# Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

# Město Kyjov

**USNESENÍ**

**ze 75. schůze Rady města Kyjova konané dne 9. června 2025 v 16:00 hodin**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/1

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

schválila program 75. schůze Rady města Kyjova.

**1. RO roku 2025**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/2

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

schvaluje dle § 102 odst. 2 písm. a ) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 348 r. 2025.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/3

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova  schválit rozpočtové opatření č. 427 r. 2025.

**2. Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Vyhlášení záměrů**

**Vyhlášení záměru na nájem NP Riegrova ul. – Metall Kyjov, s.r.o.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/4

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona  č.  128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů rozhodla o vyhlášení záměru města na nájem prostor určených
k podnikání v budově s č.p. 386 v ulici Riegrova, která je součástí pozemku p.č. st. 285/4 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kyjov. Jedná se o část nebytové jednotky č. 386/3, podlahová plocha 37 m2.

**Ad II. Smluvní vztahy**

**Prodloužení nájmu, Masarykovo náměstí 18 – ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/5

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání uzavřené dne 11.06.2020, mezi městem Kyjov na straně pronajímatele a ČESKOU LÉKÁRNOU HOLDING, a.s. se sídlem Brno, Nové sady 996/25, IČ 28511298,
na straně nájemce, která upravuje užívání prostor sloužících podnikání nacházejících se v levé části 1. nadzemního podlaží v budově č. p. 18 na Masarykově nám. v Kyjově, která je součástí pozemku p. č. st. 174/1 v k.ú. Kyjov. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu nájmu na základě uplatněného opčního práva, a to na dobu určitou do 21.03.2031 s opčním právem na dalších 5 let za shodných podmínek platných v době uplynutí původní doby nájmu.

**Ad III. Služebnosti**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/6

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o  obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030096342/001-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 3344/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 3344/2 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 3344/3 – ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy – 3344/1, 3344/2, 3344/3 - kabelové vedení NN na pozemcích, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Svatoborská, přel.NN, CENTRA real.“. Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou, které zanikne pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše úplaty je 28.200,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

**3. Bytová problematika**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/7

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu bytu č. 6 v bytovém domě na Masarykově nám. č. p. 14 v Kyjově, uzavřené dne 25.06.2018 mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a H. Š., nar. XXX, trvale bytem Kyjov, jako nájemkyní. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu, a to z doby určité do 30.06.2025 na dobu určitou do 30.09.2025. Prodloužení smlouvy o nájmu uvedeného bytu proběhne pouze za předpokladu, že ke dni 30.06.2025 budou všechny dluhy vůči městu Kyjovu uhrazeny.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/8

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4 nacházejícího se v domě č. p. 184 na ulici Havlíčkova v Kyjově, s panem P. K., nar. XXX, trvale bytem Masarykovo nám. č. p. 30, 697 01 Kyjov a to na dobu určitou od 01.08.2025 do 31.12.2025.

**4. Školkovné v MŠ v době omezení provozu**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/9

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, stanoví výši úplaty za vzdělávání (školného) v mateřských školách, jejichž zřizovatelem je město Kyjov v době omezení provozu mateřských škol takto:

a) pro kalendářní měsíc, v němž bude omezen nebo přerušen provoz mateřské školy podle
§ 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb. o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “vyhláška“) po dobu delší než 5 vyučovacích dnů, stanoví zřizovatel mateřské školy výši úplaty, která nepřesáhne poměrnou část výše úplaty stanovené podle odstavců 1 až 3 § 6 vyhlášky, odpovídající rozsahu omezení nebo přerušení provozu mateřské školy. Takto stanovenou výši úplaty je ředitel mateřské školy povinen zveřejnit na přístupném místě ve škole, a to nejpozději 2 měsíce před přerušením nebo omezením provozu mateřské školy podle § 3 odst. 1 vyhlášky, v ostatních případech neprodleně po rozhodnutí ředitele mateřské školy o přerušení nebo omezení provozu.

b) pro dítě, které se v měsíci červenci a srpnu neúčastní ani jeden den předškolního vzdělávání, stanovuje zřizovatel pro tyto kalendářní měsíce  úplatu ve výši 0 Kč, přičemž
v tomto případě zákonný zástupce o prominutí úplaty nežádá.

