

**ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOVORANY  
ODŮVODNĚNÍ – TEXTOVÁ ČÁST**

**Příloha č. 2 – VYHODOCENÍ STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ  
STÁTNÍ SPRÁVY**

## Návrh Změny č. 5 Územního plánu Hovorany - vyhodnocení stanovisek

Podle ust. § 55b odst. 2 a podle ust. § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů

---

### Stanoviska dotčených orgánů

- |     |            |   |
|-----|------------|---|
| 1.  | 20.12.2023 | KrÚ JMK, odbor územního plánování a stavebního řádu, Brno<br>KrÚ JMK, odbor životního prostředí, Brno<br>KrÚ JMK, odbor rozvoje dopravy, Brno |
|     | 18.12.2023 | KrÚ JMK, odbor regionálního rozvoje, památkové péče, Brno   |
| 2.  |            | MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VII., Brno   |
| 3.  |            | Ministerstvo vnitra ČR, Praha   |
| 4.  | 8.11.2023  | Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková  |
| 5.  | 2.11.2023  | Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Praha   |
| 6.  |            | Ministerstvo dopravy ČR, Praha  |
| 7.  | 22.11.2023 | MěÚ Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, oddělení životního prostředí   |
| 8.  |            | MěÚ Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, památková péče   |
| 9.  |            | MěÚ Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend   |
| 10. | 13.11.2023 | Krajská hygienická stanice JMK, územní pracoviště Hodonín   |
| 11. |            | Hasičský záchranný sbor JMK, Územní odbor Hodonín   |
| 12. |            | Obvodní báňský úřad, Brno   |
| 13. |            | Krajská veterinární správa, Státní veterinární správa pro JMK, Brno   |
| 14. |            | Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Praha  |
| 15. | 30.10.2023 | Státní pozemkový úřad, Hodonín  |
| 16. |            | Agentura ochrany přírody a krajiny, Brno  |

Vyhodnocení stanovisek DO ve smyslu ust. § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 stavebního zákona

ozn	č.j.-datum	subjekt	obsah	pokyny zpracovateli
1.	Č.J.: JMK 184272/2023 Datum: 20.12.2023	Krajský úřad Jihomoravského kraje Odbor územního plánování a stavebního řádu Žerotínovo náměstí 3/5 601 82 Brno	<p><b>„Návrh změny č. 5 územního plánu Hovorany“ – koordinované stanovisko ve smyslu § 4 odst. 7 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)</b></p> <p>Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (OÚPSŘ), obdržel dne 27.10.2023 oznámení o konání veřejného projednání (zkrácený postup pořizování) „Návrhu změny č. 5 územního plánu (ÚP) Hovorany“ a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území ve smyslu ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona, které se konalo dne 13.12.2023 v sále hasičské zbrojnice v Hovoranech.</p> <p><b>OÚPSŘ vydává za krajský úřad ve smyslu § 4 odst. 7 stavebního zákona koordinované stanovisko:</b></p> <p><b>A) stanovisko odboru životního prostředí (OŽP)</b></p> <p>„Návrh změny č. 5 ÚP Hovorany“ pořizuje Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, zpracovatel: Ing. arch. Michal Hadlač, Brno.</p> <p>Předmětem „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“ je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Úprava vymezení zastavitelné plochy Z3</li> </ul> <p>Změna územního plánu změnila způsob využití zastavitelné plochy na bydlení hromadně v celém jejím rozsahu z důvodu změny koncepce rozvoje lokality jižně od ulice Hlavní. Nově je lokalita okolo víceúčelového sportovního hřiště rozvíjena pro bydlení v bytových domech. Aby byly vytvořeny podmínky pro umístění dalšího bytového domu k těm navrženým v zastavitelné ploše Z6, byl změněn způsob využití celé plochy Z3.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Změna výměry zastavitelné plochy Z6</li> </ul> <p>Zastavitelná plocha byla zmenšena z důvodu realizace stavby bytového objektu na pozemku parc. č.1474/208 v k. ú. Hovorany a dále bylo zastavěné území rozšířeno o pozemky parc. č. 1474/161, 1474/101, 1474/102, 1474/103, 1474/104 a 1474/94 v k. ú. Hovorany, které se samotným bytovým domem tvoří funkčně a prostorově propojený celek.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Změna výměry zastavitelné plochy Z11</li> </ul> <p>Zastavitelná plocha byla zmenšena v rozsahu části pozemků parc. č. 7116 a 7115/1 v k. ú. Hovorany z důvodu zajištění souladu fyzického a právního stavu území, jelikož předmětné pozemky jsou součástí rodinných domů nacházejících se na dotčených pozemcích, tvoří s nimi prostorově a funkčně propojený celek a nacházejí se pod společným oplocením.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Změna výměry zastavitelné plochy Z1</li> </ul> <p>Zastavitelná plocha byla zmenšena z důvodu realizace stavby rodinného domu na pozemcích parc. č. 7415/18 a 7415/13 v k. ú. Hovorany.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vymezení zastavitelné plochy Z30</li> </ul> <p>Zastavitelná plocha byla vymezena v rozsahu pozemků parc. č. 5694 a 5700 v k. ú. Hovorany dle zadání a dále na části pozemku parc. č. 5701 v k. ú. Hovorany pro výstavbu rodinného domu na základě čísla záměru 1.c. Důvodem pro vymezení plochy je vytvoření podmínek pro novou bytovou výstavbu v severní části obce při ulici Školní. Dalšími důvody pro vymezení zastavitelné plochy jsou vhodné podmínky z hlediska napojení veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, čímž jsou posíleny předpoklady pro její účelné a efektivní využití.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vymezení zastavitelné plochy Z31</li> </ul> <p>Zastavitelná plocha byla vymezena v rozsahu pozemků parc. č. 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173 a 174 v k. ú. Hovorany pro výstavbu souboru rodinných domů na základě čísla záměru 1. Důvodem pro vymezení plochy je vytvoření podmínek pro novou bytovou výstavbu v jižní části obce při ulicích Zmola a Hlavní. V lokalitě je dlouhodobě zamýšlen stavební rozvoj obce, když se zde nachází zastavitelné plochy pro bydlení Z4 a Z5 spolu s územní rezervou R1. Samotná nově vymezená plocha Z31 byla doposud navržena jako plochy územní rezervy R2 a nyní je převedena mezi plochy zastavitelné. Dalšími důvody pro vymezení zastavitelné plochy jsou vhodné podmínky z hlediska napojení veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, čímž jsou posíleny předpoklady pro její účelné a efektivní využití.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vypuštění zastavitelné plochy Z3</li> </ul> <p>Zastavitelná plocha byla vypuštěna ze seznamu ploch smíšených obytných z důvodu změny koncepce rozvoje lokality jižně od ulice Hlavní. Nově je lokalita okolo víceúčelového sportovního hřiště rozvíjena pro bydlení v bytových domech, proto byla plocha Z3 ze seznamu vypuštěna.</p>	

