# Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

# Město Kyjov

**Z Á P I S**

**ze 48. schůze Rady města Kyjova konané dne 22. května 2024 v 16:00 hodin**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/1

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

schválila program 48. schůze Rady města Kyjova.

**1. Kontrola úkolů**

Rada města Kyjova, v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vzala zprávu o plnění úkolů uložených radou města Kyjova na vědomí.

**2. Příprava zastupitelstva**

**2.1 Revize obecně závazných vyhlášek**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/2

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

1. Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 1 odst. 1 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku města Kyjova o zřízení městské policie.

1. Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 10 písm. b) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku města Kyjova o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.

1. Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 29 odst. 1 písm. o) bod 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku města Kyjova Požární řád města Kyjova.

1. Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku města Kyjova o regulaci provozní doby hostinských provozoven.

1. Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku města Kyjova, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Kyjově a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

1. Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku města Kyjova o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

**2.2 Lesy města Kyjova s.r.o. - změna zakladatelské listiny**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/3

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo

* o změně zakladatelské listiny společnosti Lesy města Kyjova, s.r.o., IČ 29317631, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, a to v čl. V jejího dosavadního znění, týkající se

a) změny počtu jednatelů z aktuálních 2 jednatelů na 1 jednatele,

b) změny způsobu jednání, kdy jednatel bude za společnost jednat samostatně,

c) změny počtu členů dozorčí rady společnosti z aktuálních 5 členů na 3 členy;

* o schválení nového úplného znění zakladatelské listiny společnosti Lesy města Kyjova s.r.o., IČ 29317631, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, včetně změn dle rozhodnutí uvedeného shora.

**2.3 Poskytnutí finančního daru - Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/4

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, pro projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o poskytnutí finančního daru ve výši 215.240,- Kč pro Kyjovské Slovácko v pohybu, z. s., IČO: 26659778, se sídlem Masarykovo náměstí 13/14, 697 01 Kyjov, a o uzavření darovací smlouvy v uvedených intencích. Dar je poskytován pro účely podpory činnosti MAS.

**2.4 Smlouva o vypořádání závazků - darovací smlouva (nezveřejnění v registru smluv)**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/5

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, pro projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků k Darovací smlouvě ze dne 3. 10. 2023 mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako dárcem, a Spolkem rodičů při SŠP Kyjov, IČ: 70436614, se sídlem Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov, jako obdarovaným. Důvodem uzavření smlouvy o vypořádání závazků je nezveřejnění darovací smlouvy v registru smluv.

**2.5 Realizace projektu Kyjovské karty - platforma Aktivní město**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/6

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

## v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

## Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 a 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o

## vyhrazení si pravomoci udělení výjimky z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek (čl. 8 odst. 2), účinných od 14. 11. 2022, za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Kyjovská karta“ společnosti Up Česká republika s.r.o., IČ: 62913671, se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4, a o využití informačního systému společnosti Aktivní město za účelem realizace a zajištění projektu Kyjovské karty v rozsahu dílčích projektů „Nový Kyjovják“ a „Stávající Kyjovják“;

## uzavření rámcové smlouvy o poskytnutí služeb mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako objednatelem, a společností Up Česká republika s.r.o., IČ: 62913671, se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4, jako dodavatelem. Předmětem rámcové smlouvy je vymezení spolupráce při realizaci využití informačního systému Aktivní město objednatelem pro distribuci příspěvků v rámci dílčích projektů specifikovaných jednotlivými dílčími smlouvami a využití služeb informačního systému objednatelem. Odměna dodavatele za implementaci modulu ověřování identity uživatelů systému nezbytného pro distribuci příspěvků činí jednorázově 54.000 Kč bez DPH a 4.500 Kč bez DPH/měsíc zapojení modulu do aktuálního dílčího projektu. Odměna za realizaci dílčích projektů bude sjednána jednotlivými dílčími smlouvami. Rámcová smlouva je uzavírána do 31. 12. 2034;

