Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov

Čj. OŠK76607/26/310, Spis OŠK13988/2026/310

ZŘIZOVACÍ LISTINA

Technické služby Kyjov,
příspěvkové organizace města Kyjova

ze dne 8. 9. 2026, účinná od 1. 1. 2027,
kterou schválilo Zastupitelstvo města Kyjova dne 7. 9. 2026

vydaná v souladu s ustanovením § 35a odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a schválená Zastupitelstvem města Kyjova na jeho XXV. zasedání dne 7. 9. 2026.

I.

Úplný název zřizovatele a jeho zařazení do okresu

Úplný název zřizovatele:	**Město Kyjov**
Okres:	Hodonín
Adresa zřizovatele:	Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov
IČ zřizovatele:	00285030

II.

Název, sídlo a identifikační číslo příspěvkové organizace

Název příspěvkové organizace:	**Technické služby Kyjov, příspěvková organizace města Kyjova** (dále jen příspěvková organizace)
Sídlo příspěvkové organizace:	**Riegrova 1370, 697 01 Kyjov**
IČ příspěvkové organizace:	**21551448**

III.

Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti

1. Hlavní účel, pro který se příspěvková organizace zřizuje, je zajištění činností v působnosti zřizovatele dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů v oblasti péče o všestranný rozvoj města, v oblasti uspokojování potřeb občanů a v oblasti péče o zachování a rozvoj majetku (§ 2, § 35 a § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

2. Předmětem činnosti odpovídající vymezení hlavního účelu příspěvkové organizace je výkon následujících činností na majetku města (dále jen „zřizovatele“) nebo na majetku patřícím do působnosti zřizovatele:

   a) Údržba veřejné zeleně
   b) Údržba veřejných prostranství
   c) Správa, údržba a opravy místních komunikací
   d) Správa a údržba veřejného osvětlení
   e) Očista města

f) Správa a údržba městského mobiliáře, vč. správy dětských hřišť, mimo hřišť v areálech jiných městských příspěvkových organizací

g) Provozování veřejného WC a tržnice na Masarykově náměstí

h) Výkon správy veřejného pohřebiště a správy smuteční síně na základě smlouvy, viz odst. 5 tohoto článku

3. Všechny výše uvedené činnosti je možno vykonávat i formou spolupráce s jinými organizacemi a osobami, mimo jiné například provádění činností formou obecně prospěšných prací a formou veřejné služby.

4. Při výkonu všech činností z odstavce 2 musí příspěvková organizace dodržovat příslušné platné právní předpisy související s danou oblastí.

5. V oblasti výkonu správy veřejného pohřebiště a správy smuteční síně včetně jejich součástí a příslušenství zřizovatel příspěvkovou organizaci pověřuje i k pronajímání hrobových míst a prostor v budově smuteční síně, dále ji pověřuje k poskytování služby uložení lidských pozůstatků do doby pohřbení v chladícím zařízení; vše výše uvedené bude zajišťováno jménem zřizovatele a následujícím způsobem:

   Na výkon správy veřejného pohřebiště a správu smuteční síně je uzavřena mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací Smlouva o správě veřejného pohřebiště a o činnostech s tím souvisejících, jejíž součástí je udělení plné moci k podpisu smluv o nájmu a o poskytnutí služby uložení lidských pozůstatků do doby pohřbení v chladícím zařízení jménem města a k dalším úkonům s tím souvisejících.

6. Výkon hlavní činnosti není živností. Jedná se o neziskové činnosti provozované pro zřizovatele nebo na příkaz zřizovatele, na jejichž výkon je zřizovatelem příspěvkové organizaci poskytován příspěvek na provoz.

7. V souvislosti s výkonem hlavní činnosti může organizace realizovat své investiční akce, které se následně stanou majetkem „svěřeným“ organizaci, viz článek V. této zřizovací listiny, a dále může v souvislosti s výkonem hlavní činnosti realizovat i investiční akce svého zřizovatele, které se následně stanou majetkem „udržovaným“, viz článek VI. této zřizovací listiny.

