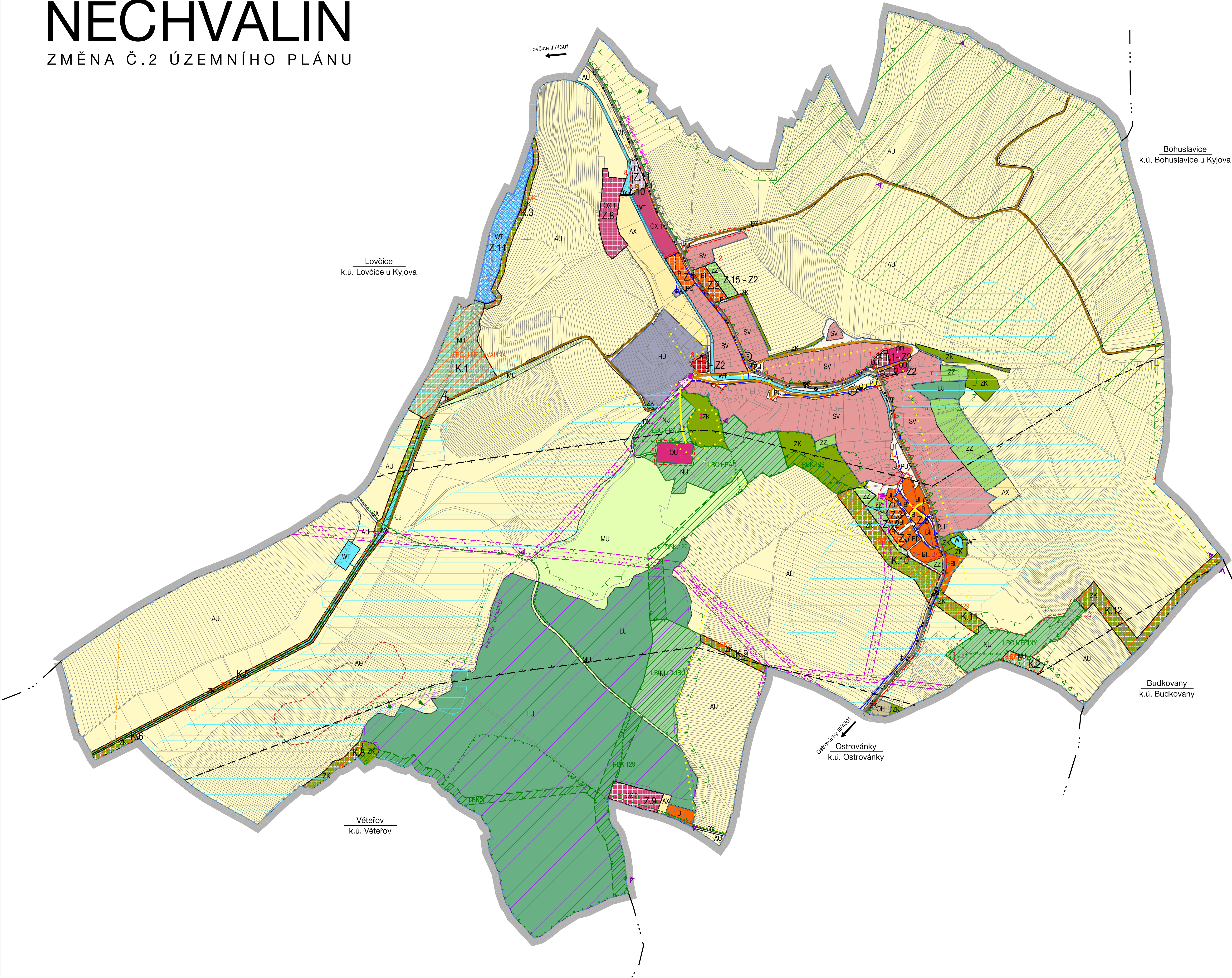


NECHVALÍN

ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU



URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY			
STABILIZOVANÉ	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)			
PLOCHY BYDLENÍ			
BI	B		bydlení individuální
	BH		bydlení hromadné
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OU			občanské vybavení všeobecné
OH			občanské vybavení hřbitovy
OX.1	OX		občanské vybavení jiné
OX.2	OX		občanské vybavení jiné
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PU			veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENÉ			
ZZ	ZZ		zeleň zahradní a sadová
ZK	ZK		zeleň krajinná
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SV	SV		smíšené obytné venkovské
	SC		smíšené obytné centrální
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
DS			doprava silniční
DX	DX		doprava jiná
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURA			
TW	TW		vodní hospodářství
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			
HU			smíšené výrobní všeobecné
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WT	WT		vodní a vodních toků
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
AU			zemědělské všeobecné
AX			zemědělství jiné
PLOCHY LESNÍ			
LU			lesní všeobecné
PLOCHY PŘÍRODNÍ			
NU	NU		přírodní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ			
MU			smíšené krajinné všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
STAV	NÁVRH	
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
RBK	RBK	regionální biokoridor

KONCEPCE OCHRANY HODNOT ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
KULTURNÍ HODNOTY A LIMITY		
		nemovitá kulturní památka
		památky místního významu
		registrované archeologické lokality
		vzdálenost 30 m od okraje lesa
		přírodní park žďánecký les
		významný krajinný prvek registrovaný
		NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
		migrační koridory
		vlniční tratě s označením
		svážně území
		místa dalekých výhledů

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	řešené území
	hranice okolních katastrů
	zastavěné území
Z.1	zastavitelná plocha
T.1	transformační plocha
K.1	plocha změny v krajině
1	označení dílčí změny

KONCEPCE VĚŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		
STAV	NÁVRH	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
		silnice III. třídy
		místní komunikace
		účelové komunikace
		chodníky, pěší propojení
		cyklotrasa
		značené turistické trasy
		zastávky autobusové přepravy osob
		docházkové vzdálenosti zastávek hromadné přepravy osob
		parkoviště
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo stavby zajišťující letecký provoz

ZASOBOVÁNÍ ELEKTRIKOU ENERGIÍ	
	elektrické vedení vn 22 kV
	trafostanice
	ochranné pásmo elektrického vedení

ZASOBOVÁNÍ PLYNEM	
	STL plynovod

PRODUKTIVODY	
	ochranné pásmo produktovodu

VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ	
	elektronické komunikační vedení - RR trasa
	elektronické komunikační vedení - místní

ZASOBOVÁNÍ VODOU	
	přiváděcí vodovodní řad
	vodovodní řad
	čerpací stanice vodárenská
	AT tanice
	vodní zdroj
	vodovod výrobního areálu

ODKANALIZOVÁNÍ	
	jednotná kanalizace
	splásková kanalizace
	výtlač odpadních vod
	dešťová kanalizace
	čistírna odpadních vod
	čerpací stanice odpadních vod
	odlehčovací komora
	zachytňový příkop
	vodní nádrž
	meliorace

Celé řešené území je územím archeologického zájmu. Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení ministerstva obrany. V rámci Změny č. 2 ÚP Nechvalín se ÚPD převádí do jednotného standardu územně plánovací dokumentace dle § 59 zákona 283/2021 Sb. a vyhlášky 157/2024 Sb.

Upravuji se veškeré jvy výkresu. Věcné dílčí změny ÚPD jsou pro přehlednost samostatně označeny.

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU NECHVALÍN	PROJEKTANT: ING. ARCH. MGR. MONIKA VÁVROVÁ ING. ARCH. MARTIN VÁVRA
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV	RASTRO: E. Č.: 224-2 DATUM: 02/2025 MĚŘÍTKO: 1 : 5 000