## uzavření dodatku č. 1 k rámcové smlouvě o poskytnutí služeb - dílčí smlouvy na projekt „Nový Kyjovják“ mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako objednatelem, a společností Up Česká republika s.r.o., IČ: 62913671, se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4, jako dodavatelem. Předmětem dílčí smlouvy je spolupráce při realizaci uvedeného projektu v rozsahu:

## alokovaná částka: 200.000 Kč

## doba trvání realizace projektu: 1. 9. 2024 – 31. 12. 2025

## a další dle předloženého znění dodatku č. 1 k rámcové smlouvě o poskytnutí služeb. Odměna dodavatele činí 7 % bez DPH z celkové skutečně realizované souhrnné hodnoty transakcí čerpaných z alokované částky;

## uzavření dodatku č. 2 k rámcové smlouvě o poskytnutí služeb - dílčí smlouvy na projekt „Stávající Kyjovják“ mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako objednatelem, a společností Up Česká republika s.r.o., IČ: 62913671, se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4, jako dodavatelem. Předmětem dílčí smlouvy je spolupráce při realizaci uvedeného projektu v rozsahu:

## alokovaná částka: 1.000.000 Kč

## doba trvání realizace projektu: 1. 9. 2024 – 31. 12. 2024

## a další dle předloženého znění dodatku č. 2 k rámcové smlouvě o poskytnutí služeb. Odměna dodavatele činí 7 % bez DPH z celkové skutečně realizované souhrnné hodnoty transakcí čerpaných z alokované částky.

#

**2.6 Rozpočtová opatření roku 2024**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/7

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova  schválit rozpočtové opatření

č. 416 - 422 r. 2024.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/8

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova  schválit rozpočtové opatření

č. 423 r. 2024.

**2.7 Závěrečný účet města za rok 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/9

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova schválit celoroční hospodaření obce a závěrečný účet města za rok 2023, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

**2.8 Účetní závěrka města k 31.12.2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/10

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova schválit účetní závěrku města k 31.12.2023 dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

**2.9 Dodatel k ZL - Centrum sociálních služeb**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/11

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění předpisů, schvaluje Dodatek č. 1 zřizovací listiny Centra sociálních služeb Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova, IČO 61392979, jehož obsahem je rozšíření okruhu doplňkové činnosti o reklamní činnost, marketing a mediální zastoupení
a rozšíření majetku předaného k hospodaření o tři elektrovozidla specifikovaná přílohou č. 2,
a to s účinností od 1. 7. 2024.

**2.10 Zřizovací listina Městské knihovny Kyjov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/12

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, pro projednání a v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zákona
č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zřizovací listinu Městské knihovny Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova, IČO 70982333, jejímž obsahem je rozšíření okruhu doplňkové činnosti organizace, vymezení majetku předaného
k hospodaření, oprávnění k nakládání se svěřeným majetkem, jakož i aktualizace nabývání majetku do vlastnictví organizace, a to s účinností od 1. 7. 2024.

**2.11 Zřizovací listina Domu dětí a mládeže Kyjov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/13

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, pro projednání a v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zřizovací listinu Domu dětí a mládeže Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova, IČO 71294767, přičemž předmětem změn proti stávající zřizovací listině je rozšíření okruhu doplňkové činnosti organizace, úprava pravidel předávání majetku k hospodaření, úprava oprávnění k nakládání se svěřeným majetkem, aktualizace pravidel nabývání majetku do vlastnictví organizace, jakož i aktualizace nemovitého majetku předaného k hospodaření, a to s účinností od 1. 7. 2024.

**2.12 Majetkoprávní úkony**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/14

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, kdy město Kyjov převede do vlastnictví M. P. pozemek p.č. 585 – zahrada o výměře 251 m2 a M. P. převede do vlastnictví města Kyjova pozemky p.č. 3/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 212 m2, p.č. 153/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 45 m2, p.č. 845/112 – orná půda o výměře 1792 m2, p.č. 847/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 33 m2, p.č. 857/5 – orná půda o výměře 29 m2, p.č. 870/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 139 m2, p.č. 870/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 72 m2, p.č. 870/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 553 m2, a p.č. 869/35 – orná půda o výměře 173 m2, který vznikne rozdělením pozemku p.č. 869/20 dle doposud nezapsaného geometrického plánu č. 817-281/2024, a o uzavření směnné smlouvy v tomto rozsahu mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, na straně jedné, a M. P., trvale bytem Kyjov, na straně druhé. Směna bude provedena s doplatkem stanoveným jako rozdíl obvyklých cen směňovaných pozemků včetně započtení nákladů spojených se směnou pozemků ve výši 3.643,- Kč ve prospěch paní M. P..

