**Městský úřad Kyjov**

**odbor životního prostředí a územního plánování**

**Masarykovo nám. 30, pracoviště Masarykovo nám. 1**

**697 01 Kyjov**

**ŽÁDOST O JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO**

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

# A. IDENTIFIKACE ŽADATELE

**A.1 Fyzická osoba**

Příjmení: Jméno:

Datum narození:

Trvalé bydliště: Obec: PSČ:

Ulice: č.p.: č. o.

Doručovací adresa: Obec: PSČ:

Ulice: č.p.: č. o.

ID datové schránky:

Telefonní číslo:

**A.2 Fyzická osoba podnikající** (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)

Příjmení: Jméno:

IČO:

Místo podnikání: Obec: PSČ:

Ulice: č.p.: č. o.

ID datové schránky:

Telefonní číslo:

**A.3 Právnická osoba**

Název právnické osoby:

IČO:

Adresa sídlo: Obec: PSČ:

Ulice: č.p.: č. o.

ID datové schránky:

Telefonní číslo:

osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:

Příjmení: Jméno:

Funkce:

Pověření (osoba odlišná od statutárního zástupce doloží své oprávnění pověřením nebo jiným zákonem stanoveným způsobem):

**A.4 Zastoupení žadatele**

**žadatel jedná samostatně  žadatel je zastoupen**

**A.4.1** **Identifikace zástupce**

**A.4.1.1 Fyzická osoba**

Příjmení: Jméno:

Datum narození:

Trvalé bydliště: Obec: PSČ:

Ulice: č.p.: č. o.

Doručovací adresa: Obec: PSČ:

Ulice: č.p.: č. o.

ID datové schránky:

Telefonní číslo:

**A.4.1.2 Fyzická osoba podnikající** (pokud zastoupení souvisí s podnikatelskou činností)

Příjmení: Jméno:

IČO:

Místo podnikání: Obec: PSČ:

Ulice: č.p.: č. o.

ID datové schránky:

Telefonní číslo:

**A.4.1.3 Právnická osoba**

Název právnické osoby:

IČO:

Adresa sídlo: Obec: PSČ:

Ulice: č.p.: č. o.

ID datové schránky:

Telefonní číslo:

osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:

Příjmení: Jméno:

Funkce:

Pověření (osoba odlišná od statutárního zástupce doloží své oprávnění pověřením nebo jiným zákonem stanoveným způsobem):

# B. IDENTIFIKACE ZÁMĚRU

**B.1 Název záměru:**

Stručný popis záměru:

**B.2 Označení dokumentace**

Název:

Zpracovatel:

Datum zpracování (revize):

**B.3 Výčet dotčených pozemků –** podrobné označení dotčených pozemků **viz příloha F.2**

Dotčená katastrální území:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

**K předmětnému záměru byla podána žádost týkající se stavebního řízení na stavební úřad do 30.06.2024:**

**ANO - NE**

# C. VÝČET JEDNOTLIVÝCH SPRÁVNÍCH ÚKONŮ, MÍSTO NICHŽ MÁ BÝT JES VYDÁNO

**C.1** [**Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**](https://www.e-sbirka.cz/sb/1992/114/2024-01-01?f=114%2F1992&zalozka=text)

**souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku** nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce (§ 4 odst. 2)

**uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu** rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

**stanovení odchylného postupu při ochraně ptáků** (§ 5b odst. 1)

**povolení ke kácení dřevin** podle § 8 odst. 1, včetně uložení náhradní výsadby (§ 9 odst. 1)

**souhlas se zásahem do krajinného rázu** (§ 12 odst. 2)

**souhlas k povolování nebo provádění staveb, změně způsobu využití pozemků, terénním úpravám, změnám vodního režimu pozemků nebo k nakládání s vodami, k použití chemických prostředků a ke změnám druhu pozemku** v ochranném pásmu zvláště chráněných území (§ 37 odst. 2)

**souhlas s provedením činností a zásahů v ochranném pásmu památného stromu (**§ 46 odst. 1)

**povolení výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů** (§ 56 odst. 1)

**souhlas se zřízením nebo zrušením veřejně přístupných účelových komunikací**, stezek a pěšin mimo zastavěné území (§ 63 odst. 1)

**C.2** [**Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**](https://www.e-sbirka.cz/sb/1992/334/2024-01-01?f=334%2F1992&zalozka=text)

**souhlas k realizaci rybníků s chovem ryb nebo vodní drůbeže nebo opatření potřebných k zajišťování zemědělské výroby** na zemědělském půdním fondu (§ 8b odst. 1).

