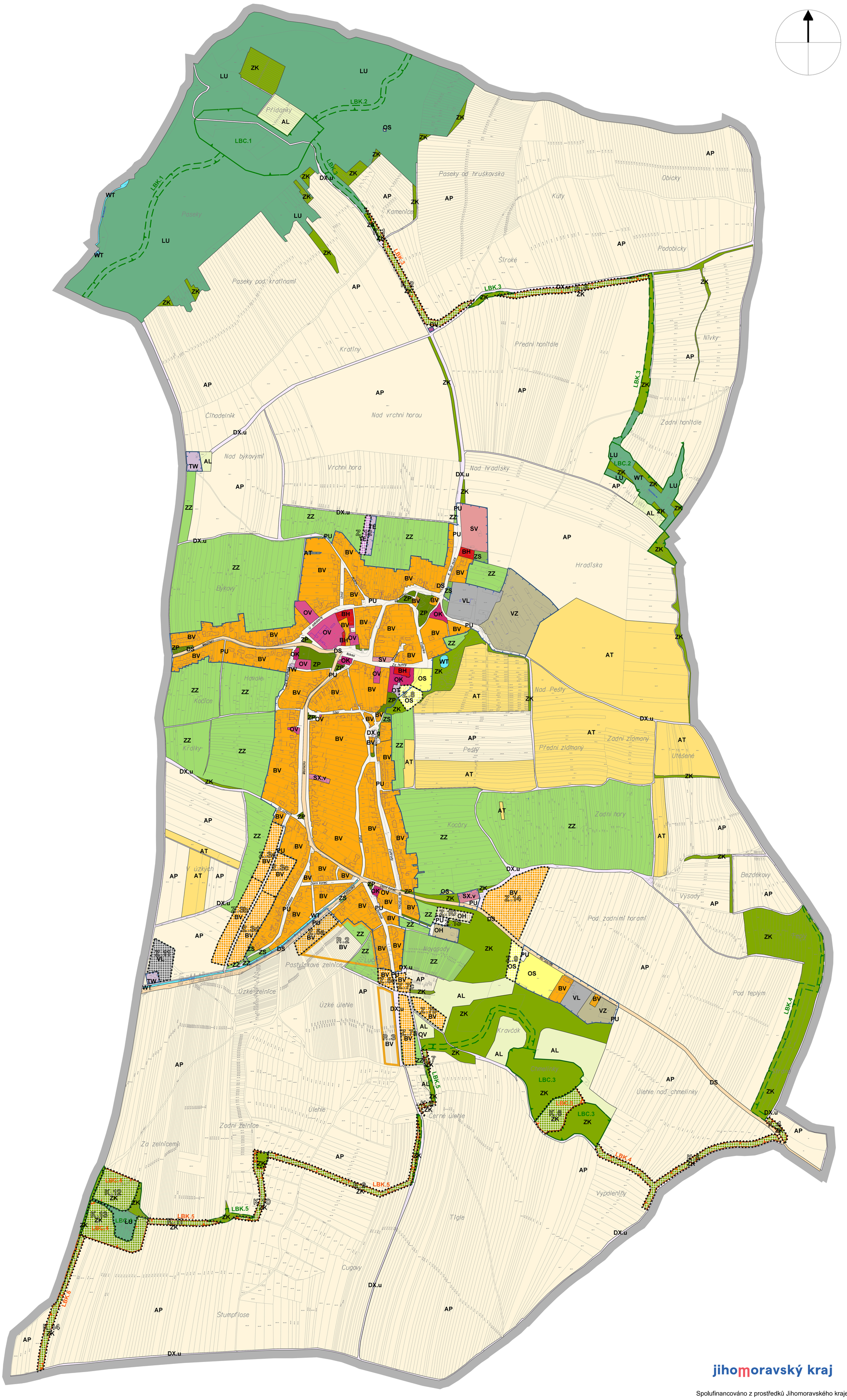

jihomoravský kraj

Spolufinancováno z prostředků Jihomoravského kraje

L E G E N D A

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 31.10.2025
- Z.3b zastavitelné plochy
- K.1 plochy změn v krajině

Hlavní zastavěné území (vč. výběžku na Těmice) a k němu přiléhající zastavitelné plochy jsou částmi ÚP Žeravice s prvky regulačního plánu.

URBANISTICKÁ KONCEPCE A KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM

stabilizované	návrhové	úz. rezervy	
BV	BV	R.2	bydlení venkovské Z.3a-d, Z.5a, Z.5c, Z.7a-c, Z.14, R.2-3
BH			bydlení hromadné
SV			smíšené obytné venkovské
SX.v			smíšené obytné jiné - vinné domy
OV			občanské vybavení veřejné
OK			občanské vybavení komerční
OS	OS		občanské vybavení sport Z.8-9
OH	OH		občanské vybavení hřbitovy Z.10
VL	VL		výroba lehká Z.11
VZ			výroba zemědělská a lesnická
TE	TE		energetika Z.12
TW			vodní hospodářství
TO			nakládání s odpady
DS			doprava silniční
DX.u			doprava jiná - účelové komunikace
DX.g			doprava jiná - řadové garáže
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná Z.13
ZP			zeleň parková a parkově upravená
ZS			zeleň sídelní ostatní
ZK	ZK		zeleň krajinná K.1-14
ZZ			zeleň zahradní a sadová
AL			trvalé travní porosty
AT			trvalé kultury
AP			orná půda
LU			lesní všeobecné
WT			vodní a vodních toků

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
LBC	LBC	lokální biocentrum LBC.1-4
LBK	LBK	lokální biokoridor LBK.1-6

Změnou č. 1 se všechny plochy a jevy ÚP Žeravice převádějí do jednotného standardu (mají jiná grafická znázornění, značky a zkratky) podle současné legislativy.

Z Á Z N A M O Ú Č I N N O S T I

Změnu č. 1 vydal správní orgán:

ZASTUPITELSTVO OBCE ŽERAVICE

Datum nabytí účinnosti změny č. 1: .....

Pořizovatel:
MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
Odbor životního prostředí a územního plánování

Úřední razítko:

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Kamila Zálešáková
vedoucí oddělení územního plánování

Podpis: .....

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

Ž E R A V I C E

Projektant: Ing.arch. Jiří Hála, návrh 11/2025

2b HLAVNÍ VÝKRES - STANDARD

1 : 5 000

0 100 200 300 400 500 m