		<p>• Vypuštění zastavitelné plochy Z12 Plocha byla vypuštěna z důvodu realizace víceúčelového sportovního hřiště.</p> <p>• Úprava vymezení zastavitelné plochy Z14 Vymezení plochy bylo upraveno na pozemky parc. č. 1474/108 a 1474/113 v k. ú. Hovorany z důvodu změny koncepce rozvoje lokality jižně od ulice Hlavní a potřeby zajištění jejího dopravního napojení. Zastavitelná plocha v novém vymezení umožňuje dopravní napojení plochy Z3 i Z6.</p> <p>• Vymezení plochy přestavby P1 Plocha přestavby byla vymezena v rozsahu pozemků parc. č. 2387/3, 2387/5, 2394, 2395, 5736/1 a 5736/3 v k. ú. Hovorany pro rozvoj bytové výstavby v obci v místě areálu bývalé živočišné farmy na základě záměru číslo 1.h. Jedná se o areál zemědělského družstva, který již není plně využíván v souladu se svým původním účelem a jenž se nachází při ulici Horní Chaloupky. Tento areál je aktuálně veden jako brownfield a tvoří jej rozpadající se budovy bývalých kravínů a seníků spolu s opuštěnými silážními jámami a bývalým skladem hnojiv. Důvodem pro vymezení plochy přestavby je vytvoření podmínek pro novou výstavbu rodinných domů v této části obce. Dalšími důvody pro vymezení plochy přestavby jsou vhodné podmínky z hlediska napojení veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, čímž jsou posíleny předpoklady pro její účelné a efektivní využití. V neposlední řadě je důvodem pro vymezení plochy přestavby také vytvoření podmínek pro nové využití stávajícího brownfield a asanování ekologických zátěží plynoucích z jeho existence.</p> <p>• Vymezení plochy přestavby P2 Plocha přestavby byla vymezena v rozsahu pozemků parc. č. 2387/2, 2387/4, 2388, 2389, 2392, 5736/4, 5736/5, 5736/6, 5736/7, 5736/8, 5736/8, 5736/9, 5736/10, 5736/11 a 5736/12 v k. ú. Hovorany pro rozvoj bytové výstavby v obci v místě areálu bývalé živočišné farmy na základě záměru číslo 1.h. Jedná se o areál zemědělského družstva, který již není plně využíván v souladu se svým původním účelem a jenž se nachází při ulici Horní Chaloupky. Tento areál je aktuálně veden jako brownfield a tvoří jej rozpadající se budovy bývalých kravínů a seníků spolu s opuštěnými silážními jámami a bývalým skladem hnojiv. Důvodem pro vymezení plochy přestavby je vytvoření podmínek pro novou bytovou výstavbu tvořenou jak rodinnými domy, tak bytovými domy v této části obce. Dalšími důvody pro vymezení plochy přestavby jsou vhodné podmínky z hlediska napojení veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, čímž jsou posíleny předpoklady pro její účelné a efektivní využití. V neposlední řadě je důvodem pro vymezení plochy přestavby také vytvoření podmínek pro nové využití stávajícího brownfield a asanování ekologických zátěží plynoucích z jeho existence.</p> <p><b>Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný úřad podle ust. § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů k „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“ uplatňuje následující stanoviska:</b></p> <p><u>1. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):</u> OŽP jako dotčený orgán ochrany ZPF příslušný dle § 17a písm. a) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF) posoudil předmětný návrh změny územního plánu z hlediska zájmů ochrany ZPF a v souladu s § 5 odst. 2 zákona o ochraně ZPF uplatňuje</p> <p style="text-align: center;"><b>souhlasné stanovisko</b> <b>k „Návrhu č. 5 ÚP Hovorany“.</b></p> <p>Své stanovisko orgán ochrany ZPF zdůvodňuje následovně: U návrhových ploch byla řádným způsobem prokázána nezbytnost navrhovaného nezemědělského využití, rozsahem návrhové plochy odpovídají skutečným potřebám sídla. Svým tvarem a lokalizací návrhové plochy dotváří kompaktní půdorys sídla, aniž by vytvářely nežádoucí proluky, či narušovaly organizaci a obhospodařování přiléhajících pozemků ZPF. Nebyl shledán zásadní rozpor se základními zásadami ochrany ZPF vyplývajícími z § 4 zákona o ochraně ZPF.</p> <p><u>2. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:</u> Jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. o) zákona o ochraně přírody a krajiny nemáme k návrhu změny územního plánu připomínky. Zpracované hodnocení vlivů koncepce na soustavu Natura 2000 podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (Merta L., 2023) vyloučilo významný negativní vliv „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“, a to i u vymezení zastavitelné plochy Z30, která je situována do ptačí oblasti Hovoransko - Čejkovicko. Konkrétně s odůvodněním, že „dotčené parcely představují trvalý travní porost v prostoru rozlehlých vinic s minimálním zastoupením rozptýlené zeleně. Parcely navíc prostorově navazují na stávající zástavbu rodinných domů.</p>	<p>Souhlas.</p> <p>Bez připomínek.</p>
--	--	--	--