**souhlas k odnětí zemědělské půdy** ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely (§ 9 odst. 1).

**C.3** [**Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon**](https://www.e-sbirka.cz/sb/1995/289/2024-01-01?f=289%2F1995&zalozka=text)

**souhlas s dělením lesních pozemků** (§ 12 odst. 3)

**souhlas s dotčením zájmů chráněných lesním zákonem** (§ 14 odst. 2)

**rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa a stanovení poplatku** (§ 16)

**rozhodnutí o omezení pozemků plnění funkcí lesa a stanovení poplatku** (§ 16)

**C.4** [**Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2001/254/2024-01-01?f=254%2F2001&zalozka=text)

**souhlas ke stavbám, zařízením a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona** (§ 17 odst.1)

**závazné stanovisko k řízením vedeným podle zákona o ochraně přírody a krajiny, horního zákona nebo zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě** (§ 104 odst. 3)

**C.5** [**Zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2001/164?zalozka=text)

**závazné stanovisko k činnostem v ochranných pásmech zdrojů, jejichž výtěžkem je pouze neuhličitá voda** (§ 37 odst. 5)

**C.6** [**Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2001/256/2024-01-01?f=256%2F2001&zalozka=text)

**stanovisko ke zřízení veřejného pohřebiště** z hlediska ochrany podzemních vod (§ 17 odst. 2)

**C.7**[**Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2012/201/2024-01-01?f=201%2F2012&zalozka=text)

**závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj** uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (§ 11 odst. 2 písm. b)

**závazné stanovisko k povolení záměru pozemní komunikace kategorie dálnice nebo silnice I. třídy v zastavěném území** **obce a parkoviště s kapacitou nad 500 parkovacích stání** (§ 11 odst. 2 písm. d))

**C.8** [**Zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2015/224/2024-01-01?f=224%2F2015&zalozka=text)

**závazné stanovisko při povolování nového objektu zařazovaného do skupiny A nebo do skupiny B** (§ 49 odst.3)

**závazné stanovisko při realizaci nového záměru** (mimo jednoduché stavby) **pokud realizace nové stavby umístěné v dosahu havarijních projevů**, které jsou specifikované v příslušném posouzení rizik závažné havárie objektu zařazeného do skupiny A nebo do skupiny B, **může způsobit nebo zvýšit riziko závažné havárie nebo zhoršit její následky** v dosahu havarijních projevů stávajícího objektu (§ 49 odst. 4)

**C.9** [**Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2020/541?zalozka=text)

**závazné stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby** (§ 146 odst. 3 písm. a))

**vyjádření ke změně dokončené stavby** (§ 146 odst. 3 písm. b))

**vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady** dle § 21 a následujících ustanovení (§ 146 odst. 3 písm. c))

**C.10** [**Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2001/100/2024-01-01?f=100%2F2001&zalozka=text)

**závazné stanovisko k posouzení vlivů záměru na životní prostředí** (§ 9a) *(toto závazné stanovisko je součástí JES pouze fakultativně, na žádost)*

***C.11 Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích***

**vyjádření v území se zvláštními podmínkami geologické stavby,** zejména s předpokládanými ložisky nerostů nebo se zvlášť nepříznivými inženýrskogeologickými poměry (§13 odst.3)

# D. SPRÁVNÍ ÚKONY, KTERÉ SE NEZAHRNUJÍ DO JES

**D.1 Výčet již vydaných správních úkonů, které by jinak byly zahrnuty do JES**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **správní úkon** | **vydávající správní orgán** | **číslo jednací** | **datum vyhotovení** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**D.2 Výčet správních úkonů, které by jinak byly zahrnuty do JES a o které bylo požádáno před nabytím účinnosti ZJES (1.1.2024/1.7.2024), ale nebyly dosud vydány**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **datum podání žádosti** | **správní úkon** | **vydávající správní orgán** | **spisová značka (je-li žadateli známa)** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

# E. Specifické náležitosti žádosti dle jednotlivých složkových předpisů

*V uvedené struktuře; podrobně viz* [*Náležitosti žádosti*](https://www.jmk.cz/content/29302)

*Obsahuje-li uvedené náležitosti přiložená projektová nebo jiná obdobná dokumentace (PD), označte tuto skutečnost v řádku pod odstavcem a uveďte konkrétní číslo strany (čísla stran) v dokumentaci.*

*V opačném případě označte druhou možnost a uveďte číslo přílohy žádosti, která danou náležitost obsahuje.*

## [**E.1 Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**](https://www.e-sbirka.cz/sb/1992/114/2024-01-01?f=114%2F1992&zalozka=text)