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/15

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemku p.č. 2510/61 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 88 m2, v k.ú. Kyjov, do vlastnictví města Kyjova a o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BHO/3208/2024-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako nabyvatelem, kdy současně schvaluje omezující podmínky uvedené v článku IV. smlouvy a zřízení věcného práva dle článku V. smlouvy.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/16

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

Kyjova v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/15 na pozemcích p.č. 3619/58 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m2, p.č. 3733/107 – orná půda o výměře 18 m2, p.č. 4160/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m2, p.č. 4160/20 – orná půda o výměře 14 m2, to vše v k.ú. Kyjov, do vlastnictví města Kyjova a o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BHO/3531/2024-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako nabyvatelem, kdy současně schvaluje omezující podmínky uvedené v článku IV. smlouvy a zřízení věcného práva dle článku V. smlouvy.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/17

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o neuplatnění zákonného předkupního práva k budově č.e. 11 – stavbě pro rodinnou rekreaci, která stojí na pozemku p.č. st. 632 – zastavěná plocha a nádvoří, to vše v k.ú. Moravany u Kyjova, a o neuzavření smlouvy o koupi nemovité věci výše uvedené budovy č.e. 11 v Moravanech mezi společností Garance Bydlení s.r.o., IČ 07969074, se sídlem Nové sady 988/2, 602 00 Brno, jako prodávající (jako vlastníkem lesní chaty), a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím (jako vlastníkem pozemku p.č. st. 632 v k.ú. Moravany u Kyjova, na kterém lesní chata stojí), za kupní cenu 550.000,- Kč.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/18

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo

1. vyhovět žádosti budoucího kupujícího R. B., Kostelec, a prodloužit o 12 měsíců lhůtu pro uzavření kupní smlouvy
dle článku III. odst. 1 smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 28.7.2021 uzavřené mezi městem Kyjovem jako budoucím prodávajícím a R. B. jako budoucím kupujícím,
2. prodloužit o 12 měsíců lhůtu pro doručení pravomocného opatření stavebního úřadu, kterým bude povoleno užívání dokončení garáže, s níž je spojen nárok města Kyjova na úhradu smluvní pokuty, dle ustanovení článku III. bodu 4 výše specifikované smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy,

a uzavřít dodatek č. 1 k výše specifikované smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy s tímto obsahem. Dodatek č. 1 bude dále obsahovat závazek stavebníka, že po dokončení stavby provede na své náklady opravu komunikace navazující na stavbu.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/19

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve věci nedodržení podmínek ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 19.12.2019 mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako budoucím prodávajícím, a společností Metall Kyjov, s.r.o., IČ 48909335, Kytnerova 26/30, 621 00 Brno, jako budoucím kupujícím, o prodeji pozemků p.č. 4055/89, p.č. 4055/91, p.č. 4055/93 a p.č. 4055/95 v k.ú. Kyjov ve vlastnictví města Kyjova za účelem vybudování provozovny pro výrobu gastroobalů z rostlinných surovin včetně skladů, obslužných a parkovacích ploch, ve znění Dodatku č. 1, dále jen „Smlouvy“, kdy došlo k nedodržení termínu podle čl. III. bodu 1 Smlouvy, které spočívá v tom, že budoucí kupující nedoručil budoucímu prodávajícímu ověřenou kopii pravomocného územního rozhodnutí na stavbu provozovny s výrobou gastroobalů z rostlinných surovin na předmětných pozemcích do 19.12.2023, protože toto rozhodnutí dosud nebylo vydáno, rozhodlo po seznámení s vyjádřením budoucího kupujícího, že město Kyjov v tuto chvíli nevyužívá svého práva podle čl. VII. bodu 1 Smlouvy a neodstupuje od Smlouvy.

