

Město Kyjov

USNESENÍ

ze 110. schůze Rady města Kyjova konané dne 21. září 2026

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/1

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

schválila program 110. schůze Rady města Kyjova.

3. RO roku 2026

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/2

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

schvaluje dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 377 r. 2026.

4. Převod mezi fondy – Městská knihovna Kyjov

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/3

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s ustanovením § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, uděluje Městské knihovně Kyjov, příspěvkové organizaci města Kyjova, IČ 70982333, souhlas k tomu, aby část svého rezervního fondu ve výši 300.000,00 Kč použila k posílení svého fondu investic za účelem pořízení digitálního panelu.

5. Poskytnutí nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/4

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. E 1 v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově, Třída Palackého 67, 697 01 Kyjov, od 1. 10. 2026 na dobu určitou, a to na jeden rok s možností opakovaného prodloužení, s paní [REDAKCE] narozenou dne [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Svatobořice-Mistřín.

6. Schválení dotace z rozpočtu JMK a schválení návrhu smlouvy

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/5

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z programu Podpora obnovy kulturních památek v Jihomoravském kraji v roce 2026 ve výši 77.000 Kč na projekt Oprava drobných kulturních památek na území města Kyjova a uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace s Jihomoravským krajem, IČ 70888337.

7. Bytová problematika

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/6

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2 v bytovém domě na Masarykově nám. č. p. 14 v Kyjově, uzavřené dne 17.10.2018 mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a panem [REDAKCE] nar. [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Kyjov, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu, a to z doby určité do 31.12.2026 na dobu určitou do 31.12.2027, nejdéle však do doby skončení pracovního poměru nájemce v Technických službách Kyjov, příspěvkové organizaci města Kyjova, se sídlem Riegrova 1370, Kyjov.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/7

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 3 v bytovém domě na ul. Svatoborská č. p. 26 v Kyjově, uzavřené dne 22.10.2025 mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a [REDAKCE] nar. [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Kyjov, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu, a to z doby určité do 31.10.2026 na dobu určitou do 31.10.2027, nejdéle však do doby skončení pracovního poměru nájemce ve společnosti TEPLŮ Kyjov, spol. s r.o., se sídlem Svatoborská 27/4, 697 01 Kyjov.

8. Majetkoprávní úkony

Ad.I. Smluvní vztahy

I.1 Nájem pozemku v k.ú. Nětčice u Kyjova - [REDAKCE]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/8

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodla o nájmu a o uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků p.č. 1346/7 – ostatní plocha, zeleň, p.č. 1346/35- ostatní plocha, zeleň, a p.č. 1346/36 – ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 183 m², vše v katastrálním území Nětčice u Kyjova. Smlouva bude uzavřena mezi městem Kyjovem, jako pronajímatelem, a [REDAKCE] nar. [REDAKCE] a [REDAKCE] nar. [REDAKCE] oba trvale bytem [REDAKCE]

Kyjov, jako nájemci. Nájemné ve výši 1.497,- Kč/rok, smlouva bude obsahovat ujednání o inflační doložce a dohodu o el. komunikaci. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

I.2 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce – prodloužení doby – AVZO modeláři

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/9

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 01.10.2021, která byla uzavřena mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako půjčitelem, a AVZO TSC p.s. Kyjov, IČ: 49939335, sídlem Svatoborská 495, 697 01 Kyjov, jako vypůjčitelem, na užívání částí pozemku p.č. 831 o výměře cca 14 000 m² v katastrálním území Kelčany. Předmětem Dodatku č. 1 bude prodloužení doby výpůjčky na dobu neurčitou.