IV.
Statutární orgán a způsob jeho vystupování jménem příspěvkové organizace

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel (dále jen „ředitel“). Ředitele jmenuje a odvolává Rada města Kyjova, a to na základě vyhlášeného konkurzního řízení. Ředitel je zaměstnancem příspěvkové organizace.

2. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou. K písemnému právnímu úkonu připojí ředitel svůj vlastnoruční podpis, otisk razítka příspěvkové organizace a ke svému jménu připojí dodatek „ředitel“.

3. Ředitel odpovídá za finanční hospodaření, za nakládání se svěřeným majetkem, odpovídá za hospodárné nakládání s majetkem ve vlastnictví organizace, odpovídá za dodržování právních předpisů upravujících finanční hospodaření, účetnictví, finanční kontrolu atd.

4. Úkoly zřizovatele podle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, plní vůči příspěvkové organizaci Rada města Kyjova.
5. Úkoly zřizovatele podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, plní vůči příspěvkové organizaci Zastupitelstvo města Kyjova.
6. Ředitel je povinen z řad zaměstnanců příspěvkové organizace jmenovat svého zástupce, který jej po dobu jeho nepřítomnosti zastupuje v rozsahu stanoveném vnitřním předpisem příspěvkové organizace.

V.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“)

1. Dlouhodobý nemovitý majetek

V souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předává zřizovatel příspěvkové organizaci k hospodaření nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele, jenž je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

2. Ostatní dlouhodobý a oběžný majetek

V souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předává zřizovatel příspěvkové organizaci k hospodaření movitý a oběžný majetek ve vlastnictví zřizovatele, a to:

Majetek ve vlastnictví zřizovatele vedený v účetnictví příspěvkové organizace k 31. 12. 2026. Inventurní soupisy tohoto majetku k 31. 12. 2026 jsou uloženy v sídle příspěvkové organizace.

Rozsah tohoto svěřeného majetku se od data účinnosti této zřizovací listiny:

a) snižuje o majetek ve vlastnictví zřizovatele spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení,

b) snižuje o nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele, který zřizovatel ze správy odebere, a to dodatkem ke zřizovací listině okamžikem jeho účinnosti,

c) zvyšuje o majetek, který byl touto organizací nabyt do vlastnictví zřizovatele v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to k okamžiku jeho nabytí (například koupí),

d) zvyšuje o majetek předaný zřizovatelem k hospodaření po datu účinnosti zřizovací listiny, a to následujícím způsobem:

da) nemovitý majetek – dodatkem ke zřizovací listině schvalovaným zastupitelstvem města,

db) movitý majetek – usnesením rady města; v případě, že jde o majetek pořízený zřizovatelem z dotačních titulů, bude tento majetek předán k hospodaření dodatkem ke zřizovací listině,

e) zvyšuje o movitý majetek ve vlastnictví zřizovatele předaný v minulosti do správy jiné příspěvkové organizaci města Kyjova, této organizaci odebraný a nově předaný do správy příspěvkové organizace Technické služby Kyjov, a to usnesením rady města; jedná se o tzv. převod majetku předaného zřizovatelem do správy mezi dvěma organizacemi města Kyjova,

f) snižuje o movitý majetek ve vlastnictví zřizovatele předaný v minulosti do správy příspěvkové organizaci Technické služby Kyjov a následně předaný jiné příspěvkové organizaci města Kyjova, a to usnesením rady města; jedná se o tzv. převod majetku předaného zřizovatelem do správy mezi dvěma organizacemi města Kyjova,

g) při převodu nemovitého majetku mezi dvěma organizacemi musí být vždy nejprve z majetku předaného do správy jiné organizaci dodatkem ke zřizovací listině této jiné organizaci ze správy vyveden a teprve následně může být dodatkem ke zřizovací listině Technických služeb Kyjov naveden a naopak.