		<p>Přírodní hodnota místa byla vyhodnocena jako nízká a přítomné biotopy nepředstavují ani potenciální stanoviště pro předměty ochrany PO. Na základě výše uvedených argumentů byl vliv plochy Z30 vyhodnocen v kategorii nulového vlivu“.</p> <p><u>3. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:</u>  OŽP jako dotčený orgán příslušný dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší uplatňuje k předloženému „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“ stanovisko v tom smyslu, že po posouzení předložené dokumentace nemá k předloženému návrhu připomínky. Pouze upozorňuje na to, aby umístění výroby a obytné zástavby bylo provedeno tak, aby emise z případných výrobních nezasahovaly do obytné zástavby a neobtěžovaly zejména zápachem. Proto není vhodné, aby obytná zástavba byla v sousedství technologické nebo zemědělské výroby.</p> <p><u>4. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):</u>  Dotčeným věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem k uplatňování stanovisek k územnímu plánu je dle § 106 odst. 2 vodního zákona vodoprávní úřad první instance, tj. obecní úřad obce s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby, v daném případě se jedná o Městský úřad Kyjov, OŽPÚP.</p> <p><u>5. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů:</u>  OŽP není věcně příslušný orgán státní správy lesů.</p> <p><u>6. Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:</u>  OŽP jako orgán příslušný podle § 22 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí v této fázi projednávání předloženého návrhu změny územního plánu konstatuje, že nemá k „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“ ani k vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území připomínky.</p> <p>Stanovisko k vyhodnocení vlivů změny č. 5 ÚP Hovorany na životní prostředí ve smyslu § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bude vydáno samostatně poté, co pořizovatel předloží ve smyslu § 55b odst. 5 stavebního zákona Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, kopie stanovisek a připomínek k problematice životního prostředí.</p> <p><u>7. Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií):</u> OŽP jako dotčený orgán prevence OŽP jako dotčený orgán prevence závažných havárií příslušný dle § 49 odst. 2 zákona o prevenci závažných havárií uplatňuje k „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“ stanovisko podle § 55b odst. 2 stavebního zákona v tom smyslu, že při uplatňování „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“ není potřeba zohledňovat žádná plošná omezení. V zájmovém území není stanovena zóna havarijního plánování, respektive zde není evidován žádný provozovatel zařazený do skupiny „A“ a ani do skupiny „B“.</p> <p><u>8. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) a obecně závazné vyhlášky Jihomoravského kraje č. 1/2016, kterou se vyhláší závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje 2016 –2025:</u>  OŽP jako dotčený orgán odpadového hospodářství příslušný dle § 102 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech uplatňuje stanovisko k předloženému „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“, v tom smyslu, že k němu nemá připomínky.</p> <p>OŽP mimo rámec výše uplatněných stanovisek požaduje, aby v případných dalších fázích projednávání předmětné územně plánovací dokumentace byly všechny změny řešení provedené od veřejného projednání v textové části „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“ zřetelně vyznačeny.</p> <p><b>B) stanovisko odboru dopravy</b>  Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy (dále jen KrÚ JMK OD), jako dotčený orgán z hlediska řešení silnic II. a III. třídy za použití ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a podle ustanovení § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákon o PK) uplatňuje v řízení dle § 55b odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko k „Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany“ a</p> <p style="text-align: center;"><b>souhlasí</b></p> <p>s řešením silnic II. a III. třídy <b>bez požadavků.</b></p> <p><b>Odůvodnění</b>  KrÚ JMK OD podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 40 odst. 3 písm. f) zákona o PK uplatňuje jako věcně a místně příslušný dotčený orgán stanovisko k územně plánovací dokumentaci a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení silnic II. a III. třídy.</p>	<p><b>prověřit a zpracovat prověřené</b></p> <p><b>Není DO.</b></p> <p><b>Není DO.</b></p> <p><b>Bez připomínek.</b></p> <p><b>Nemá své zájmy.</b></p> <p><b>Bez připomínek.</b></p> <p><b>Souhlas.</b></p>
--	--	--	---

### C) stanovisko odboru kultury a památkové péče

Dle ustanovení § 28 odst. 2c zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů uplatňuje krajský úřad stanovisko k územní plánovací dokumentaci pro území, ve kterém je památková zóna nebo nemovitá kulturní památka, nejde-li o působnost ministerstva kultury podle § 26 odst. 2 písm. c).