I.3 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu - [REDACTED]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/10

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 24.11.1997 na užívání části pozemku p.č. 162/1 o výměře 39 m² v k.ú. Kyjov jako zahrádky (umístěné za garáží č.ev. 459 na ulici Lidická) mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí č. p. 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem a [REDACTED] nar. [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] Kyjov (dědic po [REDACTED] nar. [REDACTED] naposled trvale bytem [REDACTED] Kyjov), jako nájemcem. Předmětem Dodatku č. 1 je zvýšení nájemného na 5,- Kč/m²/rok, ujednání o elektronické komunikaci mezi smluvními stranami, doplacení nájemného za roky 2025 a 2026.

I.4 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu – [REDACTED]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/11

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 13.03.2019 na užívání části pozemku p.č. 434/1 o výměře 110 m² v k.ú. Bohuslavice u Kyjova jako předzahrádka mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí č. p. 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem a [REDACTED] nar. [REDACTED] trvale bytem Bohuslavice [REDACTED] (dědic [REDACTED] nar. [REDACTED] naposled trvale bytem Bohuslavice [REDACTED], jako nájemcem. Předmětem Dodatku č. 1 je zvýšení nájemného na 5,- Kč/m²/rok, ujednání o inflační doložce a o elektronické komunikaci mezi smluvními stranami.

I.5 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu - [REDACTED]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/12

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 24.11.1997 na užívání části pozemku p.č. 162/1 o výměře 56 m² v k.ú. Kyjov jako zahrádky (umístěné za garáží č.ev. 545 na ulici Lidická) mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí č. p. 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem a [REDACTED] nar. [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] Kyjov (dědic [REDACTED] nar. [REDACTED] naposled trvale bytem [REDACTED] Kyjov), jako nájemcem. Předmětem Dodatku č. 1 je zvýšení nájemného na 5,- Kč/m²/rok, doplacení nájemného za roky 2025 a 2026, požadavek na elektronickou komunikaci (e-mail), v případě neakceptace elektronické komunikace bude k nájemnému každý rok připočten manipulační poplatek ve výši 100 Kč.

I.6 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu - [REDACTED]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/13

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 20.08.2002 na užívání části pozemku p.č. 1470/1 o výměře 56 m² v k.ú. Nětčice u Kyjova mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí č. p. 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem a [redacted] nar. [redacted] trvale bytem [redacted] [redacted] Kyjov (dědic [redacted] nar. [redacted] [redacted] naposled trvale bytem [redacted] Kyjov), jako nájemcem. Předmětem Dodatku č. 1 je zvýšení nájemného na 5,- Kč/m²/rok, doplacení nájemného za roky 2025 a 2026, požadavek na elektronickou komunikaci (e-mail), v případě neakceptace elektronické komunikace bude k nájemnému každý rok připočten manipulační poplatek ve výši 100 Kč.

I.7 Ukončení smlouvy o nájmu - [redacted]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/14

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí výpověď smlouvy o nájmu ze dne 08.11.1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.11.2015, na část zemního sklepu na ul. Brandlova, pod pozemkem p. č. 2509/7 v k. ú. Kyjov, kterou doručila [redacted] nar. [redacted] trvale bytem [redacted] Kyjov. Nájemní vztah bude ukončen k 31.12.2026.

I.8 Ukončení smlouvy o nájmu - [redacted]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/15

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí výpověď smlouvy o nájmu ze dne 08.11.1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.11.2015, na část zemního sklepu na ul. Brandlova, pod pozemkem p. č. 2509/7 v k. ú. Kyjov, kterou doručili nájemci [redacted] nar. [redacted] a [redacted] nar. [redacted] oba trvale bytem [redacted] Kyjov. Nájemní vztah bude ukončen k 31.12.2026.

I.9 Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou – Státní pozemkový úřad

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/16

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o ukončení Nájemní smlouvy č. 14N06/24 ze dne 28.04.2006, jejímž předmětem je nájem pozemků p.č. 209/7 – zahrada o výměře 64 m² a p.č. 209/9 – zahrada o výměře 20 m², oba v katastrálním území Boršov u Kyjova, uzavřené mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, jako pronajímatelem, a městem Kyjovem, IČ: 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako nájemcem, a to dohodou ke dni 30.09.2026.

