PLOCHY PODROBNÉHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
(podle konkrétních podmínek mohou být vymezeny napříč plochami s převažujícím využitím)

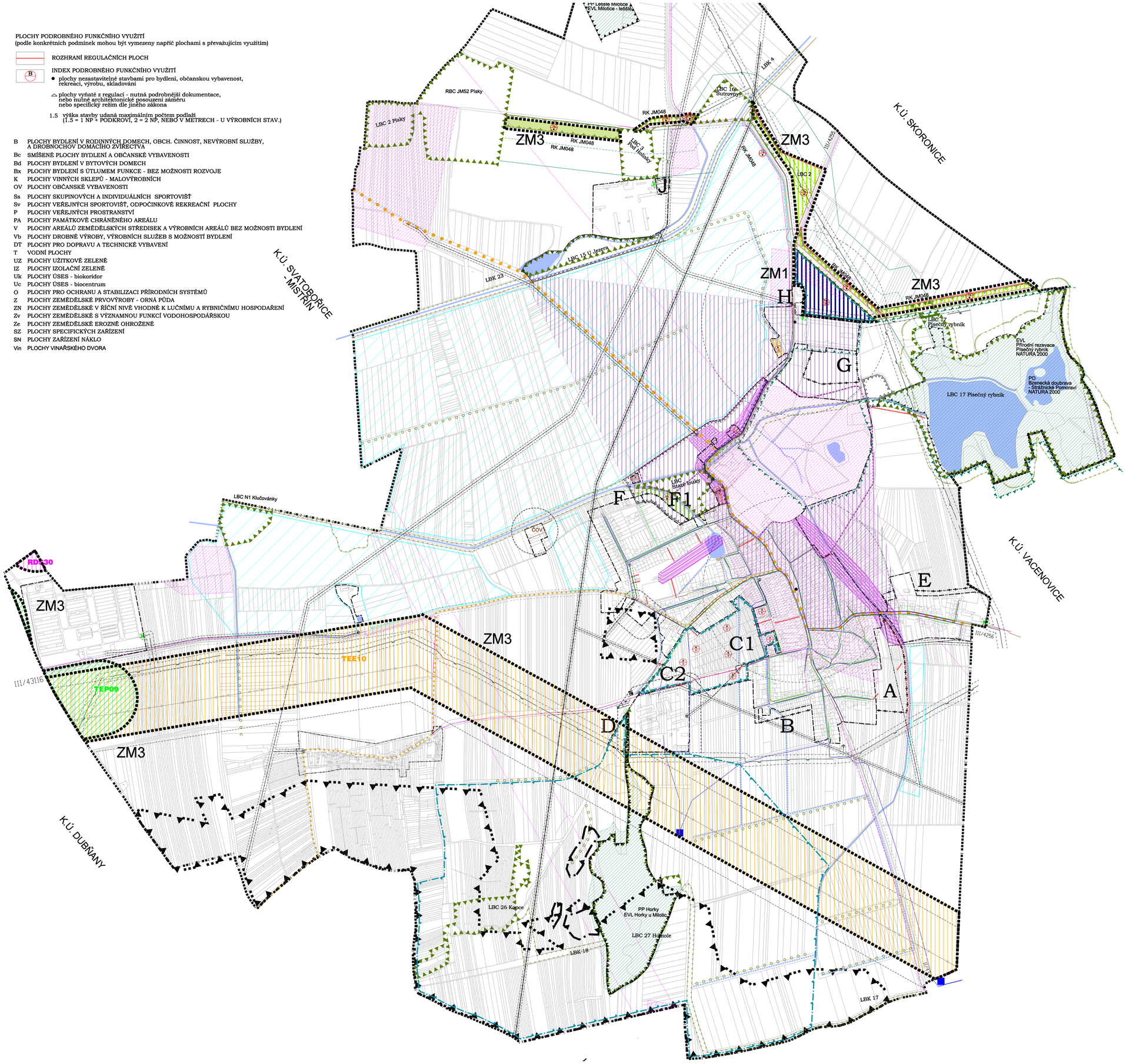
ROZHRANÍ REGULAČNÍCH PLOCH

INDEX PODROBNÉHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

- plochy nezastavitelné stavbami pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, výrobu, skladování
- △ plochy vyňaté z regulací - nutná podrobnější dokumentace, nebo nutné architektonické posouzení záměru nebo specifický režim dle jiného zákona

1.5 výška stavby udaná maximálním počtem podlaží (1.5 = 1 NP + PODKROVÍ, 2 = 2 NP, NEBO V METRECH - U VÝROBNÍCH STAV.)

B PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH, OBCH. ČINNOST, NEVÝROBNÍ SLUŽBY, A DROBNOCHOV DOMÁCÍHO ZVÍŘECTVA
Bc SMÍŠENÉ PLOCHY BYDLENÍ A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
Bd PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
Bx PLOCHY BYDLENÍ S ÚTLUMEM FUNKCE - BEZ MOŽNOSTI ROZVOJE
K PLOCHY VINNÝCH SKLEPŮ - MALOVÝROBNÍCH
OV PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
Ss PLOCHY SKUPINOVÝCH A INDIVIDUÁLNÍCH SPORTOVIŠŤ
Sv PLOCHY VEŘEJNÝCH SPORTOVIŠŤ, ODPOČINKOVÉ REKREAČNÍ PLOCHY
P PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PA PLOCHY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉHO AREÁLU
V PLOCHY AREÁLŮ ZEMĚDĚLSKÝCH STŘEDISEK A VÝROBNÍCH AREÁLŮ BEZ MOŽNOSTI BYDLENÍ
Vb PLOCHY DROBNÉ VÝROBY, VÝROBNÍCH SLUŽEB S MOŽNOSTÍ BYDLENÍ
DT PLOCHY PRO DOPRAVU A TECHNICKÉ VYBAVENÍ
T VODNÍ PLOCHY
UZ PLOCHY UŽITKOVÉ ZELENĚ
IZ PLOCHY IZOLAČNÍ ZELENĚ
Uk PLOCHY ÚSES - biokoridor
Uc PLOCHY ÚSES - biocentrum
O PLOCHY PRO OCHRANU A STABILIZACI PŘÍRODNÍCH SYSTÉMŮ
Z PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PRVOVÝROBY - ORNÁ PŮDA
ZN PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ V ŘÍČNÍ NIVĚ VHODNÉ K LUČNÍMU A RYBNIČNÍMU HOSPODAŘENÍ
Zv PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ S VÝZNAMNOU FUNKCÍ VODOHOSPODÁŘSKOU
Ze PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ EROZNĚ OHROŽENÉ
SZ PLOCHY SPECIFICKÝCH ZAŘÍZENÍ
SN PLOCHY ZAŘÍZENÍ NÁKLO
Vin PLOCHY VINAŘSKÉHO DVORA



ZM1 HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, (DÍLČÍ VĚCNÉ ZMĚNY)
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.5.2024
ÚSEK HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, RUŠENÝ ZMĚNOU
HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
H1 OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
HRANICE ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY S PŘEVAŽUJÍCÍM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
STAB. NAVR.
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SPECIFICKÉ
PLOCHY BYDLENÍ
PLOCHY VÝROBY A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (PŘEKRYVNĚ):
PLYNOVOD
PŘENOSOVÉ SÍTĚ ELEKTRO

ÚZEMNÍ REZERVY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU:
DOPRAVA SILNIČNÍ

OSTATNÍ JEVY
ÚSES - BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
ÚSES - BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ

RUŠÍ SE OZNAČENÍ GRAFICKÉ VYZNAČENÍ A OZNAČENÍ LBK 2 A LBK 3-N, JEJICH PLOCHA SE STAVÁ SOUČÁSTÍ REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU RK JM048

PLOCHY PODROBNÉHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
(podle konkrétních podmínek mohou být vymezeny napříč plochami s převažujícím využitím)

ROZHRANÍ REGULAČNÍCH PLOCH

INDEX PODROBNÉHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

- plochy nezastavitelné stavbami pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, výrobu, skladování
- △ plochy vyňaté z regulací - nutná podrobnější dokumentace, nebo nutné architektonické posouzení záměru nebo specifický režim dle jiného zákona

VODNÍ TOKY, PLOCHY
PLOCHY MELIORACÍ
TRASY VN, VVN, TRAFOSTANICE
TRASY VN KE ZRUŠENÍ, KABELOVÉ TRASY VN, KABELOSVOD
STANICE KATODOVÉ OCHRANY, ANODOVÉ UZEMNĚNÍ
TRASY PLYNOVODU, VTL, STL, REGULAČNÍ STANICE
TRASY DK, DOK
KANALIZACE
VODOVOD
VODOJEM, ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
KULTURNÍ PAMÁTKY, VÁLEČNÉ HROBY, PIETNÍ MÍSTA OP KULTURNÍ PAMÁTKY
ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
OCHRANNÉ ÚZEMÍ HODNOT ZÁMECKÉHO AREÁLU
URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ
NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ V OKOLÍ ZÁMECKÉHO AREÁLU
OCHRANNÁ PÁSMA
CYKLOTRASY - EUROVELO 4 - KRAJSKÉ
OP LESA
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
PŘÍRODNÍ REZERVACE
PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
SESUVNÉ ÚZEMÍ
ZASTÁVKA VEŘEJNÉ DOPRAVY
IZOCHRONA DOSTUPNOSTI ZASTÁVEK VEŘEJNÉ DOPRAVY 400 M

MILOTICE

ZMĚNA Č. 1.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

ZMĚNA Č. 1.1 - KOORDINAČNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
ZHOTOVITEL:	ING. ARCH. BARBORA JENÍČKOVÁ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ ŠENOVSKÁ 1, 700 30 OSTRAVA IČ 66914843
OBJEDNATEL:	ING. ARCH. BARBORA JENÍČKOVÁ
MĚŘÍTKO	1 : 5000
OBEC MILOTICE	
DATUM	ČERVEN 2024
ČÍSLO VÝKRESU	2a