VI.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který bude příspěvková organizace udržovat (dále jen „udržovaný majetek“)

1. V rámci rozsahu činností vyjmenovaných v článku III. bodu 2 a článku XI. této zřizovací listiny bude příspěvková organizace udržovat následující majetek:
   a) Místní komunikace
   b) Veřejná osvětlení, nasvícení budov a dopravní světelnou signalizaci
   c) Dětská hřiště mimo hřišť v areálu příspěvkových organizací města Kyjova
   d) Stavby v areálu hřbitova v souladu se Smlouvou o správě veřejného pohřebiště a o činnostech s tím souvisejících
2. Tento majetek bude vést ve své majetkové evidenci zřizovatel, a to odděleně a bude o něm taktéž účtovat.

VII.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který bude příspěvková organizace užívat na základě smluvního vztahu

1. Pro výkon své hlavní i doplňkové činností bude příspěvková organizace užívat budovu ve vlastnictví zřizovatele, ve které bude sídlo příspěvkové organizace, a to na základě smlouvy o výpůjčce.

2. Dále může příspěvková organizace k výkonu své hlavní i vedlejší činnosti na základě smluvních vztahů využívat i další nemovitosti ve vlastnictví zřizovatele.

VIII.

Vymezení práv umožňujících organizaci se svěřeným majetkem naplňovat hlavní účel

1. **Příspěvková organizace nabývá majetek do vlastnictví zřizovatele** v souladu s ustanovením § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele.
2. Majetek nabytý do vlastnictví zřizovatele po datu účinnosti této zřizovací listiny **se** datem pořízení **považuje za majetek předaný k hospodaření**. Výjimku z tohoto pravidla obsahuje ustanovení čl. IX. této zřizovací listiny.
3. Příspěvková organizace se při nakládání s majetkem ve vlastnictví zřizovatele řídí touto zřizovací listinou a předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací.
4. Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku předanému příspěvkové organizaci k hospodaření
   a) příspěvková organizace je povinna majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny,
   b) příspěvková organizace je povinna pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy,
   c) příspěvková organizace je povinna vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvková organizace ve svém vlastnictví,
   d) příspěvková organizace je povinna pojistit veškerý majetek proti odcizení, vandalismu a přírodním živlům, v případě, že není pojištěn zřizovatelem,
   e) příspěvková organizace je povinna zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku,
   f) příspěvková organizace je povinna dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší) apod.,
   g) příspěvková organizace je povinna trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících,
   h) příspěvková organizace je povinna informovat zřizovatele na základě jeho požadavku o vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod.,
   i) příspěvková organizace je povinna při pronájmu majetku sjednat nájemné nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem; výše nájemného nižší, než je cena v daném místě a čase obvyklá, musí být písemně zdůvodněná, nájemné za byty bude stanovováno dle pokynů zřizovatele,
   j) příspěvková organizace je povinna využívat všech práv vlastníka, zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymáhání pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních (např. v řízení stavebním),

k) příspěvková organizace je povinna řídit se při nakládání s nepotřebným majetkem předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací,

l) příspěvková organizace je povinna řídit se právními předpisy, podmínkami danými touto zřizovací listinou, předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací,

m) příspěvková organizace nesmí svěřený nemovitý majetek prodat, směnit, darovat, zatěžovat zástavním právem nebo věcnými břemeny nebo ho vložit do majetku právnických osob,

n) příspěvková organizace může vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout movitý a nemovitý majetek a movitý majetek může dát do výpůjčky, nemovitý majetek do výpůjčky může dát pouze jiné příspěvkové organizaci zřizovatele nebo zřizovateli; pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace,

o) příspěvková organizace je povinna řídit se při sjednávání pronájmu a uzavírání nájemních smluv pokyny zřizovatele a předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací,

p) příspěvková organizace je oprávněna zabezpečit realizaci úplatného převodu nepotřebného movitého majetku zřizovatele předaného jí k hospodaření v případech a v rozsahu stanoveném předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací,

q) příspěvková organizace je oprávněna vystupovat jako zadavatel v právních vztazích vyplývajících z právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání, a to za podmínek stanovených předpisy zřizovatele.

5. Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.

IX.