Zastupitelstvo města Kyjova požaduje, aby společnost Metall Kyjov, s.r.o., IČ 48909335, Kytnerova 26/30, 621 00 Brno, do příštího zasedání zastupitelstva plánovaného na začátek září 2024 předložila reálný harmonogram provedení a dokončení stavby, na jehož základě bude rozhodnuto o dalších krocích města Kyjova.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/20

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu ČR
o předřazení zpracování komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bohuslavice
u Kyjova před zpracování katastrálních území Kyjov a Boršov u Kyjova.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/21

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o koupi pozemků a uzavření kupní smlouvy na koupi pozemků p.č. 2496/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 65 m2, p.č. 2496/26 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 66 m2, p.č. 3301/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m2, p.č. 3301/61 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 49 m2, a p.č. 3301/71 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m2, to vše v k.ú. Kyjov, mezi M. T., trvale bytem Šardice, jako prodávající, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím, za celkovou kupní cenu 21.700,- Kč, tj. 100,- Kč/m2.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/22

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o odmítnutí koupě pozemků p.č. 3494/18 – orná půda o výměře 1341 m2, p.č. 3494/19 – orná půda o výměře 661 m2, p.č. 3494/64 – orná půda o výměře 630 m2, p.č. 3726/9 – orná půda o výměře 3551 m2, p.č. 3734/56 – orná půda o výměře 135 m2, p.č. 3734/58 – orná půda o výměře 195 m2, p.č. 3738/28 – orná půda o výměře 27 m2, p.č. 3738/127 – orná půda o výměře 506 m2, p.č. 3738/133 – orná půda o výměře 822 m2, a p.č. 3738/134 – orná půda o výměře 726 m2, to vše v k.ú. Kyjov, mezi M. T., trvale bytem Šardice, jako prodávající, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím, za celkovou kupní cenu 300.790,- Kč, tj. 35,- Kč/m2.

**2.13 Schválení výše spolufinancování k projektu „Multifunkční hala Bohuslavice“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/23

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o realizaci projektu „Multifunkční hala Kyjov -Bohuslavice“ a v souladu s podmínkami Specifické výzvy 05/2024, regiony – investice nad 10 mil. Kč – výstavba, program č. 162 52 – regionální sportovní infrastruktura 2020- 2026, kterou vyhlásila Národní sportovní agentura, rozhodlo o spolufinancování projektu z vlastních zdrojů nejméně ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů projektu, aby spolu s poskytnutým příspěvkem Národní sportovní agentury, který činí 70% z celkových způsobilých výdajů, bylo finančně kryto 100 % z celkových způsobilých výdajů akce.

**3. Majetkoprávní úkony**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/24

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na uzavření smlouvy o nájmu pozemku p.č. st. 142 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č.p. 2124 – stavba občanského vybavení, pozemku p.č. st. 143 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če – jiná stavba, a pozemku p.č. 160/2 – zahrada, vše v k.ú. Nětčice u Kyjova. Smlouva bude uzavřena mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a subjektem KROK z.ú., IČ 68684312, se sídlem třída Komenského 2124/88, 697 01 Kyjov, jako nájemcem, za účelem provozování činností a aktivit nájemce v rozsahu jeho zakládací listiny.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/25

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 12.8.2021, která byla uzavřena mezi městem Kyjovem jako propachtovatelem a společností Vinné sklepy Skalák, s.r.o., IČ 02961636, se sídlem Svatoborská 406, 697 01 Kyjov, jako pachtýřem. Předmětem dodatku č. 1 je doplnění předmětu pachtu o pozemky, které se nacházejí

v bloku vinic užívaném pachtýřem, ale jsou do 30.9.2024 zesmluvněny s jiným subjektem. Jedná se o tyto pozemky v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, zapsané na LV č. 10001 :

- p.č, 1753/2, vinice o výměře 540 m2,

- p.č. 1753/16, vinice o výměře 2409 m2,

- p.č. 1753/18, vinice o výměře 49 m2,

- p.č. 1753/19, vinice o výměře 218 m2,

- p.č. 1753/33, orná půda o výměře 17 m2,

- p.č. 1753/123, orná půda o výměře 312 m2,

- p.č. 1753/124, orná půda o výměře 491 m2.