(dále též ZOPK)

**Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona o ochraně přírody**, pokud záměr může samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

*V případě, že příslušný orgán ve předmětném stanovisku významný vliv záměru z uvedených hledisek nevyloučí, postupuje se dle § 45i odst. 2 a násl. zákona o ochraně přírody*

Stanovisko dle § 45i vydané KrÚ – č.j. ……………………

Stanovisko dle § 45i vydané jiným orgánem (příloha č. …)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

[**Hodnocení vlivů**](https://www.jmk.cz/content/edit/29405#hodnoceni) **zamýšleného zásahu na chráněné zájmy podle § 67 zákona o ochraně přírody,** pokud je předmětem žádosti záměr se závažnými zásahy, které by se mohly dotknout zájmů ochrany přírody podle části druhé, třetí a páté ZOPK.

Žádost a její výše uvedené součásti (projektová či jiná obdobná dokumentace, hodnocení vlivů zamýšleného zásahu na chráněné zájmy dle § 67, pokud se pořizuje) musí obsahovat následující údaje:

**podrobný popis** technického a technologického řešení (zejména popis charakteru záměru, zdůvodnění umístění záměru z hlediska zájmů chráněných zákonem; včetně přehledu zvažovaných variant a důvodů pro jejich výběr/ odmítnutí)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

informace o **termínu** zahájení provádění záměru a jeho dokončení, délce provozu a termínu případné likvidace záměru

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

informace o **vstupech a výstupech** a z nich vyplývajících předpokládaných vlivech záměru na okolní přírodu a krajinu v době provádění, provozu a likvidace záměru

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

technické výkresy a mapovou dokumentaci

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

charakteristiky stavu přírody a krajiny v dotčeném území, které budou záměrem pravděpodobně významně ovlivněny[[1]](#footnote-2)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### E.1.1 Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku (dále také „VKP“) nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce (§ 4 odst. 2)

výčet záměrem dotčených významných krajinných prvků registrovaných dle § 6 zákona

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

výčet významných krajinných prvků uvedených v § 3 odst. 1 písm. b) zákona

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

popis ekologického, geomorfologického a estetického významu dotčených VKP, způsobu a míry jejich ovlivnění záměrem

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### E.1.2 Uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

zhodnocení, zda záměrem může při realizaci činností dle § 5 odst. 3 zákona zejména při plánování, provádění a užívání staveb či plánování a provádění terénních úprav dojít ke zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení biotopů druhů včetně narušení migračních tras, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

návrh prostředků k zabránění škodlivých důsledků

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### E.1.3 Stanovení odchylného postupu při ochraně ptáků (§ 5b odst. 1)

Specifikace zakázané činnosti, kterou má vydání odchylného postupu umožnit

úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem,

 úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd,

úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat

 držení druhů ptáků, jejichž lov a odchyt jsou zakázány

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

označení druhů a množství ptáků, na které se má odchylný postup vztahovat:[[2]](#footnote-3)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

prostředky, způsob nebo metody povolené pro odchyt:

důvod pro odchylný postup vycházející z § 5b odstavce 1 nebo 2 zákona

časové a místní okolnosti

### E.1.4 Povolení ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1, včetně uložení náhradní výsadby (§ 9 odst. 1)

stručný popis umístění dřevin a situační zákres

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

doložení vlastnického práva či nájemního nebo uživatelského vztahu žadatele k příslušným pozemkům, nelze-li je ověřit v katastru nemovitostí

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

písemný souhlas vlastníka pozemku s kácením, není-li žadatelem vlastník pozemku

(není nutný, pokud jde o záměr, kde je zvláštním předpisem dán účel vyvlastnění)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

specifikace dřevin, které mají být káceny, zejména druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro kácení zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru kácené plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin *(viz tabulka* [*Povolení ke kácení dřevin*](https://jmk.brandcloud.pro/api/v2/document/296472/element/4825039/download)*)*

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

zdůvodnění žádosti v souladu s § 8 odst. 1 zákona; tj. závažnost důvodů pro povolení kácení ve vztahu k vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin

Stanovení výše ekologické újmy vzniklé kácením (v souladu s § 83a zákona)

Návrh náhradní výsadby dřevin odpovídající stanovené výši ekologické újmy, popř. návrh jiného kompenzačního opatření *(je-li možné, případně zdůvodnění, proč možné není)*

souhlas vlastníka pozemku s provedením náhradní výsadby ve smyslu § 9 zákona, pokud není náhradní výsadba navržena na pozemku ve vlastnictví žadatele,