Nabývání majetku do vlastnictví organizace

1. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činností, pro které byla zřízena, a to:

   a) bezúplatným převodem od zřizovatele,

   b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele, přičemž předchozí písemný souhlas zřizovatele musí být pro jednotlivý právní úkon s výjimkou přijetí peněžitého neúčelového daru do výše 50 tis. Kč v jednotlivém případě; souhlas zřizovatele bude vydán na základě předloženého soupisu přislíbených darů, který bude předkládán k rozhodnutí zřizovateli; touto zřizovací listinou poskytuje zřizovatel předchozí souhlas pro přijetí darů finančních účelově neurčených do výše 50 tis. Kč za jednotlivý dar,

   c) bezúplatným převodem nebo formou získání obchodního vzorku nebo bonusu, pokud se jedná o zásoby (potraviny, papírenské zboží, nádobí apod.) v pořizovací ceně do výše 500 Kč za jednotku, a to bez předchozího souhlasu zřizovatele i v případě, že forma nabytí zásob se jeví jako obdoba daru,

d) děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele, bez tohoto souhlasu je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout,

e) jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele,

f) příspěvková organizace je oprávněna do svého vlastnictví rovněž nabývat majetek k nahodilým činnostem, které souvisí s hlavním účelem a předmětem činnosti, a to majetek nabytý darem bez předchozího souhlasu zřizovatele v případě, že se jedná o drobné předměty ke spotřebě, drobné věcné dárky apod., v tomto případě není nahlíženo na drobné dárky jako na dary podle § 27 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tedy jako na majetek potřebný k výkonu, pro který byla organizace zřízena, a není tedy nezbytný předchozí souhlas zřizovatele k jednotlivému právnímu úkonu.

2. Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví bezúplatným převodem od svého zřizovatele, pro ni trvale nepotřebným, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. V případě, že zřizovatel nabídku nepřijme, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

X.

Finanční hospodaření příspěvkové organizace

1. Příspěvková organizace se při finančním hospodaření řídí ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Příspěvková organizace se při vedení účetnictví řídí ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů a Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamovanými Ministerstvem financí České republiky.
3. Příspěvková organizace je povinna dodržovat právní předpisy daňové soustavy.
4. Finanční vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli je v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, stanoven každoročně Závaznými finančními ukazateli, které schvaluje zřizovatel.
5. Příspěvková organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu majetku (majetku svěřeného i majetku vlastního).

XI.

Doplňková činnost příspěvkové organizace

1. Zřizovatel opravňuje příspěvkovou organizaci vykonávat doplňkovou činnost navazující na hlavní účel příspěvkové organizace, aby mohla lépe využívat své hospodářské

možnosti a odbornost zaměstnanců. Doplňková činnost nesmí narušit plnění hlavního účelu příspěvkové organizace a sleduje se v účetnictví odděleně.

2. Okruhy doplňkové činnosti:
   a) Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona - v rámci této živnosti může příspěvková organizace provozovat následující služby: zahradnictví, nakládání s odpady, přípravné a dokončovací stavební práce – zemní práce, velkoobchod, maloobchod, údržba motorových vozidel a jejich příslušenství, pronájem a půjčování věcí movitých, poskytování technických služeb, poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
   b) Zednictví
   c) Zámečnictví, nástrojařství
   d) Malířství, natěračství a lakýrnictví
   e) Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
   f) Silniční motorová doprava
   g) Pronájem nemovitostí
   h) Zemědělská výroba – správa lesů, hospodaření v lesích
   i) Myslivost – výkon práva myslivosti

3. Výše uvedené okruhy doplňkové činnosti musí být vykonávány v souladu se zákonem č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s nařízením vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Vymezení doby, na kterou je příspěvková organizace zřízena

Příspěvková organizace byla zřízena na základě usnesení Zastupitelstva města Kyjova na jeho. XVII. zasedání dne 17. 12. 2012 na dobu neurčitou.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato zřizovací listina je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Dvě vyhotovení obdrží příspěvková organizace a dvě vyhotovení zřizovatel.

2. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dne 1. 1. 2027.

XII.

Zrušovací ustanovení

Tato zřizovací listina ruší a v plném rozsahu nahrazuje Zřizovací listinu ze dne 18. 12. 2012, ve znění všech dodatků.

V Kyjově dne 8. 9. 2026

Mgr. František Lukl, MPA
starosta města