Pachtovné bude navýšeno v poměrné výši, doba pachtu ani další podmínky pachtu se nemění.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/26

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla vyhlásit záměr na prodej části pozemku p.č. 682/1 – ost. plocha, jiná plocha a části p.č. 682/28 – ost. plocha, ost. komunikace, oba v k.ú. Kyjov o celkové výměře 5 m2. Jedná se o pruh pozemku o rozměrech přibližně 0,8 x 6,3 m potřebný pro rozšíření pozemku určeného k výstavbě patrové dvojgaráže v řadě garáží v ul. Tyršova, na jehož prodej je uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě ze dne 28.7.2021 dle záměru č. 122/2021. Důvodem požadovaného rozšíření je odstranění technické chyby v projektové dokumentaci.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/27

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla v souladu s ustanovením § 1895 občanského zákoníku o postoupení nájmu části pozemku p.č. 1470/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 106 m2 v k.ú. Nětčice u Kyjova, který byl sjednán smlouvou o nájmu dne 15.09.2021 za účelem užívání jako předzahrádky s rekreační funkcí, s panem M. S., trvale bytem Terezín, a současně rozhodla o uzavření trojstranné smlouvy o postoupení uvedeného nájmu mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem a postoupenou stranou, panem M. S., trvale bytem Terezín, jako původním nájemcem a postupitelem, a panem J. Š., a paní V. Š.,, oba trvale bytem Kyjov, jako novými nájemci a postupníky. Smlouva o postoupení nájmu bude obsahovat souhlas města Kyjova s poskytnutím pronajatého pozemku do podnájmu třetí osobě při zachování stejného účelu užívání.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/28

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla vyzvat společnost Metall Kyjov, s.r.o., IČ 48909335, Kytnerova 26/30, 621 00 Brno, k úhradě smluvní pokuty ve výši 30% z kupní ceny sjednané ve smlouvě
o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 19.12.2019 mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako budoucím prodávajícím, a společností Metall Kyjov, s.r.o., IČ 48909335, Kytnerova 26/30, 621 00 Brno, jako budoucím kupujícím, o prodeji pozemků p.č. 4055/89, p.č. 4055/91, p.č. 4055/93 a p.č. 4055/95 v k.ú. Kyjov ve vlastnictví města Kyjova, ve znění Dodatku č. 1, a to z důvodu nesplnění smluvní podmínky dle článku VII. bodu 4 této smlouvy.

* 1. **Budoucí smlouva na provozování restaurace DK - doplnění**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/29

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o doplnění svého usnesení č. 42/9 ze dne 18. 3. 2024, kterým bylo rozhodnuto za město Kyjov, jako vlastníka budovy č.p. 34 na Masarykově náměstí v Kyjově nacházející se na pozemku st. 2421, v k.ú. Kyjov (Dům kultury), o podobě smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu, která bude uzavírána mezi Městským kulturním střediskem Kyjov, příspěvkovou organizací města Kyjova, IČ 00121649, se sídlem Masarykovo náměstí 34, 697 01 Kyjov, jako budoucím pronajímatelem a Pizzerií U Martina s.r.o., IČ 29036500, se sídlem Masarykovo náměstí 6/28, 697 01 Kyjov, jako budoucím nájemcem, za účelem provozování restaurace, a to dle přiloženého upraveného znění návrhu smlouvy, které spočívá zejména v:

* zapracování náhradní lhůty k plnění při případném porušení povinností budoucím nájemcem;
* povinnosti budoucího pronajímatele nahradit skutečnou škodu vzniklou v příčinné souvislosti s podáním výpovědi, jejímž důvodem nebude porušení povinností budoucího nájemce; uplatnění náhrady ušlého zisku bude výslovně vyloučeno;
* doplnění nového článku V. smlouvy Podmínky rekonstrukce předmětu smlouvy upravující spolupráci města a budoucího nájemce při rekonstrukci předmětných prostor a v této souvislosti nové přílohy č. 4 rozpočet rekonstrukce;
* doplnění přílohy č. 3 smlouvy o restaurační předzahrádku, kdy úhrada stavebních prací bude povinností vlastníka budovy a úhrada mobiliáře a veškerého vybavení předzahrádky bude povinností budoucího nájemce.

