

**Město Kyjov**  
**Bytová komise**

**Zápis z jednání komise ze dne 25. 01. 2017**

<b>Datum konání:</b>	25. 01. 2017
<b>Místo konání:</b>	velká zasedací místnost radnice
<b>Přítomni (viz prezenční listina):</b>	6 členů
<b>Omluveni:</b>	2 členové
<b>Nepřítomni:</b>	1 člen
<b>Garant BK:</b>	1
<b>Zapisovatelka:</b>	Ivana Balánová
<b>Čas jednání:</b>	16:00 – 17:15

**Program jednání:**

- 1. Základní informace o bytovém fondu města Kyjova**
- 2. Seznámení členů BK s počtem uvolněných a nově obsazených městských bytů v průběhu roku 2016**
- 3. Hodnocení žádostí o nájem městského bytu a schválení seznamů žadatelů v jednotlivých kategoriích (jednotlivci, samoživitelky, manželé).**

**Průběh jednání:**

1. Zahájení schůze předsedou BK paní Mgr. Jovankou Rybovou
2. Základní informace o bytovém fondu města Kyjova

Město Kyjov vlastní k 9. 1. 2017 celkem 151 bytů. Správu 54 bytů zajišťuje na základě mandátní smlouvy společnost Bytasen spol.s r.o. Byty ve školských zařízeních spravují přímo školy a byty v budovách DPS spravuje Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace města Kyjova.

O uzavření smlouvy o nájmu městského bytu rozhoduje Rada města Kyjova, základním podkladem je doporučení bytové komise s výjimkou bytů v budově s č. p. 127 na ulici Brandlova v Kyjově, kdy doporučujícím orgánem je odbor sociálních věcí Městského úřadu v Kyjově a v případě bytů na DPS pak doporučení sociální komise.

3. Seznámení členů BK s počtem uvolněných a nově obsazených městských bytů v průběhu roku 2016

Bytová komise byla obeznámena s počtem uvolněných a nově obsazených městských bytů v průběhu roku 2016. Obsazení těchto bytů bylo v průběhu roku 2016 předmětem jednání bytové komise.

Bytová komise 20. 6. 2016

- byt č. 1 na ul. Havlíčkova 184 v Kyjově (nájemci po měsíci bydlení vrátili byt zpět městu, proto byl předmětem dalšího zasedání bytové komise)

Bytová komise 14. 9. 2016

- byt č. 1 na ul. Havlíčkova 184 v Kyjově

4. Hodnocení žádostí o nájem městského bytu a schválení seznamů žadatelů v jednotlivých kategoriích (samoživitelky, jednotlivci, manželé).

Bytová komise ohodnotila dle hodnotících kritérií naléhavosti bytové potřeby celkem 47 žádostí o nájem městského bytu za rok 2016 a schválila v jednotlivých kategoriích následovně:

- a) **v kategorii jednotlivci** - z celkového počtu 15 žadatelů (jednotlivců) bytová komise schválila podle hodnotících kritérií 7 žadatelů s trvalým pobytem v Kyjově a 8 žadatelů s trvalým pobytem mimo Kyjov.

*Hlasováno: 6-0-0*

- b) **v kategorii samoživitelky** - z celkového počtu 20 žadatelek (samoživitelek) bytová komise schválila podle hodnotících kritérií 10 žadatelek s trvalým pobytem v Kyjově a 10 žadatelek s trvalým pobytem mimo Kyjov.

*Hlasováno: 6-0-0*

- c) **v kategorii manželé, druh, družka** - z celkového počtu 12 žadatelů (manželé, druh, družka) bytová komise schválila podle hodnotících kritérií 5 žadatelů s trvalým pobytem v Kyjově a 7 žadatelů s trvalým pobytem mimo Kyjov.

*Hlasováno: 6-0-0*

**Zápis zhotovila: Ivana Balánová**

**Zápis ověřila: Mgr. Jovanka Rybová**