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

souhlas silničního správního úřadu s kácením pro dřeviny nacházejí se na silničních pozemcích

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### E.1.5 Souhlas se zásahem do krajinného rázu (§ 12 odst. 2)

rozsah viditelnosti zásahu

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

vizualizace zásahu z frekventovaných míst pohledu

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

přítomnost [zákonných znaků](https://www.jmk.cz/content/29405#raz) v rozsahu viditelnosti a jejich význam z hlediska krajinného rázu

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### E.1.6 Souhlas k povolování nebo provádění staveb, změně způsobu využití pozemků, terénním úpravám, změnám vodního režimu pozemků nebo k nakládání s vodami, k použití chemických prostředků a ke změnám druhu pozemku v ochranném pásmu zvláště chráněného území (§ 37 odst. 2)

popis činností konaných v rámci záměru v ochranném pásmu zvláště chráněného území

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### E.1.7 Souhlas s provedením činností a zásahů v ochranném pásmu památného stromu (§ 46 odst. 1)

identifikační údaje dotčeného památného stromu[[3]](#footnote-4)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

popis činností konaných v rámci záměru v ochranném pásmu památného stromu

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### E.1.8 Povolení výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (§ 56 odst. 1)

druh a počet jedinců, pro které je výjimka žádána [[4]](#footnote-5)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

zákonné zákazy dle ustanovení § 49 odst.1 a § 50 odst. 2, ze kterých je výjimka žádána

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

argumenty pro naplnění požadavků dle § 56 odst. 1 zákona, *tj. prokázání, že záměr je realizován ve veřejném zájmu, a tento zájem převažuje nad dotčeným zájmem na ochraně přírody, nebo prokázání, že je záměr realizován v zájmu ochrany přírody, prokázání neexistence jiného uspokojivého řešení a prokázání, že povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany.*

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

Důvody pro povolení záměru dle § 56 odst. 2., tj., že výjimka je vydávána:

**a)** v zájmu ochrany volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin a ochrany přírodních stanovišť,

**b)** v zájmu prevence závažných škod, zejména na úrodě, dobytku, lesích, rybolovu, vodách a ostatních typech majetku,

**c)** v zájmu veřejného zdraví nebo veřejné bezpečnosti nebo z jiných naléhavých důvodů převažujícího veřejného zájmu, včetně důvodů sociálního a ekonomického charakteru a důvodů s příznivými důsledky nesporného významu pro životní prostředí,

**d)** pro účely výzkumu a vzdělávání, opětovného osídlení určitého území populací druhu nebo opětovného vysazení v původním areálu druhu a chovu a pěstování nezbytných pro tyto účely, včetně umělého rozmnožování rostlin,

**e)** v případě zvláště chráněných druhů ptáků pro odchyt, držení nebo jiné využívání ptáků v malém množství.

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

prostředky, způsob nebo metody povolené pro škodlivé činnosti:

časové a místní okolnosti

### E.1.9 Souhlas se zřízením nebo zrušením veřejně přístupných účelových komunikací, stezek a pěšin mimo zastavěné území (§ 63 odst. 1)

Výčet účelových komunikací, stezek a pěšin mimo zastavěné území, v případě, že v souvislosti se záměrem dochází k jejich zřízení nebo jsou tyto rušeny

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

 Argumentace významu zřízení/zrušení komunikací, stezek a pěšin z hlediska veřejného zájmu na zachování průchodnosti krajiny

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

Přehledná mapa s vyznačením zřizovaných či rušených cest

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

## [**E.2 Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**](https://www.e-sbirka.cz/sb/1992/334/2024-01-01?f=334%2F1992&zalozka=text)

**E.2.1 souhlas k realizaci rybníků s chovem ryb nebo vodní drůbeže nebo opatření potřebných k zajišťování zemědělské výroby** na zemědělském půdním fondu (§ 8b odst. 1).

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**specifikaci záměru včetně jeho zákresu v kopii katastrální mapy a předpokládané doby životnosti**

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**údaje z katastru nemovitostí o pozemcích, na nichž má být záměr realizován, s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí**

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**souhlas vlastníka zemědělské půdy, na které má být záměr realizován, nejedná-li se o žadatele,**

