

Smlouva o výkonu funkce

uzavřená dle ut. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. I

Smluvní strany

Město Kyjov

zastoupeno: Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou města
IČ: 00285030
DIČ: CZ00285030
sídlo: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 127452899/0300
(dále jen „*město*“)

a

Ing. arch. Davidem Hoffmannem

IČ: 72482044
sídlo: Štursova 128/29, 616 00 Brno - Žabovřesky
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 1108173143 /0800
(dále jen „*architekt města*“)

Čl. II

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je specifikace vzájemných vztahů mezi městem a architektem města, který byl vybrán na základě výběrového řízení s účinností od podpisu této smlouvy.
2. Architekt města se na základě této smlouvy zavazuje vykonávat funkci architekta města spočívající v provádění konzultační a poradenské činnosti v oblasti architektonicko-urbanistického poradenství pro Odbor rozvoje města Městského úřadu Kyjov, Radu města Kyjova a Zastupitelstvo města Kyjova. Zejména jde o činnosti v oblastech:
 - Urbanisticko-architektonického rozvoje města
 - Tvorby veřejného prostoru, včetně řešení oprav, rekonstrukcí a mobiliáře
 - Řešení staveb (novostaveb a rekonstrukcí) v exponovaných nebo významných místech města
 - Péče o historické dědictví města formou spolupráce s odborem státní památkové péče
 - Předkládání návrhů a doporučení orgánům města na urbanisticko-architektonické úpravy a opatření ve městě
 - Spolupráce na zadávacích podmínkách pro pořizování ÚPD

- Účast ve výběrových komisích
- Účast při veřejných projednání projektů
- Účast při jednání komisí Rady města Kyjova zabývajícími se architektonicko-urbanistickými otázkami
- Komunikace s veřejností
- Organizace architektonických a urbanistických soutěží
- Zpracování různých neformálních koncepčních dokumentů, návrhů a studií rozvoje
- Koordinování investičních akcí s hledisky architektonicko-urbanistickými
- Usměrnování soukromých investičních záměrů z hlediska jejich potenciálního vlivu na urbanisticko-architektonický rozvoj města
- Koordinace a pomoc při zpracování strategického plánu města
- Iniciování, vytváření a implementace vizí města

Čl. III

Časový rozsah funkce architekta města

Pro výkon funkce architekta města se předpokládá časový rozsah v objemu $\frac{1}{5}$ základního měsíčního pracovního fondu, tj. 34 hodin měsíčně. Smlouva je uzavřena na dobu trvání jednoho roku. Smlouva může být po dohodě prodloužena.

Čl. IV

Práva a povinnosti architekta města

1. Architekt města se zavazuje, že činnosti dle článku II. této smlouvy bude vykonávat řádně, s odbornou péčí.
2. Architekt města se zavazuje, že se na žádost města zúčastní jednání, pokud o něm bude vyrozuměn nejméně 5 pracovních dní předem. Pokud by se architekt města nemohl z vážných důvodů jednání zúčastnit, je povinen město písemně o tom vyrozumět a to nejméně 3 pracovní dny před jednáním.
3. Architekt města se zavazuje, že na žádost města vypracuje písemné stanovisko, anebo podá písemné vyjádření nejdéle do 15 kalendářních dní od žádosti města. Pokud pro vypracování stanoviska nebo vyjádření architekta města je třeba vyjádření další osoby nebo orgánu, doba nutná pro získání takového vyjádření se do předchozí lhůty nezapočítává. Bude-li na vypracování stanoviska potřeba delší časový úsek, bude toto upřesněno po vzájemné dohodě.
4. Úřední hodiny pro konzultace s městem, popř. městským úřadem, či občany jsou stanoveny na každé druhé pondělí v měsíci od 14:00 do 17:00 hodin v kanceláři Odboru rozvoje města Městského úřadu Kyjov.
5. Architekt města se nebude podílet na projektové činnosti pro občany města a jeho příspěvkové organizace, nerozhodne-li Rada města Kyjova jinak.

6. Rozhodující slovo při řešení sporných otázek má Rada města Kyjova, popřípadě Zastupitelstvo města Kyjova.

Čl. V

Odměna

1. Smluvní cena (odměna) za 1 hodinu vykonané práce činí 580,- Kč bez DPH.
2. Odměna bude placena městem jednou měsíčně, a to na základě faktury (daňového dokladu), vystavené architektem města vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Daňový doklad je splatný do 14ti kalendářních dnů ode dne jeho doručení městu. Daňový doklad musí obsahovat výkaz provedených činností s časovým vyjádřením.
3. Odměna architekta zahrnuje veškeré účelně a nutně vynaložené náklady včetně cestovních výloh.
4. Architekt města v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a) zákona o DPH, a to v případě, že městu vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI

Smluvní pokuta

Pro případ nesplnění závazků architekta města z této smlouvy vyplývajících si strany dohodly smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním závazku a každý jednotlivý nesplněný závazek. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo města na náhradu škody.