I.10 Uzavření nájemní smlouvy – Státní pozemkový úřad

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/17

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o nájmu pozemků a uzavření nájemní smlouvy č. 220N26/24 na užívání pozemků p.č. 209/7 – zahrada o výměře 64 m² a p.č. 209/9 – zahrada o výměře 20 m², oba v katastrálním území Boršov u Kyjova, mezi městem Kyjovem, IČ: 00285030, sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako nájemcem, a ČR – Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, jako pronajímatelem. Smluvní podmínky:

- účelem nájmu pozemků je jejich užívání k nezemědělským účelům – přístup ke sportovišti a část sportoviště,
- smlouva bude uzavřena od 01.10.2026 na dobu neurčitou,
- výpovědní lhůta 3 měsíce,
- výše nájemného 11,- Kč/m²/rok, tj. 924,- Kč/rok, nájemné bude hrazeno ročně dopředu, nájemné bude zvyšováno o roční míru inflace,
- přenechání pronajatých pozemků do podnájmu možné pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Ad.II. Služebnosti

II.1 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.: HO-014333009776/001-YPM

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/18

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014333009776/001-YPM, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Oprávněná“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 848/6 – vodní plocha – koryto vodního toku umělé, p. č. 848/66 – vodní plocha – koryto vodního toku umělé, p. č. 1323/333 – orná půda, p. č. 1346/1 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 1346/27 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 1346/28 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 1346/30 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 1470/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k. ú. Nětčice u Kyjova, za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN, příhradový stožár na pozemcích, jejího provozování, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene – služebnosti vymezuje geometrický plán č. 1838-94/2026. Stavba realizovaná pod názvem: „VN359: p.b.1-p.b.27, rek. veVN“. Věcné břemeno - služebnosti se sjednává na dobu neurčitou a zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti se sjednává ve výši 87.888,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II.2. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014343000200/001-YPM

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/19

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014343000200/001-YPM, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ:

00285030, jako „Povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Oprávněná“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 2510/70 – ostatní plocha - ostatní komunikace, p. č. 2993/5 – ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN na pozemcích, jejího provozování, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene – služebnosti vymezuje geometrický plán č. 3217-95/2026. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, rozšíření NN, PARIA“. Věcné břemeno - služebnosti se sjednává na dobu neurčitou a zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti se sjednává ve výši 2.000,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II.3 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014333010988/001-YPM

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/20

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014333010988/001-YPM, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Oprávněná“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 69/1 – ostatní plocha - ostatní komunikace, p. č. 69/4 - ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 620/11 - ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 622/10 – orná půda, p. č. 622/102 – orná půda, p. č. 622/111 – orná půda, vše v k. ú. Boršov u Kyjova, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, pilíř s pojistkovou skříní na pozemcích, jejího provozování, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene – služebnosti vymezuje geometrický plán č. 657-139/2026. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Ivana Javora, obnova NN“. Věcné břemeno - služebnosti se sjednává na dobu neurčitou a zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti se sjednává ve výši 13.675,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II.4 Uzavření smlouvy č.: HO-001030056299/002-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/21

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030056299/002-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 837/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 849/2 – vodní plocha – koryto vodního toku umělé, p. č. 849/25 – vodní plocha – koryto

vodního toku umělé, p. č. 849/28 – vodní plocha – koryto vodního toku umělé, p. č. 896/76 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 1017/97 – ostatní plocha – dráha, p. č. 1433/9 – zahrada, p. č. 1433/10 – zahrada, p. č. 1433/11 – zahrada, p. č. 1433/12 – orná půda, p. č. 1433/13 – orná půda, p. č. 1433/14 – orná půda, p. č. 1433/40 – trvalý travní porost, vše v k. ú. Nětčice u Kyjova, za účelem umístění distribuční soustavy –