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**plán rekultivace**, jedná-li se o dočasný záměr, v rozsahu dle § 16 [vyhlášky 271/2019 Sb.](https://www.aspi.cz/products/lawText/1/92655/1/2/vyhlaska-c-271-2019-sb-o-stanoveni-postupu-k-zajisteni-ochrany-zemedelskeho-pudniho-fondu?vtextu=Vyhl%C3%A1%C5%A1ka%20271/2019#lema0), o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití, pokud navrhovaný způsob řešení záměru skrývku odůvodňuje,**  v rozsahu dle § 14 [vyhlášky 271/2019 Sb.](https://www.aspi.cz/products/lawText/1/92655/1/2/vyhlaska-c-271-2019-sb-o-stanoveni-postupu-k-zajisteni-ochrany-zemedelskeho-pudniho-fondu?vtextu=Vyhl%C3%A1%C5%A1ka%20271/2019#lema0), o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**informaci, zda má být souhlas se záměrem podkladem pro řízení podle jiného právního předpisu.**

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**E.2.2 Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely**

Požadované odnětí ze ZPF:  dočasné trvalé

**účel odnětí:**

**vyhodnocení** předpokládaných důsledků řešení na ZPF v rozsahu dle § 11–14 [vyhlášky 271/2019 Sb.](https://www.aspi.cz/products/lawText/1/92655/1/2/vyhlaska-c-271-2019-sb-o-stanoveni-postupu-k-zajisteni-ochrany-zemedelskeho-pudniho-fondu?vtextu=Vyhl%C3%A1%C5%A1ka%20271/2019#lema0), o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**zdůvodnění,** proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější

prokázání jiného veřejného zájmu výrazně převažujícího nad veřejným zájmem ochrany zemědělských půd I. a II. třídy ochrany, jsou-li dotčeny (pro odnětí půdy ze ZPF v nezastavěném území při společné aplikaci § 9 odst. 5 a § 4 odst. 3)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**Přílohy žádosti**

zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy dle § 9 odst. 6 a)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

souhlas vlastníka dle § 9 odst. 6 b)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

výpočet odvodů dle § 9 odst. 6 c)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

plán rekultivacedle § 9 odst. 6 d)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

předběžná bilance skrývkydle § 9 odst. 6 e)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

vyhodnocení a návrh alternativdle § 9 odst. 6 f)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

výsledky pedologického průzkumu dle § 9 odst. 6 g)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

údaje o odvodnění a závlahách dle § 9 odst. 6 h)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

údaje o protierozních opatřeních dle § 9 odst. 6 i)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

zákres hranic BPEJ dle § 9 odst. 6 j)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

informaci, v jakém následném řízení podle jiného právního předpisu má být souhlas   
s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem a část PD   
se zákresem stavebního pozemku dle § 9 odst. 6 k)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

plán vhodných opatření dle § 9 odst. 6 l)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

## **E.3** **Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon**

### ​​ ​ E.3.1 Souhlas s dělením lesních pozemků (§ 12 odst. 3)

**E.3.1.1 Zdůvodnění žádosti:**

**Přílohy žádosti:**

​​ vyjádřeníodborného lesního hospodáře/osoby pověřené touto funkcí

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

​​ ​ geometrický plán, podle kterého je dělení navrhováno

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

​ souhlas spoluvlastníků děleného pozemku

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

doklad o vlastnictví pozemku (nelze-li ověřit z KN)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### ​​ ​ E.3.2 Souhlas s dotčením zájmů chráněných lesním zákonem (§ 14 odst. 2)

**Zdůvodnění žádosti:**

**Přílohy žádosti:**

zákres stavby na podkladu katastrální mapy

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### ​​ ​ E.3.3 Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa a stanovení poplatku (§ 16)

**Zdůvodnění žádosti:**

 Uvažované použití pozemků:

**Přílohy žádosti:**

​​ snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného záboru

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

​​  údaje o celkovém rozsahu (PUPFL), jejíchž zábor se předpokládá, podle způsobu záboru   
- trvalé nebo dočasné odnětí, u dočasných záborů jeho počátek a konec

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

​​ geometrický plán

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech dle vyhlášky č. 55/1999 Sb. a předpoklad zvýšených provozních nákladů

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

výpočet poplatku za odnětí dle přílohy č. 1 zákona

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

návrh plánu rekultivace u dočasného záboru

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

vyjádření vlastníka a nájemce dotčených pozemků (PUPFL)

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

​​ údaje lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejích zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

vyjádřeníodborného lesního hospodáře/osoby pověřené touto funkcí

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

 ☐ **E.3.4 Rozhodnutí o omezení pozemků plnění funkcí lesa a stanovení poplatku (§ 16)**

**Zdůvodnění žádosti:**

 Uvažované použití pozemků:

**Přílohy žádosti:**

​​ snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného záboru

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

​​ geometrický plán

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

doba omezení (počátek - konec)

