

**Město Kyjov**  
**Zastupitelstvo města Kyjova**

**Obecně závazná vyhláška města Kyjova**  
**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Kyjova se na svém zasedání dne 2. 9. 2024 usneslo vydat, na základě ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Kyjov (678431);
- b) Nětčice u Kyjova (678511);
- c) Boršov u Kyjova (678520);
- d) Bohuslavice u Kyjova (606588).

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Kyjov (678431);
- b) Nětčice u Kyjova (678511);
- c) Boršov u Kyjova (678520);
- d) Bohuslavice u Kyjova (606588).

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

(1) Město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) rekreační budovy   | koeficient 1,5; |
| b) garáže   | koeficient 1,5; |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství                     | koeficient 1,5; |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 1,5; |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání  | koeficient 1,5. |

- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.<sup>1</sup>

#### **Čl. 4**

##### **Zrušovací ustanovení**

Touto vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška města Kyjova č. 2/2000 o dani z nemovitostí ze dne 13. 6. 2000.

#### **Čl. 5**

##### **Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

Daniel Čmelík  
1. místostarosta města Kyjova

Mgr. František Lukl, MPA  
starosta města Kyjova

---

<sup>1</sup> § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.