V daném případě tedy nejsou dotčeny zájmy v kompetenci Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru kultury a památkové péče.

Přílohy: Zábor ZPF

Označení plochy/koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)					Odhad výměry záboru, na které bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností	Informace podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. g)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Z14	DS	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	ne	ne	ne	ne
Σ	DS	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00					
Z30	SV	0,03	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	ne	ne	ne	ne
Z31	SV	0,54	0,00	0,03	0,14	0,37	0,00	0,00	ne	ne	ne	ne
Σ	SV	0,57	0,00	0,03	0,14	0,40	0,00					
Z3	BH	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	ne	ne	ne	ne
Σ	BH	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00					
Σ		0,68	0,00	0,03	0,14	0,51	0,00					

#### Navržená redukce záboru včetně změny využití plochy

Označení plochy/koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
			I.	II.	III.	IV.	V.
Z3	SV	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00
Σ	SV	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00
Σ		0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00

#### Návrh změny č. 5 územního plánu Hovorany

Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Jihomoravského kraje obdržel žádost o stanovisko k „Návrhu změny č. 5 územního plánu Hovorany“.

Z hlediska rozvoje/plánování cyklistické dopravy a cykloturistiky pro území obce Hovorany vyplývá ze Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen „ZÚR JMK“) následující cyklistický koridor nadmístního významu:

**Krajský cyklistický koridor: Blučina – Klobouky u Brna – Mutěnice – Hodonín**

Pro územní vymezení krajského cyklistického koridoru v ÚP obce Hovorany se stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- Požadavky na uspořádání a využití území

a) Vytvořit územní podmínky pro rozvoj cyklistické dopravy pro každodenní i rekreační využití s návaznostmi na mezinárodní a krajskou síť cyklistických koridorů sousedních zemí a krajů.

- Úkoly pro územní plánování

a) V ÚP obce Hovorany je nutno prověřit územní podmínky a zajistit územní vymezení krajského cyklistického koridoru v souladu se zpracovanou dokumentací a s ohledem na koordinaci koridorů cyklistické dopravy v širších návaznostech s tím, že mimo zastavěná území a zastavitelné plochy budou trasy vymezeny mimo dopravní prostor silnic II. a III. třídy, zařazených do tahů krajského významu dle Generelu krajských silnic JMK (dále jen „GKS JMK“).

c) Zajistit územní koordinaci a ochranu krajského cyklistického koridoru v ÚP obce Hovorany.


V textu Návrhu změny č. 5 ÚP Hovorany je uveden název krajského cyklokoridoru **Blučina – Klobouky u Brna – Mutěnice – Hodonín**, který územím obce Hovorany prochází, ale z textové ani z grafické části není zřejmé, kudy je tento krajský cyklokoridor přes území obce veden.

Nejsou dotčeny zájmy.

Č.J.:  
JMK  
182803/2023  
Datum:  
18.12.2023

Krajský úřad  
Jihomoravského  
kraje  
Odbor  
regionálního  
rozvoje  
Žerotínovo  
náměstí 3/5  
601 82 Brno

			<p>Vzhledem k výše uvedenému žádáme o doplnění specifikace vedení krajského cyklistického koridoru přes území obce Hovorany do textové části a jeho vyznačení do grafické části ÚP obce Hovorany, jak bylo uvedeno již v našich předchozích vyjádřeních ke změnám č. 3 a č. 4 ÚP Hovorany.</p> <p>Návrh vedení nových cyklotras a cyklostezek musí být v souladu s Technickými podmínkami Ministerstva dopravy, Navrhování komunikací pro cyklisty, TP 179 z roku 2017 a s Koncepcí rozvoje cyklistiky v Jihomoravském kraji na období 2016-2023, která byla schválena Zastupitelstvem Jihomoravského kraje v únoru 2016.</p> <p>V tomto dokumentu jsou uvedeny trasy mezinárodních, národních a plánovaných krajských cyklokoridorů řešících dopravní a turistické napojení v Jihomoravském kraji. Kompletní verze Koncepce rozvoje cyklistiky v JMK 2016–2023 je k dispozici na webových stránkách Jihomoravského kraje (<a href="https://www.jmk.cz/content/24855">https://www.jmk.cz/content/24855</a>).</p> <p>Koncepce cyklistické dopravy Jihomoravského kraje je součástí multimodálního dopravního systému kraje, republiky a dálkových tras EuroVelo. ZÚR JMK vytváří předpoklady pro systémovou podporu a rozvoj infrastruktury a podmínek pro každodenní cyklistickou dopravu na kratší vzdálenosti a pro rekreační cyklistickou dopravu, atraktivní pro zpřístupnění a propojení oblastí a center cestovního ruchu a rekreace.</p>	<b>doplnit do textové i grafické části ÚP</b>
2.	----	Ministerstvo životního prostředí Odbor výkon státní správy VII Mezírka 1 602 00 Brno	----	<b>Nevyjádřili se.</b>
3.	----	Ministerstvo vnitra Odbor správy majetku P.O.BOX 155/OSM 140 21 Praha 4	----	<b>Nevyjádřili se.</b>
4.	Č.j. MO 804532/2023- 1322 Datum: 8.11.2023	Ministerstvo obrany Sekce nakládání s majetkem  Odbor ochrany územních zájmů  Tychonova 1 160 01 Praha 6	<p><b>Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ)</b> <b>Návrh č. 5 Územního plánu Hovorany - veřejné projednání</b> K čj. <i>OŽPÚP127629/23/301</i></p> <p>Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, <b>Ministerstvo obrany</b>, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, <b>vydává</b> ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona <b>stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace.</b></p> <p>Do správního území obce zasahuje zájmové území Ministerstva obrany:</p> <p><b>- OP RLP - Ochraném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání.</b> V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.</p> <p><b>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany a do grafické části - koordinačního výkresu.</b></p>	

