybrala podle hodnotících kritérií 13 žadatelů s trvalým pobytem v Kyjově a 7 žadatelů s trvalým pobytem mimo Kyjov.

Hlasováno: 6-0-0

MĚSTO KYJOV  
697 01  
35

Zápis zhotovila: Alena Sedřová

Zápis ověřil člen BK:

Roman Mareš