1433/40 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

1433/14 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

837/1 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení; kabelové vedení NN; uzemnění

896/76 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

849/2 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

1433/12 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

1433/13 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

1017/97 - telekomunikační vedení; kabelové vedení VN

1433/9 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení; uzemnění; sloup

849/25 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

1433/10 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

1433/11 - kabelové vedení VN; telekomunikační vedení

849/28 - uzemnění

na pozemcích, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Luční, rozš. TS, NN, Readymat“. Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou, které zanikne pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše úplaty je 33.450,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II.5 Uzavření smlouvy č.: HO-001030104006/002-ADSG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/22

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030104006/002-ADSG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 191 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 2511/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 2511/4 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 2511/5 – ostatní plocha - silnice, vše v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, 1x kabelový pilíř NN, zemnění na pozemcích, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Čelakovského, rozš.NN, Grmolec“. Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou, které zanikne pouze v případech

stanovených zákonem, a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše úplaty je 12.200,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II.6 Uzavření smlouvy č.: HO-001040027610/001-ADSG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/23

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001040027610/001-ADSG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 70/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 169/8 – vodní plocha – koryto vodního toku umělé, vše v k. ú. Boršov u Kyjova, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, 8x kabelový pilíř NN, zemnění na pozemcích, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: „Kyjov, Ivana Javora, obnova NN, Malý“. Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou, které zanikne pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových náhrad za zřízení služebností inženýrských sítí k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 21.10.2024. Předpokládaná výše úplaty je 97.200,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Ad.III. Parkování

III.1 Vyhrazení parkovací stání fyzické osoby – [REDAKCE]

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/24

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nesouhlasí s vyhrazením zpoplatněného parkovacího místa na místní komunikaci č. 26c ležící v ul. Husova na parc. č. [REDAKCE] v k. ú. Kyjov, před domem [REDAKCE] pro žadatele [REDAKCE] nar. [REDAKCE] trvale bytem na adrese Brno [REDAKCE] majitele nemovitosti na adrese [REDAKCE]

Ad.IV. Různé

IV.1. Technický stav koupacího biotopu v Bohuslavicích

Rada města Kyjova po seznámení s předloženými podklady před rozhodnutím o dalším provozování koupacího biotopu v Bohuslavicích požaduje vyčíslit předpokládané výdaje na nutné investice, které by zlepšily technický stav areálu a umožnily jeho dlouhodobý provoz, přičemž preferuje zachování statusu přírodního koupacího biotopu.

IV.2 Poskytnutí součinnosti orgánům veřejné správy

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/25

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o poskytnutí součinnosti níže uvedeným veřejným subjektům v tomto rozsahu:

1. Pro úvodní jednání s vlastníky pozemků v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bohuslavice u Kyjova, které se bude konat dne 10.11.2026 odpoledne, budou Státnímu pozemkovému úřadu ČR bezúplatně poskytnuty prostory estrádního sálu v budově MKS Kyjov.
2. Pro úvodní jednání s vlastníky pozemků před zahájením obnovy katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Kyjov, které se bude konat dne 21.10.2026 odpoledne, budou Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj bezúplatně poskytnuty prostory velké zasedací místnosti v přízemí budovy radnice.
3. Pro služební vozidla Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj budou na dobu přípravy nového mapování centrální části katastrálního území Kyjov bezúplatně vydány nepřenositelné povolenky k parkování v těch zónách placeného stání v Kyjově, které se nacházejí v obvodu nového mapování.

IV.3 Bezesmluvní užívání pozemků [REDAKCE] reklamní zařízení

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/26

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla požadovat a vyúčtovat úhradu [REDAKCE] nar.