		<p>- Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)</p> <p>Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy</li> <li>- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů</li> <li>- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení</li> <li>- výstavba vedení VN a VVN</li> <li>- výstavba větrných elektráren</li> <li>- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)</li> <li>- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem</li> <li>- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)</li> <li>- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)</li> </ul> <p><b>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. V grafické části - koordinačním výkresu je toto vymezené území zapracováno a musí být i nadále stabilizováno. Za předpokladu správného zapracování limitů a zájmů Ministerstva obrany do textové i grafické části v souladu s tímto stanoviskem nemá Ministerstvo obrany dalších připomínek k předložené ÚPD a s návrhem Změny č. 5 Územního plánu Hovorany souhlasí.</b> Jedná se o provedení úprav části Odůvodnění, které neovlivňují koncepci předložené ÚPD. Veškeré požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu a jsou deklarací stávajících strategicky důležitých limitů v území, jejichž nerespektování by vedlo k ohrožení funkčnosti speciálních zařízení MO.</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.</p> <p>Výše uvedená vymezená území Ministerstva obrany tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.</p> <p>Toto stanovisko Ministerstva obrany je uplatněno v kontinuitě na poskytnuté údaje o území úřadu územního plánování pro zpracování územně analytických podkladů ORP.</p> <p>Ministerstvo obrany nemá k předloženému návrhu ÚPD další připomínky za předpokladu zapracování výše uvedených vymezených území MO do textové i grafické části v souladu s tímto stanoviskem. Jedná se o provedení úprav části Odůvodnění, které neovlivňují koncepci předložené ÚPD. Veškeré požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu a jsou deklarací stávajících strategicky důležitých limitů v území, jejichž nerespektování by vedlo k ohrožení funkčnosti speciálních zařízení MO.</p>	<p>zpracovat</p>
			



5.	Zn.: MPO 104215/2023 Datum: 2.11.2023	Ministerstvo průmyslu a obchodu Na Františku 32 110 15 Praha 1	<p><b>Stanovisko k návrhu Změny č. 5 Územního plánu Hovorany pro veřejné projednání pořizované zkráceným postupem</b></p> <p><b>ZÁVAZNÁ ČÁST</b></p> <p>Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vydáváme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem Změny č. 5 ÚP Hovorany souhlasíme za podmínky doplnění zákresu nebilancovaného zdroje do Koordinačního výkresu a naopak vypuštění hranice chráněného ložiskového území (CHLÚ) z Koordinačního výkresu</p> <p>a úpravy druhé věty kapitoly 5.7 „Dobývání ložisek nerostných surovin“ srovnávacího textu.</p> <p><b>ODŮVODNĚNÍ</b></p> <p>Změna č. 5 ÚP Hovorany respektuje nerostné bohatství na území obce a do výhradního ložiska lignitu č. 3138801 Hodonín - Břeclav, pokrývajícího jižní část katastru, ani do CHLÚ č. 24650000 Násedlovice, zasahujícího do severní části území obce, nenavrhuje žádné rozvojové plochy. K západnímu okraji zastavěného území zasahuje z k. ú. Čejč ještě nebilancovaný zdroj sklářských a slévarenských písků č. 5268800 Čejč - Hovorany, ten však již není limitem využití území, nicméně stejně rovněž není návrhem Změny č. 5 ÚP nijak dotčen. Upozorňujeme ovšem na to, že v legendě Koordinačního výkresu je uveden nebilancovaný zdroj, který však ve výkrese chybí, a naopak při západním okraji sídla je zakreslena hranice CHLÚ Čejč, které však již bylo zrušeno - požadujeme doplnit, resp. vypustit (v tomto smyslu je třeba upravit i druhou větu kapitoly 5.7 „Dobývání ložisek nerostných surovin“ na str. 11 srovnávacího textu, kde je CHLÚ sklářských a slévarenských písků uvedeno). Jinak leží celé území obce v průzkumném území pro ropu a zemní plyn č. 040008 Svahy Českého masivu, které však není limitem využití území.</p>	<p><b>doplnit do koo výkresu vypustit z koo výkresu upravit text</b></p>
6.	----	Ministerstvo dopravy Odbor 210 Nábř. L.Svobody 12/22 110 15 Praha 1	-----	Nevyjádřili se.
7.	č.j.: OŽPÚP13782 2/23/ozp-sek Datum: 22.11.2023	Městský úřad Kyjov Odbor životního prostředí a územního plánování Oddělení životního prostředí Masarykovo nám. 30 697 01 Kyjov	<p><b><u>Vyjádření odboru životního prostředí a územního plánování</u></b></p> <p>Podáním ze dne 27. 10. 2023 jste pod č.j. OŽPÚP128311/23/ozp_sek oznámili odboru životního prostředí a územního plánování, oddělení životního prostředí Městského úřadu Kyjov konání <b>veřejného projednání Návrhu Změny č.5 Územního plánu Hovorany a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území.</b></p> <p>To se se uskuteční dne 13.12.2023 v 15.00 hodin v sále hasičské zbrojnice č.p. 827 v Hovoranech.</p> <p>Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 20.12.2023, dotčené orgány uplatní stanoviska k návrhu změny a vyhodnocení vlivů. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.</p> <p><b><u>Odbor ŽPÚP MěÚ Kyjov se k dokumentaci vyjadřuje podle následujících hledisek:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny - zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon OPK), ve znění pozdějších předpisů.</li> <li>2) Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.</li> <li>3) Z hlediska odpadového hospodářství dle § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.</li> <li>4) Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.</li> <li>5) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.</li> </ol>	

