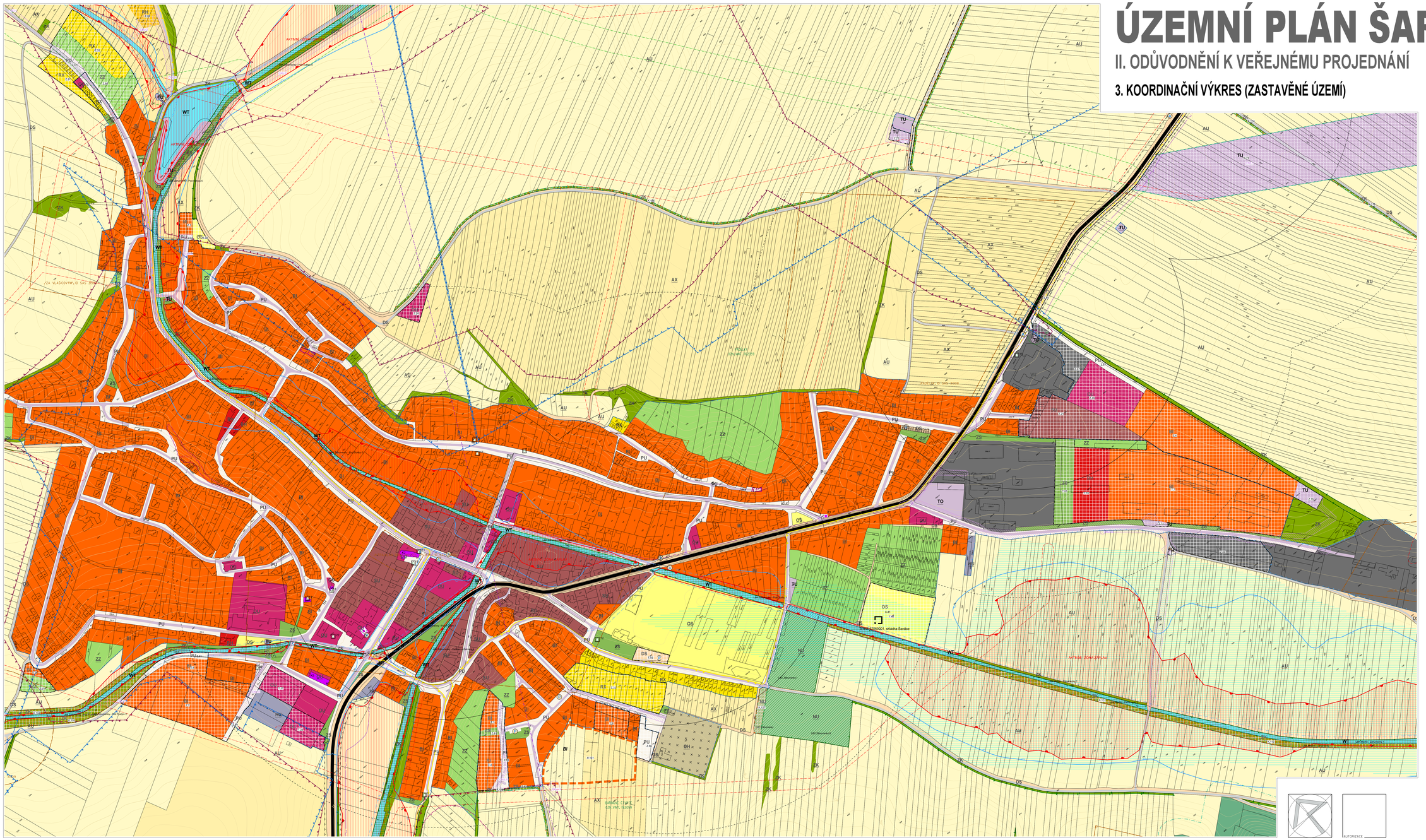
ÚZEMNÍ PLÁN ŠARDICE

II. ODŮVODNĚNÍ K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

3. KOORDINAČNÍ VÝKRES (ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ)

měřítko 1:2 000



LEGENDA

HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BI – PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
- BH – PLOCHY HROMADNÉHO BYDLENÍ
- SU – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
- RH – PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
- RX – PLOCHY REKREACE JINÉ
- OU – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
- OS – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORT
- OH – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVY
- PU – PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
- ZS – PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
- ZZ – PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
- TU – PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
- TO – PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
- HU – PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- VU – PLOCHY VÝROBY VŠEOBECNÉ
- DS – PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
- WT – PLOCHY VODNÍ A TOKY
- AU – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- AX – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ
- LU – PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
- ZK – PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
- NU – PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- BI – KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVEK

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE II. TŘÍDY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- CYKLOTURISTICKÁ STEZKA, TRASA

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (EVIDOVANÉ V ÚSKP ČR)
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ (EVIDOVANÁ V SAS)

OCHRANA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- OP SILNICE V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- OP NADZEMNÍHO VEDENÍ VN, VVN, TRAFOSTANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU O TLAKOVÉ ÚROVNI DO 4 BARŮ
- OCHRANNÉ PÁSMO V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ PLYNOVODU O TLAKOVÉ ÚROVNI DO 4 BARŮ VČETNĚ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
- OP SÍTĚ ELEKTROTECHNICKÝCH KOMUNIKACÍ
- OP RADIORELEOVÉ TRASY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- VINIČNÍ TRATI (dle přílohy vyhl. č. 254/2010 Sb.)
- PÁSMO 30 m OD OKRAJE LESA

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

- HRANICE ÚZEMÍ VYŽÍTELNÉHO PRO VÝKON SPRÁVY VODNÍCH TOKŮ

RIZIKA PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ

- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- SVAHOVÉ DEFORMACE (SESUV) REGISTROVANÝ, POTVRZENÝ)

OCHRANA INVESTIC DO ZPF

- PROVEDENÁ MELIORAČNÍ OPATŘENÍ

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OP VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ DAMO, STÁTNÍ PODNIK / ČESKÁ GEOLOGICKÁ SLUŽBA
- STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY

DOSTUPNOST ZASTÁVEK HROMADNÉ DOPRAVY

- IZOCHRONY PĚŠÍ DOSTUPNOSTI

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŠARDICE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR
Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB (VIZ KAP. C.1.15 ODŮVODNĚNÍ)

KÓDUJÍC PROJEKTANT PROJEKTOVÁNÍ	ODBORNÁ SPOLUPRÁCE	urbanistický ateliér zlín s.r.o.
ODBORNÁ SPOLUPRÁCE	DIGITALIZACE Ing. Petr Jiří Ludík	Tř. T. Bati 280, 763 02 Zlín IČO: 449 73 753
POŘIZOVATEL: MěÚ Kyjov, odbor ŽP a územního plánování		Datum: květen 2025 Formát: 70x54
ÚZEMNÍ PLÁN ŠARDICE II. Odůvodnění k veřejnému projednání		ČOK: UP2 Čís. zak./Sch.: 2024
KOORDINAČNÍ VÝKRES ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ		MěŘ: 1:2 000 Čís. výkresu: II.3