Rada města rozhodla, že další připomínky a návrhy na doplnění smlouvy ze strany budoucího nájemce nebudou akceptovány.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/30

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o výjimce z vnitřního předpisu Pravidla o zadávání veřejných zakázek, účinných od 14. 11. 2022, stran využití externího administrátora veřejné zakázky města „Dlouhodobý nájem budovy č.p. 56 na Masarykově náměstí v Kyjově s rekonstrukcí“, který nebude zaměstnancem města, a to z důvodu její složitosti, specifičnosti, dlouhodobosti nájemního vztahu, zájmu na dostatečně a transparentně nastavených parametrech a jejího zadání prostřednictvím koncese.

**4. Bytová problematika**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/31

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu bytu č. 6 v bytovém domě na Masarykově nám. č. p. 14 v Kyjově, uzavřené dne 25.06.2018 mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a H. Š., trvale bytem Kyjov, jako nájemkyní. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu, a to z doby určité do 30.06.2024 na dobu určitou do 30.06.2025.

**5. Rozpočtová opatření roku 2024**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/32

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

Rada města Kyjova schvaluje dle § 102, odst. 2, písm. a ) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozpočtové opatření č. 327 - 330 r. 2024.

**6. Stanovení platového tarifu a jeho složek řediteli Technických služeb Kyjov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/33

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

 v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Zásadami pro řízení příspěvkových organizací města Kyjova, účinnými od 1. 9. 2021 a s přihlédnutím k zákonu č. 262/2006 Sb., zákoníku práce,
 b e r e n a v ě d o m í platový posun změnou platového stupně v rámci platové třídy
a stanovuje měsíční tarifní plat řediteli Technických služeb Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova panu Ing. Vladimíru Šimečkovi, s účinností od 1. 6. 2024.

**7. Nařízení odvodů z investičních fondů PO**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/34

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 28 odst. 9 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona
č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ukládá příspěvkovým organizacím města Kyjova odvod z investičních fondů do rozpočtu zřizovatele z důvodu větších investičních zdrojů organizací, než je jejich potřeba užití.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Organizace* | *IČ* | *Částka k odvodu* | *Termín odvodudo data* |
| *Mateřská škola Střed* | *69651221* | *42 500,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Mateřská škola Za Stadionem* | *69651205* | *34 500,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Mateřská škola Nádražní* | *69651213* | *86 750,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Mateřská škola Boršovská* | *69651191* | *253 750,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *ZŠ a MŠ Dr. Joklíka* | *48847747* | *412 250,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Základní škola J. A. Komenského* | *48847721* | *420 500,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *ZŠ a MŠ Kyjov - Bohuslavice* | *70982309* | *55 750,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Základní umělecká škola Kyjov* | *46936688* | *22 000,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Dům dětí a mládeže Kyjov* | *71294767* | *215 250,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Městská knihovna Kyjov* | *70982333* | *184 750,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Městské kulturní středisko Kyjov* | *00121649* | *316 750,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *Centrum sociálních služeb Kyjov* | *61392979* | *324 000,00 Kč* | *31. 5. 2024* |
| *CELKEM*  | *2 368 750,00 Kč* |  |

**8. Odbor rozvoje města**

**8.1 Vyhodnocení VZMR „Kyjov, ul. Pod Kohoutkem – oprava kanalizace u BD č.p. 975, 976, 977“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/35

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Kyjov, ul. Pod Kohoutkem – oprava kanalizace u BD č.p. 975, 976, 977“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem ARTESIA spol. s r.o., IČ: 45475199, Brandlova 1316/95, 697 01 Kyjov, s nabídkovou cenou 757 061,28 Kč bez DPH, tj. 916 044, 15 Kč vč. DPH.