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech dle vyhlášky č. 55/1999 Sb. a předpoklad zvýšených provozních nákladů

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

výpočet poplatku za odnětí dle přílohy č. 1 zákona

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

návrh plánu rekultivace u dočasného záboru

​​ viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

údaje lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech   na dotčených pozemcích, včetně jejích zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

vyjádřeníodborného lesního hospodáře/osoby pověřené touto funkcí

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

## **E. 4 Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon**

### E.4.1 Souhlas ke stavbám, zařízením a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst.1)

**E.4.1.1 Specifikace požadovaného souhlasu:**

stavby a zařízení na pozemcích, na nichž se nacházení koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedícími - § 17 odst. 1 písm. a)

zřizování dálkových podtrubí/stavby umožňující podzemní skladování látek při riziku ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod - § 17 odst. 1 písm. b)

stavby, těžba nerostů nebo terénní úpravy v záplavových územích - § 17 odst. 1 písm. c)

stavby ve vzdálenosti do 15 m od vzdušné paty ochranné hráze - § 17 odst. 1 písm. d)

stavby v ochranných pásmech vodních zdrojů - § 17 odst. 1 písm. e)

úložná místa pro nakládání s těžebním odpadem/rozhodnutí o povinnosti shromažďovat a upravovat znečištěnou vodu a průsaky - § 17 odst. 1 písm. f)

vrty pro využívání energetického potenciálu podzemních vod - § 17 odst. 1 písm. g)

**E.4.1.2 V případě záměru týkajícího se vodního toku:**

Název vodního toku ………………………………….

ID vodního toku ………………………………….

Jsou záměrem dotčeny **hraniční vody** podle [vodního zákona](https://www.e-sbirka.cz/sb/2001/254?zalozka=text)?  ANO  NE

*Pokud ANO, bude součástí řízení projednávání ve zvláštním orgánu zřízeném podle mezinárodních smluv, po jehož dobu zákonná lhůta pro vydání JES neběží (§ 115 odst. 19).*

**Přílohy žádosti:**

situace širších vztahů místa zamýšlené stavby, zařízení nebo činnosti a jeho okolí, schematicky zakreslená do mapového podkladu (zpravidla v měřítku 1:10 000 až 1:50 000)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

kopie katastrální mapy území, jehož se souhlas týká, s popisem a zakreslením místa stavby, zařízení nebo činnosti

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

odborné posouzení vlivu záměru na odtokové poměry

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

stanovisko správce povodí k předkládanému záměru; včetně ověření orientační polohy místa činnosti v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (výjimka staveb a činností podle § 17 odst. 1 písm. g) a i) pro potřeby jednotlivých osob

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

vyjádření příslušného správce vodního toku k předkládanému záměru (jde-li o záměr související s tímto vodním tokem)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v případě žádosti o udělení souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. g) v [ochranném pásmu](https://gis.jmk.cz/portal/apps/webappviewer/index.html?id=b35475dd58c24c8e87ad81adc3a2edee) (podle zákona č. [164/2001 Sb](https://www.aspi.cz/products/search)., lázeňský zákon) nebo bylo-li uloženo vodoprávním úřadem

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

výčet a druh chráněných území a ochranných pásem stanovených podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být činnostmi, stavbami nebo zařízeními dotčeny

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

projekt geologických prací podle zákona o geologických pracích v případě udělení souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. i), který vedle údajů uvedených v § 5 odst. 1 [vyhlášky č. 369/2004 Sb.](https://www.e-sbirka.cz/sb/2004/369?zalozka=text), o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek obsahuji i popis předpokládaných účinků projektovaných geologických prací na okolí

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

### E.4.2 Závazné stanovisko k řízením vedeným podle zákona o ochraně přírody a krajiny, horního zákona nebo zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě (§ 104 odst. 3)

*Bez zvláštních náležitostí*

## **E.5** [**Zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2001/164?zalozka=text)

**E.5.1 Závazné stanovisko k činnostem v ochranných pásmech zdrojů, jejichž výtěžkem je pouze neuhličitá voda (§ 37 odst. 5)**

*Bez zvláštních náležitostí*

## **E.6** [**Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2001/256/2024-01-01?f=256%2F2001&zalozka=text)

**E.6.1 Stanovisko ke zřízení veřejného pohřebiště** z hlediska ochrany podzemních vod **(§ 17 odst. 2)**

výsledek hydrogeologického průzkumu (dle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích), z něhož je patrné, že pozemek je k takovému způsobu pohřbívání vhodný a negativně neovlivní podzemní vody