[REDAKCE] Kostelec [REDAKCE] a bezesmluvní užívání

- a) části pozemku p.č. 4055/19 v k.ú. Kyjov za období od 4.11.2023 do 31.8.2026 ve výši 51 268 Kč vč. DPH, které spočívá v užívání neoprávněně umístěného oboustranného reklamního zařízení o rozměrech cca 3,9 m x 2,5 m bez smlouvy či souhlasu vlastníka pozemku, města Kyjova;
- b) části pozemku p.č. 4039/57v k.ú. Kyjov za období 3 roky zpětně ve výši 45.000 Kč bez DPH, tj. 54 450 Kč vč. DPH, které spočívá v užívání neoprávněně umístěného reklamního zařízení o rozměrech cca 6,9 m x 2,5 m bez smlouvy či souhlasu vlastníka pozemku, města Kyjova;
- c) části pozemků p.č. 2476 a p.č. 4039/8 v k.ú. Kyjov za období 3 roky zpětně ve výši 45.000 Kč bez DPH, tj. 54 450 Kč vč. DPH, které spočívá v užívání neoprávněně umístěného reklamního zařízení ve tvaru trojúhelníku o délce stran cca 3,8 m x 4 m bez smlouvy či souhlasu vlastníka pozemku, města Kyjova;
- d) části pozemku p.č. 2039 v k.ú. Kyjov za období 3 roky zpětně ve výši 45.000 Kč bez DPH, tj. 54 450 Kč vč. DPH, které spočívá v užívání neoprávněně umístěného reklamního zařízení o rozměrech cca 3,8 m x 5 m bez smlouvy či souhlasu vlastníka pozemku, města Kyjova.

IV.4 Schválení uzavření Dodatku k Závěrkovému listu (smlouvě o sdružených službách dodávky zemního plynu) č. PL-20241030-4148-1

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/27

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválila uzavření Dodatku k Závěrkovému listu č. PL-20241030-4148-1, mezi společnostmi Pražská plynárenská, a. s., se sídlem Národní 37, 110 00 Praha 1 - Nové

Město, IČ 60193492 (jako dodavatelem-proávajícím) a městem Kyjovem, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ 00285030 (jako odběratelem-kupujícím). Předmětem dodatku je přidání odběrného místa plynu, které bylo zřízeno na Multifunkční hale v Bohuslavicích za účelem vytápění objektu, cena za dodávku plynu činí 2.098,- Kč/MWh.

IV.5 Vyhlášení záměru na nájem prostor v budově „Multifunkční hala Kyjov – Bohuslavice“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/28

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla vyhlásit záměr na nájem prostor v budově „Multifunkční hala Kyjov – Bohuslavice“, která se v současné době dokončuje na pozemku p.č. 565 – ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Bohuslavice u Kyjova. Prostory budou nájemci užívány v časech určených rozvrhem.

9. Odbor rozvoje města

9.1. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s JMK v souvislosti se stavbou „Kyjov, ul. Mezivodí – místní komunikace“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/29

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Kyjovem, IČO: 00285030, jako budoucím oprávněným, a Jihomoravským krajem, IČO: 708 88 337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, jako budoucím povinným, na části pozemku p. č. 842/4 v k. ú. Nětčice u Kyjova a obci Kyjov, zapsaný na LV č. 326, jehož zřízení je plánovaného v souvislosti s realizací investiční akce města „Kyjov, ul. Mezivodí – místní komunikace“ v rozsahu dle přiložené situace veřejného osvětlení.

9.2. Schválení smlouvy o archeologickém dohledu „Kyjov – parkoviště v lokalitě Polámané“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/30

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření smlouvy o Archeologickém dohledu a výzkumu č. 10./SoD/2026/Arch na akci „Kyjov – parkoviště v lokalitě Polámané“ s dodavatelem Masarykovo Muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace, se sídlem Zámecké nám. 27/9, 695 01 Hodonín, IČ: 000 90 352, za cenu 10.000 Kč. Pokud dojde k objevu archeologických nálezů, bude smluvená cena díla stanovena dle cenových sazeb jednotlivých plnění, uvedených v příloze č. 1 ke smlouvě. Zhotovitel není plátcem DPH.