**8.2 Vyhlášení VZ v režimu zákona č. 134/2016 Sb. „Stavební úpravy MK Svatoborská a Pod Kohoutkem“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/36

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci (včetně příloh) a složení komise pro otevírání nabídek v elektronické podobě a komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek, pro veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „Stavební úpravy MK Svatoborská a Pod Kohoutkem“, v předloženém znění dle přiložených příloh.

Rada města pověřuje zaměstnance města Kyjova Mgr. Evu Fialíkovou a Bc.  Evu Julínkovou administrací veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., s názvem „Stavební úpravy MK Svatoborská a Pod Kohoutkem“, a signováním dokumentace spojené s administrací v  zadávacím řízení.

**8.3 Technologický park Kyjov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/37

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů souhlasí s vydáním kladného stanoviska Města Kyjova, jako účastníka řízení, vlastníka technické a dopravní infrastruktury a uzavřením smlouvy o výstavbě pro stavebníka CENTRA real s.r.o., Riegrova 1412/23a, 697 01 Kyjov, IČ: 276 75 408 za účelem výstavby záměru „Technologický park, Kyjov“.

**8.4 Z jednání KVU**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/38

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů vzala na vědomí doporučení Komise výstavby a urbanismu z jednání konané dne 13. 5. 2024 a:

1. rozhodla k dalšímu dopracování var. č. 1 Památníku obětem.

2. v rámci studie „Úprava křižovatky a parkování u ZUŠ“ rozhodla přepracovat způsob návrhu parkování ve více variantách.

3. v rámci studie „Zázemí pro sportovce, Boršov“ rozhodla o přepracování studie za dodržení těchto kritérií: objekt otevřený / propojený ke Kyjovce; oddělit provoz pro fotbalisty a veřejnost; oslovit tři architekty o zpracování návrhu.

4. v rámci studie „Přístup do MŠ Nádražní“ rozhodla o zpracování var. 3 dalších stupňů PD s úpravou komunikace a chodníků do jedné výškové úrovně s povrchem z dlažby.

5. rozhodla realizovat investiční záměr „Přechod pro chodce, ul. Dvořákova, Kyjov“ s úpravou stavebně technického řešení za účelem zpomalení rychlosti, úpravou / doplněním vodorovného dopravního značení zastávek autobusů a přesunu / zrušení kontejnerového místa.

**8.5 Návrh řešení - mosty - Bohuslavice u Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/39

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí předložený návrh na řešení oprav mostů v Bohuslavicích u Kyjova dle přílohy č. 1 a souhlasí s následujícím postupem: most M - 05 a most M 04 - tyto mosty budou po opravě sloužit pouze pro pěší cyklisty a vozidla do 1,5 t; přístup pro těžkou techniku bude po nově vybudované komunikaci okolo víceúčelové haly

**8.6 Novostavba bytového domu Čelakovského**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/40

Rada města Kyjova po projednání (0,7,0) NESCHVÁLENO

v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů souhlasí se záměrem výstavby bytového domu v ul. Čelakovského na parc. č. 318/2, 403/1 a 403/2 v k. ú. Kyjov s názvem „Novostavba BD Čelakovského, Kyjov“ pro stavebníka CENTRA real s.r.o., Riegrova 1412/23a, 697 01 Kyjov, IČ: 276 75 408.

**8.7 Žádost o udělení výjimky dle Pravidel pro zadávání VZMR na akcio Sklad údržby II stadion Kyjov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/41

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s udělením výjimky dle článku č. 7, odst. 2 z pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu stanovených Vnitřním předpisem Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s účinností od 14. 11. 2022, za účelem zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Sklad údržby II stadion Kyjov“.

 Zakázka bude zadána dodavateli s nejnižší nabídkovou cenou a to na základě průzkumu trhu, který byl realizován oslovením 3 uchazečů vhodných k plnění veřejné zakázky.

Rada rozhodla o uzavření smlouvy s uzavřením smlouvy na dodávku a montáž nezateplené montované garáže (skladu) s dodavatelem Moderní Garáže s.r.o., Jirská 855/19, Ostrava 702 00, IČ: 072 64 071, v nabízené ceně 302.516,-Kč včetně DPH.