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

## [**E.7** **Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2012/201/2024-01-01?f=201%2F2012&zalozka=text)

### E.7.1 Závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (§ 11 odst. 2 písm. b)

### E.7.1 Závazné stanovisko k povolení záměru dálnice a silnice I. třídy v zastavěném území či parkoviště s kapacitou nad 500 míst (§ 11 odst. 2 písm. d)

## [**E.8 Zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2015/224/2024-01-01?f=224%2F2015&zalozka=text)

### ​​ E.8.1 Závazné stanovisko při povolování nového objektu zařazovaného do skupiny A nebo do skupiny B (§ 49 odst.3)

Povolovaný objekt zařazený do skupiny **A**  ​ **B** ​  ​

podle rozhodnutí krajského úřadu č.j. …………. ze dne ………….

​

**Přílohy žádosti:**

​​  doklad o úhradě **správního poplatku** **25 000 Kč** za přijetí žádosti dle položky 102 odst. 2 Přílohy zákona 634/2004 Sb.

viz Příloha č. …

### ​​ ​ E.8.2 Závazné stanovisko při realizaci nového záměru (mimo jednoduché stavby) pokud realizace nové stavby umístěná v dosahu havarijních projevů, které jsou specifikované v příslušném posouzení rizik závažné havárie objektu zařazeného do skupiny A nebo do skupiny B, může způsobit nebo zvýšit riziko závažné havárie nebo zhoršit její následky [v dosahu havarijních projevů](https://gis.jmk.cz/portal/apps/webappviewer/index.html?id=8a1c311cc4ee448b923fe4854fc9f2ff) stávajícího objektu (§ 49 odst. 4)

​​

## **E.9** [**Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2020/541?zalozka=text)

### E.9.1 Závazné stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a))

**A. Terénní úpravy**

1. **Informace o přemisťovaných materiálech**

Zeminy vytěžené v rámci záměru a použité ve svém přirozeném stavu v rámci tohoto záměru pro účely stavby – množství(v t):

1. **Informace o materiálech vstupujících do záměru**

**II. 1** **Množství a původ jednotlivých** **vedlejších produktů** (výkopových zemin), které mají být využity

|  |  |
| --- | --- |
| množství (t) | původ (stavba nebo záměr) |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**Dílčí přílohy žádosti:**

dokumentace stavby, ze které budou tyto vedlejší produkty (výkopové zeminy) pocházet

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**II.2** **Množství, popis a původ jednotlivých** **stavebních výrobků**, které přestaly být odpadem a mají být použity

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| stavební výrobek | množství (t) | popis | původ – IČZ zařízení k využití odpadů |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Dílčí přílohy žádosti:**

dokumentace dle § 83 [vyhlášky 273/2021 Sb](https://www.e-sbirka.cz/sb/2021/273?zalozka=text). o podrobnostech nakládání s odpady

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**II.3** **Množství, popis a původ jednotlivých** **odpadů**, které mají být využity

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| název odpadu | množství  (t) | původ *(uvedení stavby nebo záměru, ze kterého pochází, pokud je znám)* | kategorie | katalogové číslo odpadu |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Dílčí přílohy žádosti:**

odborný posudek hodnocení rizika ukládání odpadů na povrchu terénu podle § 6 odst. 6 věty první [vyhlášky č. 273/2021 Sb.](https://www.e-sbirka.cz/sb/2021/273?zalozka=text) při využití odpadů v rámci záměru v množství přesahujícím 1000 tun

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

1. **Informace o materiálech získaných v rámci záměru**

**III.1 Množství jednotlivých** **vedlejších produktů** (výkopových zemin), které se nestaly odpadem a které mají být využity

|  |  |
| --- | --- |
| množství (t) | místo použití |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**Dílčí přílohy žádosti:**

dokumentace stavby/záměru, kde budou tyto vedlejší produkty (výkopové zeminy) použity

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

**III.2 Množství a popis** **odpadů** získaných v rámci záměru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| množství (t) | kategorie | katalogové číslo odpadu |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**B. Odstranění stavby**

**I. Informace o materiálech získaných v rámci záměru**

**I.1 Množství a popis jednotlivých** **stavebních výrobků**, které se nestaly odpadem, získaných v rámci záměru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| stavební výrobek | množství | popis |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**I.2 Množství a popis jednotlivých** **odpadů** získaných v rámci záměru

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| název odpadu | množství | popis a plánovaný způsob koncového využití/odstranění | kategorie | katalogové číslo odpadu |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

### E.9.2 Vyjádření ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b))

**Množství a popis jednotlivých** **odpadů** získaných realizací záměru

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| název odpadu | množství | popis a plánovaný způsob koncového využití/odstranění | kategorie | katalogové číslo odpadu |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