9.3. Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na instalaci FVE na MKS a hasičské zbrojnici

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/31

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o přijetí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky ve výši 1 745 864,58 Kč na projekt „FVE MKS a Hasička, Město Kyjov“ za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky a o uzavření Smlouvy č. 7251400064 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky se Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729.

9.4. Revokace usnesení – Vyhodnocení VZMR „Výměna výtahu v CSS Kyjov – pavilon G“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/32

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, revokuje své usnesení č. 106/46 ze dne 24.08. 2026, které zní:

Rada města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna výtahu v CSS Kyjov – pavilon G“ a rozhodla o uzavření kupní smlouvy s dodavatelem VYMYSLICKÝ – VYTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště, IČO: 44962185, s nabídkovou cenou 969.104,00 Kč bez DPH, tj. 1.172.616,32 Kč vč. DPH.

9.5. Vyhodnocení VZMR „Rekonstrukce lesní cesty KJ007/01 v k.ú. Moravany u Kyjova a Vřesovice“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/33

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce lesní cesty KJ007/01 v k.ú. Moravany u Kyjova a Vřesovice“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599, sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice s nabídkovou cenou 6.976.940,98 Kč bez DPH, tj. 8.442.098,59 Kč s DPH.

9.6. Vyhodnocení VZMR „Oprava místní komunikace ul. Jiráskova (opakované vyhlášení)“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/34

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava místní komunikace ul. Jiráskova (opakované vyhlášení)“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599, sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice s nabídkovou cenou 396.486,05 Kč bez DPH.

9.7. Schválení uzavření Dodatku č. 2 na stavbu „Multifunkční hala Kyjov - Bohuslavice“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/35

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2024/0011/ORM uzavřené dne 24. 1. 2024 na akci „Multifunkční hala Kyjov - Bohuslavice“ se zhotovitelem stavby MSO servis spol. s r.o., IČ: 499 71 379, se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov. Tímto dodatkem č. 2 se upravuje původní rozsah prací o nutné méněpráce a vícepráce. Původní cena dle smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 činí 32.094.115,57 Kč bez DPH, tj. 38.833.879,84 Kč vč. DPH. Konečná cena díla bude Dodatkem č. 2 zvýšena o částku 1.681.220,91 Kč bez DPH, tj. 2.034.277,30 s DPH. Konečná cena díla bude po uzavření dodatku č. 2 činit 33.775.336,48 Kč bez DPH, tj. 40.868.157,14 Kč vč. DPH.

10. Vyhodnocení VZ v režimu zákona s názvem „Pořízení CAS pro JSDH Kyjov“

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/36

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky „Pořízení CAS pro JSDH Kyjov“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem WISS CZECH, s.r.o., se sídlem Prakšická 2784, 688 01 Uherský Brod, IČ: 29305934, s nabídkovou cenou 8.449.000,00 Kč bez DPH.

12. Instalace venkovního stolu na pingpong – žádost

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/37

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o instalaci venkovního stolu na stolní tenis (ping-pong) do veřejných venkovních prostor města; vhodné umístění vybere Městský úřad Kyjov po obchůzce.

13. Schválení vnitřního předpisu Pravidla pro používání služebních vozidel

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/38

Rada města Kyjova po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vnitřní předpis Pravidla pro používání služebních vozidel, a to s účinností od 1. října 2026.

14. Žádost o dar SRPŠ ZUŠ Kyjov

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 21.9.2026 č. 110/39

Rada města Kyjova po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o poskytnutí finančního daru ve výši 14.000 Kč pro SRPŠ základní umělecké školy v Kyjově, spolek, IČ: 70283648, Jungmannova 292, 697 01 Kyjov, který bude využit na úhradu nákladů na dopravu žáků Základní umělecké školy Kyjov na Slovensko do družebního města Pezinok, a uzavření darovací smlouvy.

Závěr

Zapsala: Mgr. Libuše Hájková