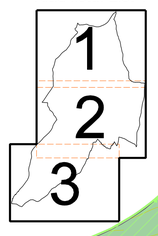
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Dokumentací vydalo:	Zastupitelstvo obce Lovčice
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel:	Městský úřad Kyjov Odbor Životního prostředí a územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Kamila Zálešáková
Funkce:	Vedoucí Oddělení územního plánování
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

Klad listů: List 1



ÚZEMNÍ PLÁN LOVČICE
ZMĚNA Č. 2

VÝKRES:	HLAVNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. ARCH. MILOSLAV SOHR IČ: 680 90 731, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	ŘÍJEN 2024	

Jihomoravský kraj

Spolufinancováno Jihomoravským krajem

LEGENDA:

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE
- Z — ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P — PLOCHY PŘESTAVBY
- K — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ
		BI BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
		BH BYDLENÍ HROMADNÉ
		PLOCHY REKREACE
		RO - REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY
		RX - REKREACE JINÁ - VINAŘSTVÍ
		RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		OU OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
		OV A OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - VZDĚLÁNÍ A VÝCHOVA
		OX OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ - NÁBOŽENSTVÍ
		OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
		OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		PU VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
		PLOCHY ZELENĚ
		ZP ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
		ZZ ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
		ZK ZELEŇ KRAJINNÁ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		DS DOPRAVA SILNIČNÍ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		TU TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
		TO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
		VZ VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
		HU SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		WU VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
		WX VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ - SUCHÝ POLDR
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		AU ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
		AT TRVALÉ KULTURY
		PLOCHY LESNÍ
		LU LESNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		NX PŘÍRODNÍ JINÉ - NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NU PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

OCHRANA HODNOT:

- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

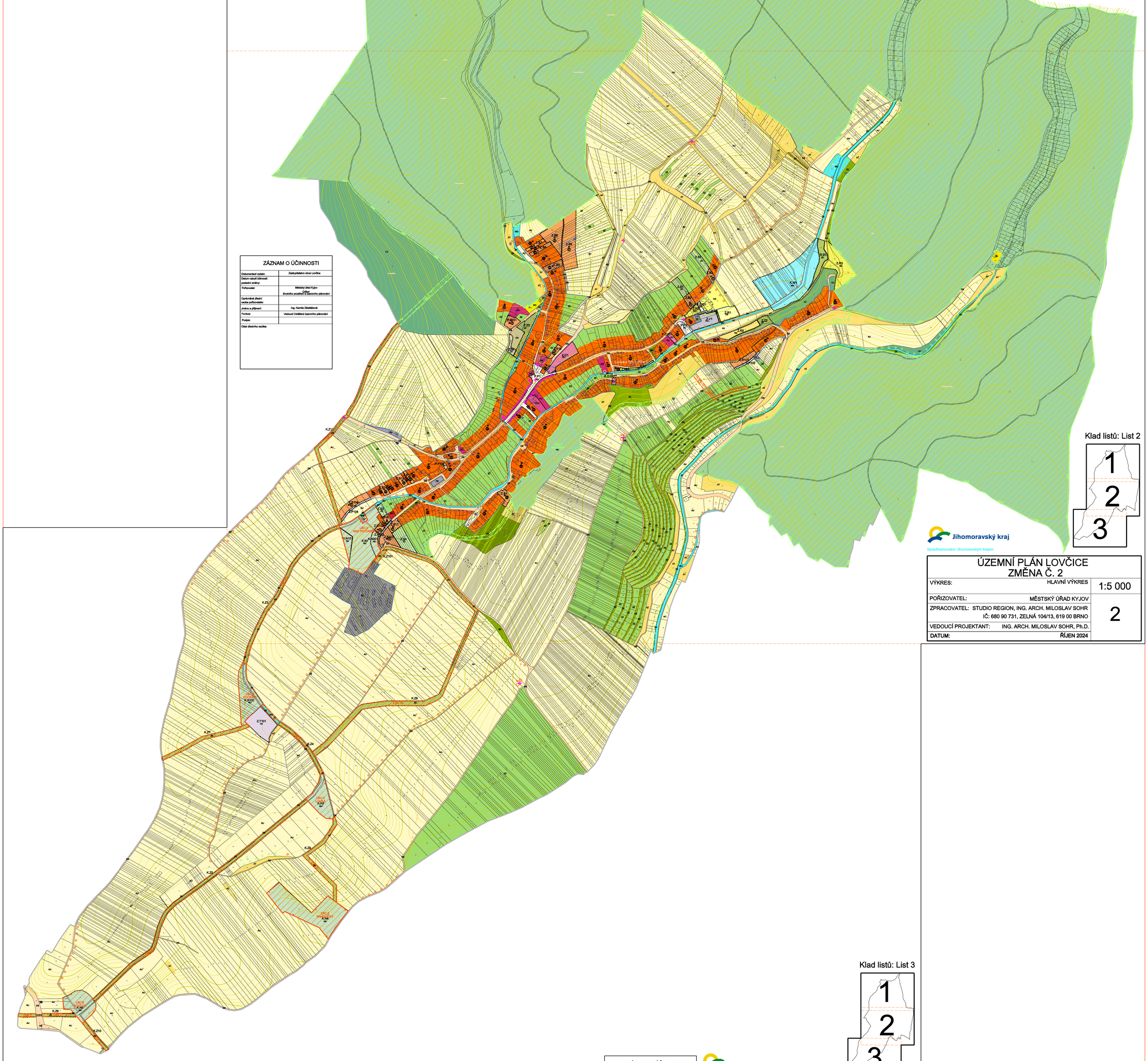
ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

- ① ② — MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
- SOUVISLÁ ULIČNÍ FRONTA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:

Stav	Návrhové	
NRBC		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		INTERAKČNÍ PRVKY

TENTO VÝKRES ZCELA NAHRAZUJE STEJNOJMENNÝ VÝKRES PŮVODNÍHO ÚP



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Dokumentaci vydalo:	Zastupitelstvo obce Lovčice
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel:	Městský úřad Kyjov Odbor Životního prostředí a územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Kamila Zálešáková
Funkce:	Vedoucí Oddělení územního plánování
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

Klad listů: List 2

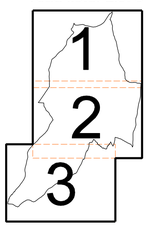
Jihomoravský kraj

Spolufinancováno Jihomoravským krajem

ÚZEMNÍ PLÁN LOVČICE
ZMĚNA Č. 2

VÝKRES:	HLAVNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. ARCH. MILOSLAV SOHR IČ: 680 90 731, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	ŘÍJEN 2024	

Klad listů: List 3



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Dokumentaci vydalo:	Zastupitelstvo obce Lovčice
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel:	Městský úřad Kyjov Odbor Životního prostředí a územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Kamila Zálešáková
Funkce:	Vedoucí Oddělení územního plánování
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

Jihomoravský kraj

Spolufinancováno Jihomoravským krajem

ÚZEMNÍ PLÁN LOVČICE
ZMĚNA Č. 2

VÝKRES:	HLAVNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. ARCH. MILOSLAV SOHR IČ: 680 90 731, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	ŘÍJEN 2024	