**8.8 Uzavření Dohody o spolupráci mezi smluvními stranami Město Kyjov a Ing. Arch. Vladislav Králíček a Rudolf Svatoš - areál Jančovka**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/42

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o  uzavření Dohody o spolupráci mezi smluvními stranami Město Kyjov, IČ: 00285030, jako vlastníkem pozemku par. č. st. 168/1 v k.ú. Nětčice u Kyjova, jehož součástí je stavba č.p. 2650 (areál Jančovka), Ing. arch. Vladislavem Králíčkem, Praha, jako vlastníkem pozemku par. č. 1594 v k.ú. Nětčice u Kyjov, na němž probíhá výstavba rodinného domu, a Rudolfem Svatošem, Pod Zvonicí 2018/18, 697 01, Kyjov – Nětčice, IČ: 062 20 355, jako zhotovitelem, v předloženém znění. Předmětem dohody je vymezení spolupráce za účelem odtěžení svahu mezi nově budovaným rodinným domem a areálem Jančovka, a to prohloubením základové spáry budovaného rodinného domu, kdy realizaci provede Ing. Králíčkem vybraný zhotovitel a město uhradí náklady ve výši 79.500,- Kč.

**8.9 Vyhodnocení VZMR „Chodník podél silnice II/432 v Bohuslavicích Kyjov II. Etapa“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/43

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Chodník podél silnice II/432 v Bohuslavicích, Kyjov II. etapa“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem STAVBY SR group s.r.o, Pančava 128, 760 01 Zlín, IČ: 09224289, s nabídkovou cenou 3 750 000,00 Kč bez DPH, tj. 4 537 500,00 Kč vč. DPH.

**9. Různé**

**9.1 Výjimky z počtu dětí v MŠ**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/44

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a  s odkazem na Školský zákon
č. 561/2004 Sb., § 23 odst. 5 schvaluje udělení výjimky z počtu dětí pro:

Mateřskou školu Boršovská, Kyjov na 25 dětí ve třídě (do kapacity)

Mateřskou školu Střed, Kyjov na 28 dětí ve čtyřech třídách

Mateřskou školu Nádražní, Kyjov na 28 dětí v běžných třídách

Mateřskou školu Za Stadionem, Kyjov na 28 dětí ve dvou třídách

Mateřskou školu Dr. Joklíka, Kyjov na 28 dětí ve čtyřech třídách

Mateřskou školu Kyjov-Bohuslavice na 25 dětí ve třídě (do kapacity).

Výjimka se uděluje pro školní rok 2024/2025.

**9.2 Dodávka a montáž klimatizace, budova č.p. 1/38**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/45

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky „Dodávka a montáž klimatizace, budova MÚ č. p. 1/38“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem AGTEK s.r.o., se sídlem Na Vlastě 1397, 696 02 Ratíškovice, IČO: 25512382 s nabídkovou cenou 188 300 Kč bez DPH, tj. 227 843 Kč vč. DPH.

**9.3 Schválení kupní smlouvy - dodávka výpočetní techniky pro SÚ**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/46

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o koupi výpočetní techniky v počtu 12 ks sestav určené k digitalizaci stavebního řízení pořizované v rámci veřejné zakázky centrálně zadávané Ministerstvem pro místní rozvoj s názvem „Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí – Výzva 3-2024“, do níž se město Kyjov zapojilo, a o uzavření Kupní smlouvy na její dodávku mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, jako kupujícím, a společností XANADU a.s., IČ: 14498138, Žirovnická 2389/1a, 106 00 Praha 10, jako centrálním zadavatelem vybraným prodávajícím, za kupní cenu 445 080 Kč bez DPH, tj. 538 546,80 Kč vč. DPH. Kupní cena bude v plné výši hrazena z poskytnuté dotace Ministerstva pro místní rozvoj programu „Národní plán obnovy – Z1716 IT vybavení pro zaměstnance stavebních úřadů“.

**Volná rozprava**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2024 č. 48/47

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla vydat kladné stanovisko ke stavbě „Stavební úpravy – energetická modernizace Jungmannova 207/7“, na pozemku parc. č. 41/3 v k.ú. Kyjov, dle návrhu a zhodnocení městského architekta.

Zapsala: Ing. Hana Crhounková