### E.9.3 Vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady dle § 21 a následujících ustanovení (§ 146 odst. 3 písm. c))

**Zařízení:  stacionární  mobilní**

**E.9.3.1 označení a adresa provozovny**, která je/bude zařízením určeným pro nakládání s odpady

**zeměpisné souřadnice středu provozovny**

**E.9.3.2 Vymezení činnosti** podle Katalogu činností dle příloh č. 2 k zákonu

|  |  |
| --- | --- |
| činnost | roční kapacita |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**E.9.3.3 Název a popis technologického postupu** nakládání s odpadem v zařízení

**E.9.3.4 Seznam druhů a kategorie odpadů** dle Kategorie odpadů, vstupujících a vystupujících ze zařízení

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| druh odpadu | kategorie odpadů | vstup/výstup ze zařízení |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**E.9.3.5 Popis výrobků** vystupujících ze zařízení, jsou-li v zařízení vyráběny

|  |  |
| --- | --- |
| výrobek | popis včetně účelu užití |
|  |  |
|  |  |

**E.9.3.6 Kapacitní údaje zařízení**

|  |  |
| --- | --- |
| Celková roční kapacita |  |
| Celková roční zpracovatelská kapacita |  |
| Denní zpracovatelská kapacita |  |

**E.9.3.7 Způsob soustřeďování odpadů** v zařízení

**E.9.3.8 Návrh monitoringu vlivů** provozu zařízení na okolní životní prostředí a zdrav lidí odpovídající typu zařízení a druhu a kategorii odpadů

## **E.10** [**Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí**](https://www.e-sbirka.cz/sb/2001/100/2024-01-01?f=100%2F2001&zalozka=text)

**​​ E.10.1 Závazné stanovisko k posouzení vlivů záměru na životní prostředí** (§ 9a)

***toto závazné stanovisko je součástí JES pouze fakultativně, na žádost***

**Přílohy žádosti**

dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí zpracovaná [autorizovanou osobou](https://portal.cenia.cz/eiasea/osoby/osoby) v rozsahu a s náležitostmi podle [přílohy č. 4 zákona](https://kujmk-my.sharepoint.com/personal/kozubikova_jana_kr-jihomoravsky_cz/Documents/JES/Vzorov%C3%A9%20dokumenty/P%C5%99%C3%ADloha%204_100_2001%20Sb.docx?web=1)

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

mapové přílohy

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

obrazové přílohy

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

grafické přílohy

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 ZOPK

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

​referenční seznam použitých zdrojů

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

údaje o zpracovateli dokumentace

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

datum zpracování dokumentace

viz PD, str. … /  viz Příloha č. …

## **E.11 Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích**

**E.11.1 Vyjádření v území se zvláštními podmínkami geologické stavby,**

zejména s předpokládanými ložisky nerostů nebo se zvlášť nepříznivými inženýrskogeologickými poměry (§13 odst.3)

# F. SEZNAM PŘÍLOH ŽÁDOSTI

**F.1 Projektová nebo obdobná dokumentace,**

včetně náležitostí dle § 83a ZOPK, jestliže má JES zahrnovat úkony podle ZOPK

**F.2 Výčet dotčených pozemků**

[Vzor tabulky](https://jmk.brandcloud.pro/api/v2/document/296472/element/4825038/download)

**Další přílohy dle charakteru záměru:**

(vypište)

-

-

-

V ……………… dne ……………….

**Podpis žadatele/zástupce:**

Jméno, funkce: …………………………….

1. Z*ejména strukturu a ráz krajiny, její geomorfologii a hydrologii, ekosystémy a jejich složky, biotopy druhů, části území a druhy chráněné podle zákona o ochraně přírody a krajiny, zejména významné krajinné prvky, územní systémy ekologické stability krajiny, zvláště chráněná území, ochranná pásma zvláště chráněných území, přírodní parky, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, ptáky nebo zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů*. [↑](#footnote-ref-2)
2. V případě, že nelze určit přesný počet jedinců uvést řádové množství v nižších či vyšších jednotkách, desítkách, stovkách atd. jedinců. [↑](#footnote-ref-3)
3. Údaje z evidence Ústředního seznamu ochrany přírody AOPK ČR dostupné z https: //drusop.nature.cz/portal/ [↑](#footnote-ref-4)
4. V případě, že nelze určit přesný počet jedinců uvést řádové množství v nižších či vyšších jednotkách, desítkách, stovkách atd. jedinců. [↑](#footnote-ref-5)