Čl. VII

Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany se mohou kdykoli dohodnout na ukončení této smlouvy.
2. Každá ze stran je oprávněna tuto smlouvu kdykoli vypovědět. Výpověď nabývá účinnosti posledním dnem druhého kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Město je oprávněno od této smlouvy odstoupit v případě, že architekt neplní své závazky z této smlouvy a dále v případě, že kvalita nebo rozsah činností dle této smlouvy neodpovídá sjednaným podmínkám smlouvy; právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost nahradit škody, jež v souvislosti s odstoupením odstupující straně vzniknou a povinnost zaplatit k okamžiku odstoupení majetkové sankce, na které vznikl nárok ve výši dohodnuté ve smlouvě.

Čl. VIII

Doložka projednání

O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 48 schůzi dne 13.6. 2016.

Čl. IX

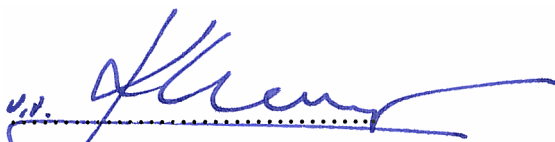
Závěrečná ustanovení

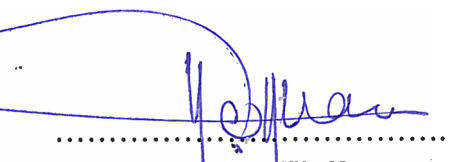
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu jednoho roku ode dne účinnosti smlouvy.
3. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Strany mohou kdykoli tuto smlouvu změnit, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž město obdrží dvě a architekt města jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, nikoliv tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kyjově dne 30. 06. 2016

V dne 15. 06. 2016

MĚSTO KYJOV
697 01
-80-


Mgr. František Lukl, MPA
starosta města Kyjova


Ing. arch. Davidem Hoffmannem



Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:


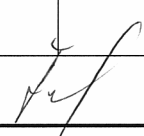

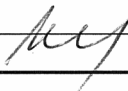
Datum: 30. 6. 2016

Doložka projednání

O uzavření této smlouvy bylo v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozhodnuto Radou / Zastupitelstvem města Kyjova dne 13. 6. 2016

13. 6. 2016

PRŮVODNÍ LIST SMLOUVY č. 2016/0655/PÚ

1. Základní údaje							
Označení smluvní strany: Ing. arch. David Hoffmann, IČ: 72482044 Předmět smlouvy: Smlouva o výkonu funkce - Architekt města Účinnost smlouvy:							
2. Vyjádření předkladatele (příkazce operace)							
Příkazce operace potvrzuje oprávněnost, nezbytnost operace pro plnění úkolů. Operace splňuje kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti, je v souladu s právními předpisy, byla schválena v příslušných orgánech města. Možná rizika spojená s uskutečněním operace: Opatření ke zmírnění rizik:							
Datum: 30. 6. 2016				Podpis: 			
3. Vyjádření správce (resp. dílčího správce) rozpočtu (pouze u smluv výdajových)							
Operace je v souladu se schváleným (upraveným) rozpočtem, případně rozpočtovým výhledem a má dopad na rozpočet roku (let) Případné připomínky:							
Předběžné rozpočtové krytí:							
§	Pol	Zp	Uz	ORJ	ORG	Kč	Poznámka
6171	5166			06		15000 0,00	
Datum: 30. 6. 2016				Podpis: 			
4. Vyjádření věcně příslušných odborů							
OOP		OM		OSDŽA		OSÚ	
ORM		OSVŠ		OŽPÚP			
Připomínky:							
Datum:				Podpisy:			
5. Vyjádření právníka							
Právník potvrzuje právní soulad smlouvy, případně uvede své připomínky: 48.84 - BG.2016							
Datum: 30.6.2016				Podpis: 			
6. Vyjádření vedoucí finančního odboru (hlavní účetní)							
Připravovaná operace je v kompetenci příkazce operace a jeho podpis odpovídá podpisovému vzoru.							
Případné připomínky:							
Datum: 30.6.2015				Podpis: 			
Datum podpisu smlouvy starostou města:							