		<p>6) Z hlediska ochrany lesního půdního fondu a hospodaření v lesích podle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><b>Vlastní vyjádření:</b>  ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny sdělujeme, že v rámci změny Z30 dojde ke zmenšení části prvku územní ekologické stability (dále jen „ÚSES“) a to konkrétně ke zkrácení funkčního lokálního biokoridoru LBK 5. Dle § 4 odst. 1 zákona Č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“) je ochrana ÚSES povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ, jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.  Vyřizovala; Mgr. Kolečkářová, tel.: 518 697 573</p> <p>ad 2) Upozornění: nově označená plocha SV týkající se pozemků na pare. č. 7116 a 7115/1 v k. ú. Hovorany se nacházejí v aktivní zóně záplavového území, jehož další výstavba musí respektovat § 67 odst. 1 a 2 vodního zákona, {cituji:  „(1) V aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.  (2) V aktivní zóně je dále zakázáno  a) těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod,  b) skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty,  c) zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky,  d) zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení; to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území v tomto místě zřizovány a které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit).“  Vyřizovala: Ing. Spáčilová, tel: 518 697 556</p> <p>ad 3) Oznámení o konání veřejného projednání Návrhu Změny č.5 Územního plánu Hovorany a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území bereme na vědomí.  Vyřizoval: Mgr. Půček, tel: 518 697 584</p> <p>ad 4) Bez připomínek.  Vyřizoval: Ing. Kavka, tel: 518 697 558</p> <p>ad 5) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu není MěÚ Kyjov, OŽPÚP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu kompetentní k uplatňování stanovisek k návrhu změny územně plánovací dokumentace.  Stanoviska k územně plánovací dokumentaci uplatňuje na základě ust. § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů příslušný krajský úřad.  Vyřizoval: Bc. Navrátilová, tel: 518 697 555, Bc. Pavličík, tel: 518 697 534</p> <p>ad 6) Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa bereme na vědomí veřejné projednání Návrhu Změny č.5 Územního plánu Hovorany a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území.  Vyřizovala: Ing. Pantlíková Škarpichová, tel: 518 697 550</p>	<p><b>vzato na vědomí</b></p> <p><b>není DO</b></p> <p><b>bez připomínek</b></p> <p><b>není DO</b></p> <p><b>vzato na vědomí</b></p>
8.	-----	<p>MěÚ Kyjov  Odbor životního prostředí a územního plánování  Památková péče  Masarykovo nám. 1  697 01 Kyjov</p> <p>----</p>	<p><b>Nevyjádřili se.</b></p>

9.	-----	MěÚ Kyjov Odbor správních a dopravních agend Masarykovo nám. 1 697 01 Kyjov	-----	Nevyjadřili se.
10.	Č.j.: KHSJM 65431/2023/ HO/HOK Datum: 13.11.2023	Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně  územní pracoviště Hodonín Plucárna 1a Hodonín	<p><b>Návrh změny č. 5 územního plánu Hovorany a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území</b></p> <p>Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále také „KHS JmK“) jako dotčený orgán ochrany veřejného zdraví místně příslušný dle ustanovení § 82 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 258/2000 Sb.“), a věcně příslušný dle ustanovení § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb., § 4 odst. 2 písm. b) a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“), uplatňuje toto stanovisko:</p> <p style="text-align: center;"><b>Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně s o u h l a s í</b></p> <p><b>s návrhem změny č. 5 územního plánu Hovorany a vyhodnocením jeho vlivů na udržitelný rozvoj území.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ODŮVODNĚNÍ</b></p> <p>KHS JmK bylo dne 27.10.2023 Městským úřadem Kyjov, Odborem životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí 30, pracoviště Masarykovo Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov, IČO IČO 0028503000285030, jako příslušným úřadem dle § 6 odst. 2 stavebního zákona v souladu s ustanovením v souladu s ustanovením § 55b odst. 1 a 2 a § 52 odst. 1 až 4 stavebního zákona doručeno oznámení o veřejném projednání návrhu změny č. 5 územního plánu (dále také „ÚP“) Hovorany ze dne 25.10.2023.</p> <p>Návrh změny č. 5 ÚP zpracovala společnost Institut regionálních informací, s.r.o., Chládkova 898/2, 616 00 Brno oprávněná osoba Ing. arch. Michal Hadlač - číslo autorizace 03 497 (2023).</p> <p>Součástí návrhu je dokumentace:</p> <p>„Hodnocení vlivů na životní prostředí, zpracovatel Ing. arch. Stanislav Kovář, CSc., držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, osvědčení č.j. 2019/314/OPV/93 ze dne 1. 6. 1993, prodloužení č.j. MZP/2021/710/4161 ze dne 25. 8. 2021, A-SPEKTRUM, s.r.o., Polní 692/9, 373 71 Rudolfov (červen 2023).</p> <p>„Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ zpracovatelem je Mgr. Radmila Hadlačová, Institut regionálních informací, s.r.o., Chládkova 898/2, 616 00 Brno (2023).</p> <p><b>Obsah změny:</b></p> <p>1.1. Změny v dokumentaci ve věci souladu s metodickým pokynem Standard vybraných částí územního plánu, verze 24.10.2019</p> <p>Změny v označení ploch s rozdílným způsobem využití v textové i grafické části:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Plochy bydlení v bytových domech“ (BH) se mění na „bydlení hromadné“ (BH),</li> <li>• „Plochy staveb pro rodinnou rekreaci“ (RI) se mění na „rekreace individuální“ (RI),</li> <li>• „Plochy rekreace se specifickým využitím“ (RX) se mění na „rekreace jiná – specifické využití“ (RX),</li> <li>• „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura“ (OV) se mění na „občanské vybavení veřejné“ (OV),</li> <li>• „Plochy komerčních zařízení malých a středních“ (OM) se mění na „občanské vybavení komerční“ (OK),</li> <li>• „Plochy tělovýchovných a sportovních zařízení“ (OT) se mění na „občanské vybavení – sport“ (OS),</li> <li>• „Plochy hřbitovů“ (OH) se mění na „občanské vybavení – hřbitovy“ (OH),</li> <li>• „Plochy veřejných prostranství“ (PV) se mění na „vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch“ (PP),</li> <li>• „Plochy smíšené obytné“ (SV) se mění na „smíšené obytné venkovské“ (SV),</li> <li>• „Plochy silniční dopravy“ (DS) se mění na „doprava silniční“ (DS),</li> <li>• „Plochy inženýrských sítí“ (TI) se mění na „technická infrastruktura jiná“ (TX)</li> <li>• „Plochy staveb a zařízení pro nakládání s odpady“ (TO) se mění na „nakládání s odpady“ (TO),</li> </ul>	Souhlas