Toto ustanovení se týká pouze provozu mateřské školy v době hlavních prázdnin.

**5. Výjimky z počtu dětí v MŠ**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/10

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a  s odkazem na Školský zákon
č. 561/2004 Sb., § 23 odst. 5 schvaluje udělení výjimky z počtu dětí pro:

1. Mateřskou školu Boršovská, Kyjov na 25 dětí ve třídě (do kapacity)
2. Mateřskou školu Nádražní, Kyjov na 28 dětí v běžných třídách
3. Mateřskou školu Dr. Joklíka, Kyjov na 28 dětí ve čtyřech třídách
4. Mateřskou školu Kyjov-Bohuslavice na 25 dětí ve třídě (do kapacity).

Výjimka se uděluje pro školní rok 2025/2026.

**6. Schválení dotace z rozpočtu JMK a schválení návrhu smlouvy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/11

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z programu Podpora památek místního významu v Jihomoravském kraji v roce 2025
ve výši 46.000 Kč na projekt Oprava drobných místních památek na území města Kyjova
a uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace s Jihomoravským krajem, IČ 70888337.

**7. Vize mobility PUMM Kyjov – scénáře mobility**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/12

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 a 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o pokračování v projektu „Plán udržitelné městské mobility Kyjov“ dle scénáře vize mobility PUMM Kyjov: Scénář D: 15minutové město, kde je vše na dosah a snadno dostupné.

**8. Vyhodnocení VZ v režimu zákona č. 134/2016 Sb. s názvem „Dodávka firewallu a log managementu“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/13

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky „Dodávka firewallu a log managementu“ a rozhodla o uzavření Smlouvy o dílo s dodavatelem AXENTA a.s., se sídlem Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ 28349822, s celkovou nabídkovou cenou 1 385 437,60 Kč bez DPH, tj. 1 676 379,50 Kč vč. DPH.

**9. Revokace usnesení - Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o udělení Licence a podpoře provozu Programového vybavení Radnice VERA**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/14

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, revokuje své usnesení č. 74/45 ze dne 28.5.2025, které zní:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o udělení Licence a podpoře provozu Programového vybavení Radnice VERA ze dne 11.11.2024 mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov jako nabyvatelem a společností VERA, spol. s r.o., Lužná 716/2, 160 00, Praha 6, IČ: 62587978 jako poskytovatelem. Předmětem Dodatku č. 1 je dodání a udělení licence k užití agendy programového vybavení VERA Radnice včetně poskytování Základní technické podpory pro agendu Městská policie – platby GPtom. Cena licence je 15 680 Kč bez DPH. Cena za technickou podporu je 3 136 Kč bez DPH ročně s tím, že tato částka se každoročně navyšuje o míru inflace dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem.

a nahrazuje ho následujícím usnesením:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o udělení Licence a podpoře provozu Programového vybavení Radnice VERA ze dne 11.11.2024 mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov jako nabyvatelem a společností VERA, spol. s r.o., Lužná 716/2, 160 00, Praha 6, IČ: 62587978 jako poskytovatelem. Předmětem Dodatku č. 1 je dodání a udělení licence k užití agendy programového vybavení VERA Radnice včetně poskytování základní technické podpory pro agendy Městská policie – platby GPtom a Přestupky – automatizované zpracování XML - vážení. Cena licence za agendu Městská policie – platby GPtom je 15 680 Kč bez DPH a cena za technickou podporu je 3 136 Kč bez DPH ročně s tím, že tato částka se každoročně navyšuje o míru inflace dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem. Cena licence za agendu Přestupky – automatizované zpracování XML - vážení je 138 560 Kč bez DPH a cena za technickou podporu je 34 560 Kč bez DPH ročně s tím, že tato částka se každoročně navyšuje o míru inflace dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem.

**10. Odbor rozvoje města**

**10.1 Smlouva o přeložce CETIN\_Revitalizace veřejného prostu Boršov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/15

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodla o  uzavření smlouvy o přeložce sítě elektronických komunikací (SEK) v rámci stavby „Revitalizace veřejného prostoru Kyjov – Boršov, U Otína“ mezi městem Kyjov, IČ 00285230, a vlastníkem a provozovatelem SEK společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, a to za částku 228.774,-Kč.