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• „Plochy technické infrastruktury se specifickým využitím“ (TX) se slučují s „technická infrastruktura jiná“ (TX),</li> <li>• „Plochy smíšené výrobní“ (VS) se mění na „smíšené výrobní – výroby a služeb“ (HS)</li> <li>• „Plochy lehkého průmyslu“ (VL) se mění na „výroba lehká“ (VL),</li> <li>• „Plochy výroby specifické“ (VX) se mění na „výroba jiná“ (VX)</li> <li>• „Plochy zemědělské výroba“ (VA) se mění na „výroba zemědělská a lesnická“ (VZ),</li> <li>• „Plochy vodní a vodohospodářské“ (WT) se mění na „vodní plochy a toky“ (WT),</li> <li>• „Plochy zemědělské“ (NZ) se mění na „zemědělské“ (AZ),</li> <li>• „Plochy lesní“ (NL) se mění na „lesní“ (LE), • „Plochy přírodní“ (NP) se mění na „přírodní“ (NP),</li> <li>• „Plochy smíšené nezastavěného území“ (NSz) se mění na „smíšené nezastavěného území“ (MN),</li> <li>• „Plochy těžby nerostů“ (NT) se mění na „těžba nerostů – dobývání“ (GD)</li> <li>• „Plochy vinných sklepů“ (XS) se mění na „specifické jiné – vinné sklepy“ (XX)</li> <li>• „Plochy ochranné a izolační zeleně“ (ZO) se mění na „zeleň ochranná a izolační“ (ZO)</li> <li>• „Plochy zeleně přírodního charakteru“ (ZP) se mění na „zeleň přírodního charakteru“ (ZP),</li> <li>• „Plochy soukromé a vyhrazené zeleně“ (ZS) se mění na „zeleň – zahrady a sady“ (ZZ). Změny v popisu koridoru dopravní infrastruktury:</li> <li>• popis koridorů vymezených územním plánem se mění na „CNU“ a pořadové číslo koridoru „1“ a dál v číselné řadě,</li> <li>• popis koridorů vymezených na základě nadřazené územně plánovací dokumentace se mění na „CNZ-“ a „doplňující identifikaci dle UÚR JmK“.</li> </ul> <p>Vymezení zastavitelných ploch:  Z3 - Plochy bydlení (BH) – Bydlení hromadné  Z30, Z31 – Plochy smíšené obytné (SV) – Smíšené obytné venkovské</p> <p>V územním plánu jsou vymezeny plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie (ÚS3 – P1, P2).</p> <p>Předmětný návrh změny ÚP byl ze strany KHS JmK posouzen ve smyslu ustanovení § 2 správního řádu, a to v rozsahu požadavků na ochranu veřejného zdraví vyplývajících ze souvisejících ustanovení zákona č. 258/2000 Sb. a právních předpisů prováděcích, mj. nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů..</p> <p>Při posuzování návrhu změny KHS JmK postupovala v souladu s § 3 správního řádu tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a ve smyslu § 50 odst. 1 správního řádu KHS JmK uvážila skutečnosti známé z moci úřední a skutečnosti obecně známé a podklady vyhodnotila ve smyslu § 50 odst. 4 správního řádu dle své úvahy, při níž se primárně v návaznosti na předmětné dílčí změny ÚP zabývala otázkou potenciálních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví, které mohou ve svém důsledku při uplatňování ÚP v podobě deklarované v projednávaném návrhu predikovat zdravotní rizika pro populaci vystavenou rizikovým faktorům životních podmínek.</p> <p>Dále bylo posouzení návrhu ze strany KHS JmK zaměřeno na zjištění, zda lze podmínky a požadavky uplatněné v návrhu ve vztahu k ochraně veřejného zdraví považovat za opatření směřující k řízení potenciálních zdravotních rizik ve smyslu ustanovení § 2 odst. 4, § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb.</p> <p>Přitom KHS dospěla k závěru, že návrh změny respektuje nutnost eliminace, resp. minimalizace potenciálních zdravotních rizik pro populaci vystavenou rizikovým faktorům životních podmínek ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 77 odst. 1 a 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb., neboť je jednoznačné, jakými opatřeními bude při vlastním uplatňování ÚP po provedení předmětné změny zajištěno řízení zdravotních rizik ve smyslu ustanovení § 2 odst. 4, § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb. resp. na základě jakých principů a zásad je řešeno omezení vzájemně neslučitelných činností ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, dle něhož se plochy s rozdílným způsobem využití vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodů omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využívání území a to s přihlédnutím k faktu, že návrh nevymezuje v dimenzích zcela zásadně vylučujících řešení případných střetů zájmů v navazujících řízeních.</p>	
--	--	--	--

			S odkazem na výše uvedené KHS JmK po zvážení všech aspektů, a především pak charakteru změn, uzavírá tak, že návrh změny ÚP nepředikuje zdravotní rizika pro populaci vystavenou rizikovým faktorům životních podmínek ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 a 4 a § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb. a je zřejmé, že uplatňováním ÚP dle projednávaného návrhu změny bude dán předpoklad pro naplnění cílů územního plánování vyplývajících z ustanovení § 18 stavebního zákona, a to mj. vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.	
11.	-----	Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje Územní odbor Hodonín Tř. bří. Čapků 3 695 03 Hodonín		Nevyjádřili se.
12.	-----	Obvodní báňský úřad v Brně Cejl 13 601 42 Brno	-----	Nevyjádřili se.
13.	-----	Krajská veterinární správa pro Jihomoravský kraj Palackého třída 174 612 38 Brno	-----	Nevyjádřili se.
14.	-----	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Senovážné nám. 1585/9 110 00 Praha 1	-----	Nevyjádřili se.
15.	zn.: SPU 433083/2023 datum: 30.10.2023	Státní pozemkový úřad Bratislavská 1/6 695 01 Hodonín	Vážená paní inženýrko, obdrželi jsme Oznámení o konání veřejného projednání Návrhu Změny č.5 Územního plánu Hovorany a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území s lhůtou pro uplatnění stanoviska. K věci Státní pozemkový úřad, Pobočka Hodonín (dále jen pobočka), jako dotčený orgán státní správy dle § 2 odst. 6 zákona č. 503/2012 Sb. sděluje, že 10. 8. 2012 byly do katastru nemovitostí zapsány komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hovorany, přičemž v předchozích letech i několikero jednoduchých pozemkových úprav. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako <b>neopomenutelný podklad pro územní plánování</b> . Výstupem pozemkových úprav, mimo jiné, byly plány společných zařízení, který nesmí být v rozporu s územním plánem, tedy ani s jeho změnou. Jedná se o strategický dokument obce (rozsudek NSS 6 As 233/2018-74 ze dne 12. 6. 2019). Plán společných zařízení a územní plán, jakož i plán územního systému ekologické stability zpracovaný v územním plánu, představují strategické dokumenty, které nelze vnímat vertikálně, ale horizontálně - tedy jako dokumenty, které mezi sebou nejsou nadřazené. Jde o dokumenty prospektivního charakteru, které vznikají a mění se v běhu času podle aktuálních potřeb v daném území, přičemž jejich obsah by měl být ve vzájemném souladu. Je-li tedy navrhovanou změnou územního plánu dotčen plán společných zařízení v k.ú. Hovorany, pobočka se změnou <b>nesouhlasí</b> . „Plán společných zařízení musí být v souladu s územně plánovací dokumentací. Není-li návrh plánu společných zařízení ze závažných důvodů v souladu s územně plánovací dokumentací, je návrhem na její aktualizaci nebo změnu. V ostatních případech musí být plán společných zařízení dohodnut s úřadem územního plánování.“ bylo znění § 9 odst. 15 zákona č. 139/2002 Sb. účinné do 30. 6. 2023, od 1. 7. 2023 je účinné nové znění, které zní: „Plán společných zařízení musí být v souladu s územně plánovací dokumentací. Není-li návrh plánu společných zařízení	<b>překontrolovat schválené plány společných zařízení uvedených pozemkových úprav</b>  <b>zpracovat vydaná územní rozhodnutí</b>

			ze závažných důvodů v souladu s územně plánovací dokumentací, je jeho schválení podle odstavce 11 zároveň rozhodnutím o změně územního plánu podle § 109 odst. 1 stavebního zákona přijímaným z vlastního podnětu. Obsahem změny je požadavek na uvedení plánu společných zařízení a územního plánu do souladu. Tento postup není překážkou pro vydání rozhodnutí o pozemkových úpravách.“ Vzhledem k tomu, že aktuálně již plány společných zařízení byly schváleny a splatněny, nelze vydat jiné stanovisko.	<b>prostřednictvím těchto pozemkových úprav</b>
16.	-----	Agentura ochrany přírody a krajiny Oddělení péče o přírodu a krajinu Kotlářská 51 602 00 Brno	-----	<b>Nevyřádili se.</b>