**10.2 Žádost o udělení výjimky z pravidel pro zadávání VZMR – stavba s názvem „Doplnění fasády CSS Kyjov, třída Palackého**“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/16

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o udělení výjimky dle článku č. 8, odst. 2 z pravidel pro zadání veřejných zakázek stanovených Vnitřním předpisem Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je provedení doplnění fasády štítů budovy CSS Kyjov ze strany ulice Dobrovského na akci s názvem „Doplnění fasády CSS Kyjov, třída Palackého“ společnosti MSO servis spol. s r.o., Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, IČ: 499 71 379.

Rada města Kyjova zároveň rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na akci s názvem „Doplnění fasády CSS Kyjov, třída Palackého“ se společností MSO servis spol. s r.o., Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, IČ: 499 71 379  za částku 296.280,07 Kč bez DPH, tj. 331.833,68 Kč vč. 12% DPH.

**10.3 Vyhlášení VZ v režimu zákona č. 134/2016 Sb. „PD – Bytový dům Urbanova 625, Kyjov - opakované vyhlášení“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/17

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci (včetně příloh) a složení komise pro otevírání nabídek v elektronické podobě a komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek, pro veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „PD – Bytový dům Urbanova 625, Kyjov - opakované vyhlášení“, v předloženém znění dle přiložených příloh.

Rada města pověřuje zaměstnankyně města Kyjova Mgr. Evu Fialíkovou a Bc.  Evu Julínkovou administrací veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „PD – Bytový dům Urbanova 625, Kyjov - opakované vyhlášení“, a signováním dokumentace spojené s administrací v  zadávacím řízení.

**11. Různé**

**11.1 Zvýšení základního kapitálu společnosti Aquavparku Kyjov s.r.o.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/18

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) a § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo

* o poskytnutí peněžitého vkladu ve výši 1.500.000 Kč do základního kapitálu společnosti Aquavparku Kyjov s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov;
* o zvýšení základního kapitálu společnosti Aquavparku Kyjov s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, o částku 1.500.000 Kč na celkovou výši 12.380.000 Kč, převzetím vkladové povinnosti společníka ke zvýšení jeho dosavadního vkladu, a to vkladem peněžitým, přičemž společník se zavazuje tuto vkladovou povinnost převzít ve lhůtě nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu a tuto vkladovou povinnost splnit ve lhůtě nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne převzetí vkladové povinnosti ke zvýšení vkladu;
* o schválení nového znění zakladatelské listiny společnosti Aquavparku s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, k jejíž změně dojde v důsledku rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti tak, jak je uvedeno shora.

*materiál předložen přímo na jednání*

**11.2 Stanovení kompetencí radě města – RO**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 9. 6. 2025 č. 75/19

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova stanovit v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetence radě města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

**rozpočtová opatření může rada města samostatně provádět jen v případech:**

1. Rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů
2. Rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů pro zřízené příspěvkové organizace (průtokové dotace)
3. Kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
4. Úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.
5. Proúčtování příjmů a výdajů DPPO, které platí obec sama sobě
6. Převody běžných výdajů mezi jednotlivými ORJ a převody mezi jednotlivými kapitálovými výdaji v rámci schváleného rozpočtu
7. Zapojení finančních prostředků od pojišťoven vyplacených jako pojistné náhrady
8. Zapojení výdajů v rámci předfinancování projektů, před zapojením dotačních prostředků, z rezervy nebo financování
9. Technické změny rozpočtu vlivem změny předpisů pokud mají vliv na rozpočet
10. Jsou-li vyvolaná organizačními změnami na městském úřadě, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města).
11. Zapojení finančních prostředků (úroků) ze spořicího účtu
12. Převody mezi kapitálovými a běžnými výdaji jednoho projektu v rámci schváleného rozpočtu
13. Převody přijatých prostředků mezi tř. 2 a tř. 4 – dotací od obcí na Minimální síť sociálních služeb

**Závěr**

Zapsala: Ing. Hana Crhounková